|  |
| --- |
| **ANEXO I-BIS**  **SOLICITUD + JUSTIFICACIÓN DE LA AYUDA A LAS ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN A NIVEL DE EDIFICIO** |

*Los campos señalados con \* son obligatorios*

|  |
| --- |
| 01 **DATOS DE LA PERSONA DESTINATARIA ÚLTIMA (Persona beneficiaria)** |
| 1. Persona propietaria (física o jurídica de naturaleza pública o privada)  2. Persona usufructuaria (física o jurídica de naturaleza pública o privada)  3. Persona física arrendataria.  4. Administración Pública (Incluyendo organismos públicos y Entidades de Derecho Público)  5. Empresa pública.  6. Sociedad mercantil privada.  7. Comunidad de propietarios  8. Agrupación de comunidades de propietarios  9. Comunidad de bienes. (Personas propietarias que, de forma agrupada, sean personas propietarias de edificios que reúnan los requisitos establecidos por el art. 396 del Código Civil y no hubiesen otorgado el título constitutivo horizontal)  10. Sociedad cooperativa.   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | Tipo de Documento | N. Documento\* | |  | | |  | | NIF  NIE/Pasaporte | |  | | --- | |  | | | Hombre  Mujer | | | Domicilio fiscal:  Nombre o Razón social\*   |  |  | | --- | --- | |  | | | Tipo de empresa según (Reglamento UE) 651/2014 Pequeña  Mediana Grande  No aplica | | | 1º Apellido\* | 2º Apellido | |  |  | | | | | | | | | Tipo de vía\* | | | Nombre de la vía\* | | |  | | |  | | | | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Nº \* | Portal | Escalera | Planta | Puerta | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | | Localidad \* | Código Postal\* | Provincia\* | |  |  |  | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | | Teléfono \* | Teléfono móvil | Correo electrónico\* | |  |  |  | |

|  |
| --- |
| 02 **DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE LEGAL DE LA PERSONA DESTINATARIA ÚLTIMA O BENEFICIARIA** (RELLENAR SI LA PERSONA DESTINATARIA ÚLTIMA ACTÚA POR MEDIO DE REPRESENTANTE) |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Tipo de Documento\* | N. Documento\* |  | |  | NIF  NIE  Pasaporte | |  | | --- | |  | | Hombre  Mujer | | Nombre \*   |  |  | | --- | --- | |  | | | 1º Apellido \* | 2º Apellido | |  |  | | | | |   Cargo  Presidente/a  Persona propietaria de edificio  Representante legal   |  |  | | --- | --- | | Tipo de vía\* | Nombre de la vía\* | |  |  | | | | | | | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Nº Calle \* | Portal | Escalera | Planta | Puerta | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | | Localidad \* | Código Postal\* | Provincia\* | |  |  |  | | | | | | | Teléfono \* | Teléfono móvil | Correo electrónico\* | |  |  |  |   *Si existe representante, las comunicaciones que se deriven de este escrito se realizarán con la persona representante designada por la interesada.* |

|  |
| --- |
| 03 **AGENTE GESTOR DE LA REHABILITACIÓN (Rellenar si la persona beneficiaria actúa por medio de agente gestor).** |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | | Nº Agente Gestor\* | Nombre y apellidos o Razón social\* | |  |  | | NIF |  | | Dirección |  | | |

*Ç*

|  |
| --- |
| 04 **MEDIO PARA RECIBIR LAS COMUNICACIONES POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN** |
| Notificación electrónica.  *Si ya está dado de alta en la plataforma de notificaciones telemáticas de la Junta de Castilla-La Mancha,* [*https://notifica.jccm.es/notifica/*](https://notifica.jccm.es/notifica/)*, compruebe que los datos que figuran en la misma asociados en su NIF son correctos.* |

|  |  |
| --- | --- |
| 05 **INFORMACIÓN BÁSICA DE PROTECCIÓN DE DATOS** | |
| **Responsable** | Dirección General de Vivienda |
| **Finalidad** | Gestión de los procedimientos de ayudas a la vivienda |
| **Legitimación** | Ejercicio de poderes públicos.  Ley Orgánica 9/1982, de 10 de agosto de Estatuto de Autonomía de C-LM, articulo 31.1.2.  Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.  Texto Refundido de la Ley de Hacienda de Castilla-La Mancha, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2002, de 19 de noviembre. |
| **Destinatarios** | Existe cesión de datos. |
| **Derechos** | Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación o supresión de sus datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional |
| **Información adicional** | Disponible en la dirección electrónica: [https//rat.castillalamancha.es/info/1090](https://rat.castillalamancha.es/info/1090) |

