|  |
| --- |
| **ANEXO I****SOLICITUD DE AYUDA A LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA EN PROPIEDAD POR LOS JÓVENES PARA CONTRIBUIR AL RETO DEMOGRÁFICO** |

 ***Los campos señalados con \* son obligatorios***

|  |
| --- |
| 1. **DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE**
 |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Tipo de Documento\* | N. Documento\*  |  Fecha de Nacimiento\* |
|  | [ ] DNI **[ ]**  NIE/Pasaporte o VAT |

|  |
| --- |
|  |

 | [ ] Hombre **[ ]**  Mujer

|  |
| --- |
| */\_*     *\_\_/\_*      |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  Nombre\*

|  |
| --- |
|       |
| 1º Apellido\*  | 2º Apellido |
|       |       |

 |
| La persona tiene discapacidad\*: [ ]  Si **[ ]**  No En caso afirmativo, especificar el porcentaje y el Tipo de discapacidad: *%* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Tipo de vía\* | Nombre de la vía\* |
|       |       |

 |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nº Calle \* | Portal | Escalera | Planta | Puerta |
|       |       |       |       |       |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Localidad \* | Código Postal\* | Provincia\* |
|       |       |       |

 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Teléfono \* | Teléfono móvil | Correo electrónico\* |
|       |       |       |

**Adquirente adicional de la vivienda**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Tipo de Documento | N. Documento  |  Fecha de Nacimiento |
|  | [ ] DNI **[ ]**  NIE/Pasaporte o VAT |

|  |
| --- |
|  |

 | [ ] Hombre **[ ]**  Mujer

|  |
| --- |
| */\_*     *\_\_/\_*      |

 |

En caso afirmativo, especificar el porcentaje de adquisición: *%* **El correo electrónico designado será el medio por el que desea recibir el aviso de notificación y, en su caso, de pago.** |

|  |
| --- |
| **02 MEDIO POR EL QUE DESEA RECIBIR LAS COMUNICACIONES POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN** |
|  [ ]  Correo postal.  [ ]  Notificación electrónica *(Si elige la notificación electrónica comprueba que está usted registrado/a en la Plataforma de notificaciones telemáticas de la Junta de Castilla-La Mancha* [*https://notifica.jccm.es/notifica/*](https://notifica.jccm.es/notifica/) *y que sus datos son correctos).*  |

|  |
| --- |
| 1. **DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE**

(RELLENAR SI LA PERSONA SOLICITANTE ACTÚA POR MEDIO DE REPRESENTANTE) |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | Tipo de Documento | N. Documento |  |
|  | [ ] DNI **[ ]**  NIE **[ ]**  Pasaporte o VAT  |

|  |
| --- |
|  |

 | [ ] Hombre **[ ]**  Mujer |
|  Nombre

|  |
| --- |
|       |
| 1º Apellido  | 2º Apellido |
|       |       |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tipo de vía | Nombre de la vía |
|       |       |

 |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nº Calle  | Portal | Escalera | Planta | Puerta |
|       |       |       |       |       |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Localidad  | Código Postal | Provincia |
|       |       |       |

 |
| Teléfono  | Teléfono móvil | Correo electrónico |
|       |       |       |

 |

|  |
| --- |
|  **04** **INFORMACIÓN BÁSICA DE PROTECCIÓN DE DATOS** |
| **Responsable** | Dirección General de Vivienda  |
| **Finalidad** | Gestión de los procedimientos de ayudas a la vivienda |
| **Legitimación** | Ejercicio de poderes públicos.Ley Orgánica 9/1982, de 10 de agosto de Estatuto de Autonomía de C-LM, articulo 31.1.2 a).Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.Texto Refundido de la Ley de Hacienda de Castilla-La Mancha, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2002, de 19 de noviembre. |
| **Destinatarios** | Existe cesión de datos. |
| **Derechos** | Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación o supresión de sus datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional |
| **Información adicional** | Disponible en la dirección electrónica: [https//rat.castillalamancha.es/info/1090](https://rat.castillalamancha.es/info/1090) |

