|  |
| --- |
| **SOLICITUD DE COMPENSACIÓN A LAS PERSONAS ARRENDADORAS Y PROPIETARIAS DE VIVIENDAS AFECTADAS POR LA SUSPENSIÓN DE LOS DESAHUCIOS** |

 ***Los campos señalados con \* son obligatorios***

|  |
| --- |
| 1. **IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA SOLICITANTE**
 |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  | [ ]  Persona física. [ ]  Persona jurídica. [ ]  Entidad pública. |
|  | Tipo de Documento | N. Documento\*  |   |
|  | [ ] DNI **[ ]**  NIE/Pasaporte o VAT |

|  |
| --- |
|  |

 | [ ] Hombre **[ ]**  Mujer |
|

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  Nombre o razón social\*

|  |
| --- |
|                      |
| Es gran tenedor según la definición establecida en el artículo 3 k) de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, de vivienda [ ]  Si  |
| 1º Apellido | 2º Apellido |
|       |       |

 |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Tipo de vía\* | Nombre de la vía\* |
|       |       |

 |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nº \* | Portal | Escalera | Planta | Puerta |
|       |       |       |       |       |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Localidad \* | Código Postal\* | Provincia\* |
|       |       |  |

 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Teléfono \* | Teléfono móvil | Correo electrónico\* |
|       |       |  |

**El correo electrónico designado será el medio por el que desea recibir el aviso de notificación y, en su caso, de pago** |

 |

 |

|  |
| --- |
| 1. **DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE DE LA SOLICITANTE**

(RELLENAR SOLO SI LA PERSONA SOLICITANTE ACTÚA POR MEDIO DE REPRESENTANTE) |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | Tipo de Documento | N. Documento |  |
|  | [ ] DNI **[ ]**  NIE **[ ]**  Pasaporte o VAT  |

|  |
| --- |
|  |

 | [ ] Hombre **[ ]**  Mujer |
|  Nombre

|  |
| --- |
|       |
| 1º Apellido  | 2º Apellido |
|       |       |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tipo de vía | Nombre de la vía |
|       |       |

 |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nº Calle  | Portal | Escalera | Planta | Puerta |
|       |       |       |       |       |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Localidad  | Código Postal | Provincia |
|       |       |  |

 |
| Teléfono  | Teléfono móvil | Correo electrónico |
|       |       |  |

**Si existe representante, las comunicaciones que deriven de este escrito se realizarán con la persona representante designada por la interesada** |

|  |
| --- |
|  03 **MEDIO POR EL QUE DESEA RECIBIR LAS COMUNICACIONES POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN**  |
|  [ ]  Correo Postal *(Podrán elegir esta opción las personas que NO estén obligadas a la notificación electrónica, de acuerdo con el artículo 14 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).*  [ ]  Notificación electrónica (*Si elige la notificación electrónica compruebe que está usted registrado en la Plataforma* [*https://notifica.jccm.es/notifica/*](https://notifica.jccm.es/notifica/)*, y que sus datos con correctos).* |

|  |
| --- |
|  04 **INFORMACIÓN BÁSICA DE PROTECCIÓN DE DATOS** |
| **Responsable** | Dirección General de Vivienda  |
| **Finalidad** | Compensación de la renta dejada de percibir por las personas arrendadoras y propietarias de viviendas, durante la suspensión extraordinaria en procedimientos judiciales de desahucio y lanzamientos. |
| **Legitimación** | 6.1.e) Misión en interés público o ejercicio de poderes públicos del Reglamento General de Protección de Datos.Real decreto ley 11/2020, de 7 de abril, por el que se adoptan medidas económicas, sociales y administrativas para paliar los efectos de la pandemia generada por la covid-19 y otras complementarias. Real decreto ley 37/2020, de 22 de diciembre, de medidas urgentes para hacer frente a situaciones de vulnerabilidad social y económica en el ámbito de la vivienda y el transporte.Real decreto 401/2021, de 8 de junio, por el que se aprueban las medidas necesarias para que las comunidades autónomas puedan utilizar los recursos del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, a fin de hacer frente a las compensaciones que procedan, y por el que se establece el procedimiento para el reconocimiento de la compensación a los propietarios y arrendadores referidos en el Real decreto ley 11/2020, de 31 de marzo. |
| **Destinatarios** | No existe cesión de datos |
| **Derechos** | Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación o supresión de sus datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional |
| **Información adicional** | Disponible en la dirección electrónica: <https://rat.castillalamancha.es/info/2654>  |