**Acepta la cesión de datos entre las Administraciones Públicas implicadas para dar cumplimiento a lo previsto en la normativa europea que es de aplicación y de conformidad con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.**

|  |
| --- |
| 06 **IDENTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN** (POR EDIFICIO) |
| TIPOLOGÍA DE ACTUACIÓN (Se puede marcar una o varias)\*  1. Eficiencia energética  2. Energías renovables  3. Trabajos complementarios a los anteriores.  TÍTULO DE LA ACTUACIÓN\*   |  | | --- | |  |   BREVE DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN\*   |  | | --- | |  |   REFERENCIA CATASTRAL (de cada una de las viviendas/locales de manera individual. En caso de ser un edificio no sujeto a división horizontal, solo será necesario la referencia del edificio) \*   |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  |  |      |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  |  | |

|  |
| --- |
| 07 **LOCALIZACIÓN DE LA ACTUACIÓN** (POR EDIFICIO) |
| **Dirección postal**   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Tipo de vía\* | | | Nombre de la vía\* | | | | |  | |  | | | | | | Nº Calle \* | Urbanización\* | | |  |  | Código Postal\* | |  |  | | | | |  | | Municipio\* | | | Provincia\* | | | | |  | | |  | | | |   **Zona climática\***   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | C1  D1 | C2  D2 | C3  D3 | C4  E1 | |

|  |
| --- |
| 08 **CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA ACTUACIÓN** (POR EDIFICIO) |
| TIPO DE EDIFICIO\* La actuación incluye la retirada de amianto\*  Unifamiliar  Plurifamiliar **SI  NO**    **Año de construcción\* Dispone de Ascensores\* Dispone de IEE\* Dispone de Libro del Edificio\* Las actuaciones mejoran la accesibilidad\***   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | |  | SI  NO | SI  NO | SI  NO **SI  NO** |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Superficie construida destinada a vivienda del edificio\* | m² antes de la actuación | m² después de la actuación | | | | Nº de viviendas del edificio\* |  | | Nº de viviendas del edificio afectadas por el incremento de ayuda complementaria\* |  | | Número de locales, en su caso |  | | Superficie construida destinada a otros usos sobre rasante distintos a vivienda\* | m2 | | Superficie construida destinada a otros usos sobre rasante distintos a vivienda  (que contribuyen con los costes de actuación) \* | m2 | | Superficie construida total del edificio\* | m2 | | Nº de plantas sobre rasante (Baja + n) \* |  | |

|  |
| --- |
| 08-BIS **IDENTIFICACIÓN DE PERSONAS SUSCEPTIBLES DE AYUDA ADICIONAL POR VULNERABILIDAD ECONÓMICA** |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Persona beneficiaria** | **NIF** | **Referencia catastral de la vivienda** | |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |

|  |
| --- |
| 09 **HITOS DE LA ACTUACIÓN** *Los campos señalados con \* son obligatorios* |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Fecha de concesión de la licencia de obras\* | /     / | Fecha de inicio de la ejecución real de la obra\* | /     / | | Fecha de finalización de la ejecución\* | /     / | Fecha de aceptación del resultado de la verificación de las actuaciones\* | /     / | |

|  |
| --- |
| 10 **CERTIFICADOS ENERGÉTICOS COMPARABLES** |
| Superficie habitable: Antes:      m2 Después de la actuación:      m2  Instalaciones de energías renovables preexistentes anteriores a la rehabilitación \*SI  NO   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Número de Registro CEE antes de la actuación\* | \_\_     \_\_ | Fecha de Registro CEE antes de la actuación\* | /     / | | Número de Registro CEE ejecutado de la actuación\* | \_\_     \_\_\_ | Fecha de Registro CEE ejecutado de la actuación\* | /     / |       Letra de CEE en consumo de energía no renovable antes de la actuación\*  A B C D E F G  Letra de CEE en consumo de energía no Renovable ejecutado de la actuación\*  A B C D E F G    Letra de CEE en emisiones de CO2 antes de la actuación\*  A B C D E F G  Letra de CEE en emisiones de CO2 ejecutado de la actuación\*  A B C D E F G |