|  |
| --- |
|  **05 DATOS DE LA VIVIENDA OBJETO DE LA AYUDA**  |
|

|  |
| --- |
|  |
|

|  |
| --- |
|  |

 Referencia Catastral\*: |
| Tipo de vía\* | Nombre de la vía\* |
|       |       |
| Nº Calle \* | Portal | Escalera | Planta | Puerta |
|       |       |       |       |       |
| Localidad \* | Código Postal\* | Provincia\* |
|       |       |       |

 |

|  |
| --- |
|  **06 DATOS ECONÓMICOS DE LA ADQUISICIÓN OBJETO DE LA AYUDA**  |
| **1. En el caso de vivienda edificada:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Precio de adquisición | Fecha de suscripción del contrato privado o escritura de compraventa | Porcentaje de propiedad |
|       € | */\_*     *\_\_/\_*      |       % |

**2. En el caso vivienda a edificar:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Precio de la futura adquisición | Fecha del contrato privado o contrato de arras, precontrato u oferta vinculante  | Porcentaje de propiedad |  |
|       € | */\_*     *\_\_/\_*      |       % |       % |

 |

|  |
| --- |
|  **07** **ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS** |
| **1. Declaraciones responsables:**

|  |
| --- |
| La persona abajo firmante declara, expresamente y bajo su responsabilidad: |
| [x]  | No está incursa en ninguna de las prohibiciones previstas en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, incluida la de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social y por reintegro de subvenciones\*. |
| [x]  | No le han sido revocadas alguna de las ayudas contempladas en el Real Decreto 42/2022, de 18 de enero, por el que se regula el Bono Alquiler Joven y el Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025 o el anterior Plan Estatal de vivienda por incumplimiento o causa imputable a la persona solicitante\*. |
| [x]  | No incurre en ninguno de los supuestos de incompatibilidad previstos en la Ley 11/2003, de 25 de septiembre, del Gobierno y del Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha.\* |
| [x]  | La vivienda va a constituir la residencia habitual y permanente durante el plazo de cinco años desde la notificación de la resolución de concesión\*. |
| [x]  | No es propietaria o usufructuaria de alguna vivienda en España, o siéndolo se acredite documentalmente la no disponibilidad de la vivienda\*. |
| [ ]  | No ha sido beneficiaria de ayudas incompatibles con las ayudas convocadas.\* |
| [ ]  | Ha solicitado otras ayudas o ha sido beneficiaria de ayudas para la misma actuación o finalidad: |
|  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Organismo/CC.AA o entidad concedente  | Fecha de inicio de la duración de la ayuda | Número delExpediente | Importe total de la ayuda |
|       |       |       |       € |
|       |       |       |       € |
|       |       |       |       € |

 |
| [ ]  | Se compromete asimismo a cumplir las restantes condiciones que se especifican en la orden de bases reguladoras y en la convocatoria de las respectivas ayudas, las cuales conoce y acepta en su integridad.\* |

