|  |
| --- |
| **SOLICITUD DE CONCILIACIÓN EN PROCESOS JUDICIALES DE DESAHUCIO, RECUPERACIÓN DE LA POSESIÓN Y EJECUCIÓN HIPOTECARIA DE PERSONAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD ECONÓMICA INSTADOS POR GRANDES TENEDORES DE VIVIENDA** |

***Los campos señalados con \* son obligatorios***

|  |
| --- |
| 1. **IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA SOLICITANTE** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Persona física.  Persona jurídica.  Entidad pública. | | | |  | Tipo de Documento | N. Documento\* |  | |  | DNI  NIE/Pasaporte o VAT | |  | | --- | |  | | Hombre  Mujer | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Nombre o razón social\*   |  |  | | --- | --- | |  | | | Es gran tenedor según la definición establecida en el artículo 3 k) de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, de vivienda  Si | | | 1º Apellido | 2º Apellido | |  |  | | | |  |  | | --- | --- | | Tipo de vía\* | Nombre de la vía\* | |  |  | | | | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Nº \* | Portal | Escalera | Planta | Puerta | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | | Localidad \* | Código Postal\* | Provincia\* | |  |  |  | | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Teléfono \* | Teléfono móvil | Correo electrónico\* | |  |  |  | | | | | | |

|  |
| --- |
| 1. **DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE DE LA SOLICITANTE**   (RELLENAR SOLO SI LA PERSONA SOLICITANTE ACTÚA POR MEDIO DE REPRESENTANTE) |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Tipo de Documento | N. Documento |  | |  | DNI  NIE  Pasaporte o VAT | |  | | --- | |  | | Hombre  Mujer | | Nombre   |  |  | | --- | --- | |  | | | 1º Apellido | 2º Apellido | |  |  | | | | |  |  |  | | --- | --- | | Tipo de vía | Nombre de la vía | |  |  | | | | | | | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Nº Calle | Portal | Escalera | Planta | Puerta | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | | Localidad | Código Postal | Provincia | |  |  |  | | | | | | | Teléfono | Teléfono móvil | Correo electrónico | |  |  |  | |

|  |
| --- |
| 03 **MEDIO POR EL QUE DESEA RECIBIR LAS COMUNICACIONES POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN** |
| Notificación electrónica (*Si ya está dada de alta en la plataforma de notificaciones telemáticas de la Junta de Castilla-La Mancha,* [*https://notifica.jccm.es/notifica/*](https://notifica.jccm.es/notifica/)*, compruebe que los datos que figuran en la misma asociados en su NIF son correctos.*  *(Si aún no está dada de alta en la citada plataforma y ha elegido la notificación electrónica, se le requiere para que, en el plazo de diez días hábiles, proceda a formalizar el alta. Transcurrido el plazo señalado sin que se haya cumplido el requerimiento, se le registrará en la plataforma de oficio con los datos aportados en la solicitud.)* |

|  |  |
| --- | --- |
| 04 **INFORMACIÓN BÁSICA DE PROTECCIÓN DE DATOS** | |
| **Responsable** | Dirección General de Vivienda |
| **Finalidad** | Procedimiento de conciliación previa a los procesos judiciales de desahucio, recuperación de la posesión y ejecución hipotecaria de personas en situación de vulnerabilidad económica, previsto en la Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil, en la redacción dada por la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda. |
| **Legitimación** | 6.1.c) Cumplimiento de una obligación legal del Reglamento General de Protección de Datos.  Disposición final quinta de la Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil, en la redacción dada por la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda. |
| **Destinatarios** | No existe cesión de datos |
| **Derechos** | Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación o supresión de sus datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional |
| **Información adicional** | Disponible en la dirección electrónica:  [**https://rat.castillalamancha.es/info/2400**](https://rat.castillalamancha.es/info/2400) |

|  |
| --- |
| 05 **DATOS DE LA VIVIENDA** |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | --- | |  |   Referencia Catastral: | | | | | | | | | | | | | Tipo de vía | | | | Nombre de la vía | | | | | |  | | |  | | | | | | | Nº Calle | Portal | | | | Escalera | Planta | | Puerta | |  |  | | | |  |  | |  | | Localidad | | Código Postal | | | | | Provincia | | | |  | |  | | | | |  | | | |

|  |
| --- |
| 1. **IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA CON RESIDENCIA HABITUAL EN LA VIVIENDA.** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  | | | |  | Tipo de Documento | N. Documento\* |  | |  | DNI  NIE/Pasaporte o VAT | |  | | --- | |  | | Hombre  Mujer | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Nombre\*   |  |  | | --- | --- | |  | | |  | | | 1º Apellido | 2º Apellido | |  |  | | | | |  | | | | | |

|  |
| --- |
| 07 **FORMA ELEGIDA PARA LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE CONCILIACIÓN** |
| Comparecencia en la sede de la Delegación Provincial.  Comparecencia electrónica  *(El acto de conciliación se celebrará en la sede de la Delegación Provincial salvo que ambas partes opten por la celebración electrónica del acto)* |

|  |
| --- |
| 08 **BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS CONTROVERSIAS SUSCITADAS ENTRE LAS PARTES** |
| |  | | --- | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 09 **ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS** | | | | | | |
| **09.1 Declaración responsable:**  La persona solicitante abajo firmante declara que todos los datos consignados son veraces, declarando expresamente que:   |  |  | | --- | --- | |  | Es gran tenedor, según el artículo 3 k) de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, de vivienda ya que es titular:  De más de 10 inmuebles urbanos de uso residencial.  De una superficie construida de más de 1.500 m2 de uso residencial, excluyendo en todo caso garajes y trasteros.  Ha acudido a los servicios de la Administración de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha para obtener informe de vulnerabilidad, sin que haya sido atendida. |   **09.2. Documentación aportada:**   |  |  | | --- | --- | |  | En su caso, acreditación de la representación que ostenta la persona solicitante por cualquier medio válido en Derecho. | |  | Memoria explicativa del objeto de la controversia sobre la que versará el procedimiento de conciliación. |   Además de lo anteriormente indicado, se declara aportar los siguientes documentos (liste los documentos electrónicos aportados:  1º  2º | | | | | | |
|  | | En | , a | de | de | |
|  | | Fdo.:  **La persona solicitante** | | | | |
|  | | | | |
| Organismo destinatario: LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE LA CONSEJERÍA DE FOMENTO EN | | | | |
| Código DIR 3:  Códigos DIR3:  ALBACETE: A08027319  CIUDAD REAL: A08027320  CUENCA: A08027321  GUADALAJARA: A08027322  TOLEDO: A08027323 | | | | |
|  | | | | |