|  |
| --- |
| 11 **INDICADORES DE PRODUCTIVIDAD DE REDUCCIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO** (POR EDIFICIO) |
| |  |  | | --- | --- | | Emisiones de CO2 antes de la actuación\* | kgCO2/M² año | | Emisiones de CO2 después de la actuación\* | kgCO2/M² año | | Reducción anual estimada de gases de efecto invernadero después de la actuación\* | Toneladas equivalente de CO2/año | |

|  |
| --- |
| 12 **INDICADORES DE PRODUCTIVIDAD DE EFICIENCIA ENERGÉTICA** |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | Demanda de Energía de Calefacción\* | kWh/m² antes de la actuación | kWh/m² año después de la ejecución de la actuación | | Demanda de Energía de Refrigeración\* | kWh/m² antes de la actuación | kWh/m² año después de la ejecución de la actuación | | Demanda de Energía conjunta de Calefacción y de Refrigeración\* | kWh/m² antes de la actuación | kWh/m² año después de la ejecución de la actuación | | Consumo de energía primaria no renovables\* | kWh/m² año antes de la actuación | kWh/m² año después de la ejecución de la actuación | | Consumo de energía final total\* | kWh/m² año antes de la actuación | kWh/m² año después de la ejecución de la actuación |  |  |  | | --- | --- | | Porcentaje de ahorro de demanda de energía conjunta de calefacción y refrigeración después de la ejecución de la actuación\* | % | | Porcentaje de ahorro en consumo de energía primaria no renovables después de la ejecución de la actuación\* | % | | Ahorro del consumo de energía primaria no renovables después de la ejecución de la actuación\* | Ktep/año | | Ahorro del consumo de energía final total después de la ejecución de la actuación\* | Ktep/año | |

|  |
| --- |
| 13 **INDICADORES DE PRODUCTIVIDAD RENOVABLES** (CUANDO PROCEDA) |
| |  |  | | --- | --- | | Energía eléctrica generada y autoconsumida antes de la actuación | KWh/año | | Energía eléctrica generada y autoconsumida después de la ejecución de la actuación | KWh/año | | Capacidad operativa instalada para energía renovable después de la ejecución de la actuación | MW | | Capacidad operativa adicional instalada para energía renovable después de la ejecución de la actuación | MW | |

|  |
| --- |
| 14 **DATOS FINANCIEROS DE LA ACTUACIÓN** (POR EDIFICIO) |
| La persona beneficiaria o destinataria última de las ayudas puede recuperar o compensar el IVA\*: SI NO   |  |  |  | | --- | --- | --- | | Coste real de las actuaciones ejecutadas\* | € sin IVA | € IVA incluido | |  | | | | Obra civil vinculada a la actuación | € sin IVA | € IVA incluido | | Adquisición de activos materiales | € sin IVA | € IVA incluido | | Honorarios de los profesionales intervinientes en la ejecución de la actuación | € sin IVA | € IVA incluido | | Redacción de proyecto | € sin IVA | € IVA incluido | | Informes técnicos y certificados necesarios y los gastos derivados de la tramitación administrativa de la actuación y otros gastos generales | € sin IVA | € IVA incluido | | Retirada de amianto | € sin IVA | € IVA incluido | | Coste real total de las actuaciones subvencionables ejecutadas\* | € sin IVA | € IVA incluido | |  | | | | Cuantía máxima de la ayuda conforme al art. 34 del RD 853/2021 (Coste estimado público subvencionable) | € | | | Cuantía máxima de la ayuda conforme al art. 34 del RD 853/2021 (Coste estimado público subvencionable) tras la aplicación de límites de ayudas del Estado, en su caso | € | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | 15 **DATOS BANCARIOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | |  |  | | --- | --- | | Cesión del cobro al agente gestor rehabilitación habilitado:  Si  bre 0 Mujer | No | | | | | | | | | | | | | | | | | | | No | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | Nombre de la entidad bancaria \* | | | | | | | | | | | | | | | | | | Dirección \* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | Nombre completo de la persona titular de la cuenta\* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | Nº de cuenta IBAN \*4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| *Para cuentas*  *de cualquier país*  *(incluido España)* | | | | País | | C.C. | | | Cuenta | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | | |  | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |

|  |
| --- |
| 16 **DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS** (DEL DESTINATARIO ÚLTIMO DE LA AYUDA O PERSONA BENEFICIARIA) |
| **16.1 DOCUMENTOS**  **Se aportan los siguientes documentos:**   |  |  | | --- | --- | |  | Copia del NIF de la beneficiaria o destinataria última de la ayuda, en caso de oponerse a la consulta electrónica de los datos de identidad por el órgano instructor. | |  | En su caso, copia del NIF de la persona representante de la beneficiaria o destinataria última de la ayuda, en caso de oponerse a la consulta electrónica de los datos de identidad por el órgano instructor. | |  | Acreditación de la representación de la persona beneficiaria o destinataria última que ostenta, por cualquier medio válido en Derecho, en caso de actuar por representante. | |  | Acuerdo entre el agente gestor de la rehabilitación habilitado y la persona beneficiaria de las ayudas que le faculte y autorice a actuar como tal, en el modelo establecido en el Anexo IV de la resolución de convocatoria. | |  | Certificado de la secretaría o administración con el acuerdo de la comunidad de propietarios, de las comunidades de propietarios debidamente agrupadas o de la asamblea de la cooperativa, por el que se aprueba la ejecución de las obras de rehabilitación objeto de las ayudas, se refleje la relación de quienes ostenten la propiedad de las viviendas y locales del edificio que participan en el coste de las obras y el nombramiento de la persona representante autorizada para solicitar la subvención y para cumplir las obligaciones derivadas de la condición de beneficiaria, en el modelo establecido en el anexo II de la resolución de convocatoria. | |  | En el caso de agrupaciones de entidades sin personalidad jurídica distintas a las comunidades de propietarios, documento que determine los compromisos de ejecución asumidos por cada uno de los integrantes, así como el importe de la subvención a aplicar a cada uno de ellos, nombrando un representante o apoderado único de la agrupación con poderes bastantes, en el modelo de anexo II de la resolución de convocatoria. | |  | Escritura, nota simple registral o consulta descriptiva y gráfica de los datos catastrales y titularidad, en caso de oponerse  a la consulta electrónica de los datos catastrales. | |  | Contrato vigente o documento que acredite el acuerdo con la propiedad o con la comunidad de propietarios de inmueble objeto de intervención de rehabilitación y mejora que faculte y autorice a la persona usufructuaria o arrendataria a desarrollar las actuaciones, en el modelo establecido en el Anexo III de la resolución de convocatoria. | |  | En caso de copropiedad, acuerdo con el copropietario no solicitante autorizando la realización de la actuación, conforme al Anexo III-bis de esta resolución. | |  | Proyecto de la actuación inicial o, en su defecto, memoria justificativa de la actuación ajustada al contenido establecido en el Anexo V de la resolución de convocatoria, que deberán contar con la conformidad de la persona beneficiaria y que incluirá el ahorro de consumo de energía primaria no renovable estimado con respecto a la situación inicial, la inversión subvencionable y la cuantía de la ayuda solicitada. En ambos casos, deberá incluirse el Libro del edificio existente para la rehabilitación o, en su defecto, un estudio sobre el potencial de mejora del edificio en relación con los requisitos básicos definidos en la LOE y un Plan de actuaciones en el que se identifique la actuación propuesta. | |  | Conformidad de la persona beneficiaria con el proyecto en el modelo del anexo XI de la resolución de convocatoria. | |  | Certificado de eficiencia energética del edificio existente en su estado inicial, que además incorpore la consideración de la realización de las actuaciones previstas en el proyecto, con el contenido requerido en el Real Decreto 390/2021, de 1 de junio, firmado por persona técnico competente y registrado en el Registro autonómico de certificados de eficiencia energética de edificios de Castilla-La Mancha, en caso de que la persona interesada se oponga a su consulta electrónica por el órgano instructor. | |  | Licencia urbanística cuando sea precisa o autorización municipal análoga. Además, certificado del inicio de las obras firmado por persona técnico titulada competente o a acta de replanteo firmada y fechada por la persona directora de la obra o