**2. Documentación aportada:**

|  |  |
| --- | --- |
| **[ ]**  | Copia del DNI; en caso de no tener la nacionalidad española, NIE y acreditación de la identidad y de la pertenencia a alguno de los Estados miembros de la Unión Europea o del Espacio Económico Europeo y Suiza; en caso de que la persona solicitante sea extranjera no comunitaria y estuviera registrada en las oficinas de extranjería, NIE y documentación acreditativa de la identidad y de la residencia legal en España, **de oponerse la consulta electrónica de identidad por el órgano instructor.** |
| **[ ]**  | En su caso, acreditación de la representación que ostenta la persona solicitante por cualquier medio válido en Derecho, pudiendo utilizar a estos efectos el modelo del anexo III de esta resolución. |
| **[ ]**  | En su caso, copia del DNI de la persona representante de la solicitante, **de oponerse a la consulta de identidad por el órgano instructor.** |
| **[ ]**  | Copia de la escritura de compraventa de la vivienda o, en su defecto, copia del contrato privado de adquisición de la misma, si se hubiera formalizado el correspondiente contrato. Si no se hubiera formalizado, copia del contrato de arras, precontrato u oferta vinculante donde se aprecie claramente el precio de adquisición\*. |
| **[ ]**  | En caso de adquirir una vivienda en construcción, autorizaciones y licencias que exijan la legislación vigente para su ejecución. |
| **[ ]**  | Certificado de renta del ejercicio 2023, con código seguro de verificación, expedido por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, de los ingresos de la persona solicitante, **de no autorizar la consulta electrónica por el órgano instructor**. |
| **[ ]**  | En caso de no existir información tributaria, certificado negativo de renta del ejercicio 2023, expedido por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, y declaración responsable que acredite los ingresos en el ejercicio 2023 de la persona solicitante, en el modelo del anexo IV de la resolución de convocatoria |
| **[ ]**  | En caso de que la vivienda haya sido o vaya a ser adquirida por una persona con discapacidad, certificado de discapacidad si su grado fuera igual o superior al 33% expedido por el órgano competente, **en caso de oponerse a su consulta electrónica por el órgano instructor** o en caso de que lo haya emitido alguna comunidad autónoma que no permita su consulta electrónica. |
| **[ ]**  | En su caso, certificado de discapacidad si su grado fuera inferior al 33% expedido por el órgano competente. |
| **[ ]**  | En su caso, resolución judicial o convenio regulador ratificado judicialmente que le impida disponer de la vivienda de su titularidad en usufructo o propiedad por separación o divorcio y/o acreditación documental de esa no disponibilidad por razones de discapacidad y/o por cualquier otra causa ajena a su voluntad. |

Además de lo anteriormente indicado, se declara aportar los siguientes documentos (liste los documentos electrónicos o en papel aportados):1º      2º      **3. Autorizaciones:** **Con la presentación de esta solicitud, y de acuerdo con el artículo 28 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, habilita a la Consejería de Fomento a consultar o recabar documentos elaborados por cualquier otra Administración, salvo que conste en el procedimiento su oposición expresa.**

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | Me opongo a la consulta de: Los datos acreditativos de identidad. |
| [ ]  | Me opongo a la consulta de: La información sobre nivel y grado de discapacidad. |
| **En el caso de oponerse a la comprobación de los datos anteriores, debe aportar la documentación pertinente.****Se precisa del CONSENTIMIENTO EXPRESO para poder realizar la consulta de datos de naturaleza tributaria o que por Ley especial así se requiera:**

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | AUTORIZAN la consulta de los datos de rentas disponibles en la Hacienda Pública del Estado.  |

 |
| **La presentación de estas declaraciones responsables y de la documentación indicada en este apartado 07 será “preceptiva y necesaria”, a los efectos de considerar el “expediente completo”, como criterio para determinar el orden de las solitudes para conceder la ayuda.**  |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| [x]  | Son ciertos los datos consignados en la presente solicitud comprometiéndose a probar documentalmente los mismos, cuando se le requiera para ello. |

La persona abajo firmante declara conocer que en el caso de falsedad en los datos y/o en la documentación aportados u ocultamiento de información, de la que pueda deducirse intención de engaño en beneficio propio o ajeno, podrá ser excluida de este procedimiento de concesión de ayuda o subvención, podrá ser objeto de sanción (que puede incluir la pérdida temporal de la posibilidad de obtener ayudas públicas y avales de la Administración) y, en su caso, los hechos se pondrán en conocimiento del Ministerio Fiscal por si pudieran ser constitutivos de un ilícito penal.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | En  | , a  | de  | de  |
|  | Fdo.: Fdo.: Fdo.:  |
|  |
| Organismo destinatario: LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE LA CONSEJERÍA DE FOMENTO EN        |
| Código DIR 3:      Códigos DIR3:ALBACETE: A08027319 Servicio de Vivienda A08027677CIUDAD REAL: A08027320 Servicio de Vivienda A08027685CUENCA: A08027321 Servicio de Vivienda A08027693GUADALAJARA: A08027322 Servicio de Vivienda A08027701TOLEDO: A08027323 Servicio de Vivienda A08027708 |
|  |