|  |
| --- |
| **SOLICITUD DE COMPENSACIÓN A LAS PERSONAS ARRENDADORAS Y PROPIETARIAS DE VIVIENDAS AFECTADAS POR LA SUSPENSIÓN DE LOS DESAHUCIOS** |

***Los campos señalados con \* son obligatorios***

|  |
| --- |
| 1. **IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA SOLICITANTE** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Persona física.  Persona jurídica.  Entidad pública. | | | |  | Tipo de Documento | N. Documento\* |  | |  | DNI  NIE/Pasaporte o VAT | |  | | --- | |  | | Hombre  Mujer | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Nombre o razón social\*   |  |  | | --- | --- | |  | | | Es gran tenedor según la definición establecida en el artículo 3 k) de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, de vivienda  Si | | | 1º Apellido | 2º Apellido | |  |  | | | |  |  | | --- | --- | | Tipo de vía\* | Nombre de la vía\* | |  |  | | | | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Nº \* | Portal | Escalera | Planta | Puerta | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | | Localidad \* | Código Postal\* | Provincia\* | |  |  |  | | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Teléfono \* | Teléfono móvil | Correo electrónico\* | |  |  |  |   **El correo electrónico designado será el medio por el que desea recibir el aviso de notificación y, en su caso, de pago** | | | | | |

|  |
| --- |
| 1. **DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE DE LA SOLICITANTE**   (RELLENAR SOLO SI LA PERSONA SOLICITANTE ACTÚA POR MEDIO DE REPRESENTANTE) |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Tipo de Documento | N. Documento |  | |  | DNI  NIE  Pasaporte o VAT | |  | | --- | |  | | Hombre  Mujer | | Nombre   |  |  | | --- | --- | |  | | | 1º Apellido | 2º Apellido | |  |  | | | | |  |  |  | | --- | --- | | Tipo de vía | Nombre de la vía | |  |  | | | | | | | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Nº Calle | Portal | Escalera | Planta | Puerta | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | | Localidad | Código Postal | Provincia | |  |  |  | | | | | | | Teléfono | Teléfono móvil | Correo electrónico | |  |  |  |   **Si existe representante, las comunicaciones que deriven de este escrito se realizarán con la persona representante designada por la interesada** |

|  |
| --- |
| 03 **MEDIO POR EL QUE DESEA RECIBIR LAS COMUNICACIONES POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN** |
| Correo Postal *(Podrán elegir esta opción las personas que NO estén obligadas a la notificación electrónica, de acuerdo con el artículo 14 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).*  Notificación electrónica (*Si elige la notificación electrónica compruebe que está usted registrado en la Plataforma* [*https://notifica.jccm.es/notifica/*](https://notifica.jccm.es/notifica/)*, y que sus datos con correctos).* |

|  |  |
| --- | --- |
| 04 **INFORMACIÓN BÁSICA DE PROTECCIÓN DE DATOS** | |
| **Responsable** | Dirección General de Vivienda |
| **Finalidad** | Compensación de la renta dejada de percibir por las personas arrendadoras y propietarias de viviendas, durante la suspensión extraordinaria en procedimientos judiciales de desahucio y lanzamientos. |
| **Legitimación** | 6.1.e) Misión en interés público o ejercicio de poderes públicos del Reglamento General de Protección de Datos.  Real decreto ley 11/2020, de 7 de abril, por el que se adoptan medidas económicas, sociales y administrativas para paliar los efectos de la pandemia generada por la covid-19 y otras complementarias.  Real decreto ley 37/2020, de 22 de diciembre, de medidas urgentes para hacer frente a situaciones de vulnerabilidad social y económica en el ámbito de la vivienda y el transporte.  Real decreto 401/2021, de 8 de junio, por el que se aprueban las medidas necesarias para que las comunidades autónomas puedan utilizar los recursos del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, a fin de hacer frente a las compensaciones que procedan, y por el que se establece el procedimiento para el reconocimiento de la compensación a los propietarios y arrendadores referidos en el Real decreto ley 11/2020, de 31 de marzo. |
| **Destinatarios** | No existe cesión de datos |
| **Derechos** | Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación o supresión de sus datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional |
| **Información adicional** | Disponible en la dirección electrónica: <https://rat.castillalamancha.es/info/2654> |