empresa constructora y con el visto bueno de la propiedad. | |  | Documento justificativo de la circularidad, y en particular, con referencia a la ISO 20887 u otras normas para evaluar la capacidad de desmontaje o adaptabilidad de los edificios, cómo están diseñados para ser más eficientes en el uso de recursos, adaptables, flexibles y desmontables para permitir la reutilización y reciclaje\*. | |  | Declaración responsable del cumplimiento del principio de “no causar un perjuicio significativo a los seis objetivos medioambientales (DNSH) en el sentido del artículo 17 del reglamento (UE) 2020/852”, según el modelo normalizado del anexo VI de la resolución de convocatoria. | |  | En el caso de que la beneficiaria esté sujeta a la obligación de presentar cuenta de pérdidas y ganancias no abreviada y la solicitud de ayuda sea de importe superior a 30.000 euros, certificación emitida por auditor inscrito en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas, que atenderá al plazo efectivo de los pagos de la empresa cliente con independencia de cualquier financiación para el cobro anticipado de la empresa proveedora. | |  | Declaraciones responsables de la persona solicitante, en el modelo del anexo XIV de la resolución de convocatoria\*. | |  | Declaración de ausencia de conflicto de intereses de la persona solicitante y del agente gestor de la rehabilitación habilitado que tramite la solicitud, en el modelo del anexo X de la resolución de convocatoria\*. | |  | En su caso, acuerdo de cesión del cobro de la ayuda a favor del agente gestor de la rehabilitación habilitado, según el modelo normalizado del anexo VII de la Resolución de convocatoria. | |  | Reportaje fotográfico, preferentemente en color, de todas aquellas zonas afectadas por las actuaciones de rehabilitación, así como de la fachada principal del edificio, antes y después de la ejecución | |  | En el caso de solicitantes que desarrollen actividades económicas, acreditación documental de la inscripción en el Censo de empresarios, profesionales y retenedores de la Agencia Estatal de Administración Tributaria. | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Documentación justificativa general: | | | | |  | | Relación clasificada de los gastos e inversiones, pedidos y/o contratos de la actuación en el modelo del anexo XIX disponible en la sede electrónica https://www.jccm.es/ y en el portal web https:/vivienda.castillalamancha.es, con identificación del acreedor y del documento, su importe, fecha de emisión y fecha de pago, acompañada de las copias de facturas justificativas de los gastos realizados, emitidas de conformidad con lo dispuesto en el Real Decreto 1619/2012, de 30 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento por el que se regulan las obligaciones de facturación, y sus justificantes de pago. | | |  | | En el caso de que la ayuda fuera inferior a 100.000 euros, cuenta justificativa simplificada, con aportación de una memoria de actuación y una relación clasificada de gastos e inversiones pedidos y/o contratos en el modelo del anexo XIX disponible en la sede electrónica https://www.jccm.es/ y en el portal web https:/vivienda.castillalamancha.es, sin necesidad de aportar como documentación complementaria los justificantes de pago. | | |  | | En su caso, cuenta justificativa con aportación de informe de auditor debidamente inscrito en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas, que haga mención expresa a la revisión del objeto, naturaleza, alcance y resultado de las ayudas, de acuerdo a las previsiones de la Orden EHA/1434/2007. | | |  | | En su caso, certificación emitida por el secretario de la junta de propietarios en el que se acredite que la persona beneficiaria del abono de ayuda adicional por vulnerabilidad económica ha participado en los costes de la actuación subvencionada y su cuantía, en el modelo del anexo XX disponible en la sede electrónica https://www.jccm.es/ y en el portal web https:/vivienda.castillalamancha.es. | | |  | | Certificación del gasto o inversión agrupados por capítulos en el modelo del anexo XVIII de la resolución de convocatoria\*. | | |  | | En su caso, certificación justificativa del descuento realizado a la beneficiaria en el pago de la facturación de la ejecución de la actuación subvencionada, por importe igual a dicha cuantía, en el modelo del anexo XVII de la resolución de convocatoria. | | |  | | En su caso, certificación sobre participación en los costes de la actuación subvencionada de los beneficiarios de la ayuda complementaria en el edificio, en el modelo del anexo XX de la resolución de convocatoria. | | |  | | Certificado de eficiencia energética del edificio obtenido una vez terminadas las actuaciones, realizado con el mismo programa reconocido de certificación que el utilizado para el certificado previo a la intervención, incluido el archivo informático del programa de certificación energética utilizado, suscrito por técnico competente, en el que se acredite el cumplimiento de los requisitos establecidos para la obtención de la ayuda y registrado en el registro del órgano competente, en caso de oponerse a su consulta electrónica. | | |  | | En su caso, certificado de la instalación térmica, suscrito por la persona directora de la instalación o persona instaladora autorizada, registrado en el órgano competente de la comunidad autónoma, de acuerdo con el Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, en el caso de oponerse a su consulta electrónica. | | | Documentación justificativa específica: | | | | |  | | En el caso de que fuera diferente al proyecto inicial, el proyecto de la obra realmente ejecutada, en caso de que las actuaciones requieran proyecto. | | |  | | Certificado final de obra suscrito por la persona directora de la obra y, en su caso, también de la persona directora de ejecución de la obra. | | |  | | Memoria de actuación justificativa del cumplimiento de las condiciones impuestas, conforme al modelo establecido en el anexo XVI disponible en la sede electrónica https://www.jccm.es/ y en el portal web https:/vivienda.castillalamancha.es, con indicación de las actividades realizadas y de los resultados obtenidos, realizada y suscrita por una persona técnico titulada competente, indicando la fecha de conclusión de las actuaciones, haciendo constar el cumplimiento de la normativa que le sea de aplicación. | | |  | | En su caso, acreditación documental de la retirada de aquellos productos de construcción que contengan amianto. | | | | |   Además de lo anteriormente indicado, se declara aportar los siguientes documentos (liste los documentos electrónicos o en papel a aportar):  1º  2º  3º  **16.2. Autorizaciones**  Con la presentación de esta solicitud, y de acuerdo con el artículo 28 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la Consejería podrá consultar o recabar documentos elaborados por cualquier otra Administración salvo que conste en el procedimiento su oposición expresa. En particular, se recabarán lo siguientes datos, salvo que marque expresamente:   |  |  | | --- | --- | |  | Me opongo a la consulta de los datos acreditativos de identidad. | |  | Me opongo a la consulta de los datos del catastro. | |  | Me opongo a la consulta de la información del Certificado de Eficiencia Energética contenida en el Registro Autonómico de Certificados de Eficiencia Energética de Castilla-La Mancha. |   En el caso de oponerse a la comprobación de los datos anteriores, se compromete a aportar la documentación pertinente. |

El agente gestor de la rehabilitación habilitado declara de manera expresa que:

Son ciertos los datos consignados en la presente solicitud, comprometiéndose a acreditar documentalmente los mismos, cuando sea requerido para ello.

La veracidad de la firma de las declaraciones responsables incorporadas por la persona destinaria última de la ayuda o de su representante.

La persona abajo firmante declara conocer que en el caso de falsedad en los datos y/o en la documentación aportados u ocultamiento de información, de la que pueda deducirse intención de engaño en beneficio propio o ajeno, podrá ser excluida de este procedimiento de concesión de ayuda o subvención, podrá ser objeto de sanción (que puede incluir la pérdida temporal de la posibilidad de obtener ayudas públicas y avales de la Administración) y, en su caso,  os hechos se pondrán en conocimiento del Ministerio Fiscal por si pudieran ser constitutivos de un ilícito penal.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | En | , a | de | de | | |  | | Fdo.: **Agente gestor de la rehabilitación habilitado** | | | | | |  | | | | | | Organismo destinatario: DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA DE LA CONSEJERÍA DE FOMENTO. | | | | | | Código DIR 3: A08027306 | | | | | |  | | | | | |
|  |