|  |
| --- |
|  05 **DATOS DE LA VIVIENDA AFECTADA** |
|

|  |
| --- |
|  |
|

|  |
| --- |
|  |

 Referencia Catastral:  |
| Tipo de vía | Nombre de la vía |
|       |       |
| Nº Calle  | Portal | Escalera | Planta | Puerta |
|       |       |       |       |       |
| Localidad  | Código Postal | Provincia |
|       |       |  |

 |

|  |
| --- |
| 06 **CUENTA BANCARIA EN LA QUE DESEA RECIBIR LA COMPENSACIÓN** |
|  | Nombre de la entidad bancaria | Dirección |  |
|  |  |  |  |
|  | Nombre completo de la titular de la cuenta |  |
|  |  |  |
|  | Nº de cuenta IBAN |  |
| *Para cuentas españolas* | **País** | C.C. | Entidad | Sucursal | D.C. | Cuenta |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **E S** |    |      |      |    |       |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***Para cuentas*** ***de cualquier país******(incluido España)*** | **País** | **C.C.** | Cuenta |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |    |      |      |      |      |      |      |      |    |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
|  07 **EXPOSICIÓN RAZONADA Y JUSTIFICADA DE LA COMPENSACIÓN** |
|

|  |
| --- |
|       |

 |

|  |
| --- |
|  08 **ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS** |
| **08.1 Declaración responsable:**La persona solicitante abajo firmante declara que todos los datos consignados son veraces, declarando expresamente que:

|  |  |
| --- | --- |
|  | [ ]  No ha percibido las rentas debidas por la parte arrendataria o por terceros (seguro por impagos) |

**08.2. Documentación aportada:**

|  |  |
| --- | --- |
| **[ ]**  | Acreditación de la representación, en su caso, por cualquier medio válido en derecho.  |
| **[ ]**  | Contrato de arrendamiento u otro documento válido en derecho que acredite fehacientemente la renta pactada |
| **[ ]**  | Las facturas de los gastos corrientes de la vivienda que acredite haber asumido la parte arrendadora o propietaria, en su caso. |
| **[ ]**  | Auto judicial de suspensión extraordinaria del desahucio o lanzamiento. |
| **[ ]**  | Documento o resolución judicial que acredite la prórroga o mantenimiento de la suspensión acordada, en su caso.  |
| **[ ]**  | Auto judicial de levantamiento de la suspensión del desahucio o lanzamiento, en su caso.  |
|  |  |
| **[ ]**  | En caso de suspensión del procedimiento de desahucio o lanzamiento por ocupación sin título, acreditación del perjuicio económico ocasionado por encontrarse la vivienda ofrecida en venta o arrendamiento con anterioridad a la ocupación del inmueble. |
|  |  |

Además de lo anteriormente indicado, se declara aportar los siguientes documentos (liste los documentos electrónicos o en papel aportados):1º2º3º |
|  | En  | , a  | de  | de  |
|  | Fdo.: **La persona solicitante** |
|  |
| Organismo destinatario: LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE LA CONSEJERÍA DE FOMENTO EN        |
| Código DIR 3: Códigos DIR3:ALBACETE: A08027319 CIUDAD REAL: A08027320 CUENCA: A08027321 GUADALAJARA: A08027322 TOLEDO: A08027323  |
|  |