|  |
| --- |
| 05 **DATOS DE LA VIVIENDA AFECTADA** |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | --- | |  |   Referencia Catastral: | | | | | | | | | | | | | Tipo de vía | | | | Nombre de la vía | | | | | |  | | |  | | | | | | | Nº Calle | Portal | | | | Escalera | Planta | | Puerta | |  |  | | | |  |  | |  | | Localidad | | Código Postal | | | | | Provincia | | | |  | |  | | | | |  | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 06 **CUENTA BANCARIA EN LA QUE DESEA RECIBIR LA COMPENSACIÓN** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Nombre de la entidad bancaria | | | | | | | | | | | | | | | Dirección | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
|  | Nombre completo de la titular de la cuenta | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
|  | Nº de cuenta IBAN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
| *Para cuentas españolas* | | **País** | | | | C.C. | | | Entidad | | | | Sucursal | | | | | D.C. | | Cuenta | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
|  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | | | | | |
|  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | | | | | |
| **E S** | | | |  | | |  | | | |  | | | | |  | |  | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
|  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | | | | | |
|  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | | | | | |
| ***Para cuentas***  ***de cualquier país***  ***(incluido España)*** | | | **País** | | **C.C.** | | | | Cuenta | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
|  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | | | | | |
|  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | | | | | |
|  | | |  | | |  | | | |  | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | |  |  | |  | | |
|  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | | |  | | |
|  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | | | | | |

|  |
| --- |
| 07 **EXPOSICIÓN RAZONADA Y JUSTIFICADA DE LA COMPENSACIÓN** |
| |  | | --- | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 08 **ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS** | | | | | | |
| **08.1 Declaración responsable:**  La persona solicitante abajo firmante declara que todos los datos consignados son veraces, declarando expresamente que:   |  |  | | --- | --- | |  | No ha percibido las rentas debidas por la parte arrendataria o por terceros (seguro por impagos) |   **08.2. Documentación aportada:**   |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | | Acreditación de la representación, en su caso, por cualquier medio válido en derecho. | |  | | Contrato de arrendamiento u otro documento válido en derecho que acredite fehacientemente la renta pactada | |  | | Las facturas de los gastos corrientes de la vivienda que acredite haber asumido la parte arrendadora o propietaria, en su caso. | |  | Auto judicial de suspensión extraordinaria del desahucio o lanzamiento. | | |  | Documento o resolución judicial que acredite la prórroga o mantenimiento de la suspensión acordada, en su caso. | | |  | Auto judicial de levantamiento de la suspensión del desahucio o lanzamiento, en su caso. | | |  |  | | |  | En caso de suspensión del procedimiento de desahucio o lanzamiento por ocupación sin título, acreditación del perjuicio económico ocasionado por encontrarse la vivienda ofrecida en venta o arrendamiento con anterioridad a la ocupación del inmueble. | | |  |  | |   Además de lo anteriormente indicado, se declara aportar los siguientes documentos (liste los documentos electrónicos o en papel aportados):  1º  2º  3º | | | | | | |
|  | En | , a | de | de |
|  | Fdo.:  **La persona solicitante** | | | |
|  | | | | | |
| Organismo destinatario: LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE LA CONSEJERÍA DE FOMENTO EN | | | | | |
| Código DIR 3:  Códigos DIR3:  ALBACETE: A08027319  CIUDAD REAL: A08027320  CUENCA: A08027321  GUADALAJARA: A08027322  TOLEDO: A08027323 | | | | | |
|  | | | | | |