

“Resolución de 3 de junio de 2024, de la Consejería de Fomento, por la que se somete a información pública la relación de bienes y derechos afectados por el Proyecto de Singular Interés “Meta Data Center Campus” promovido por la empresa Zarza Networks S.L., al tiempo que se da audiencia y exposición pública a la desafectación y propuesta de modificación de trazado de las vías pecuarias “Cordel de Merinas” y “Colada del Camino Real.”

Mediante Resolución de 28 de marzo de 2023, de la Consejería de Fomento, se aprueba inicialmente y se somete a información pública, incluso a los efectos ambientales, el Proyecto de Singular Interés (PSI) “Meta Data Center Campus” en el término municipal de Talavera de la Reina (Toledo), promovido por la empresa Zarza Networks S.L. propiedad de la compañía matriz META.

Cumpliendo con lo dispuesto, respecto del trámite de información pública de los Proyectos de Singular Interés, en el artículo 33.3.a), del Decreto Legislativo 1/2023, de 28 de febrero, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística (TRLOTAU) y en el artículo 128.2 del Decreto 248/2004, de 14 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento de la LOTAU, se publica la mencionada Resolución en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha de 31 de marzo de 2023 y en el diario de prensa escrita “ABC” de la misma fecha, comenzando el cómputo del plazo de información pública el día siguiente al de la publicación del último anuncio.

Durante este plazo de información pública, realizada incluso a los efectos ambientales, así como de concertación interadministrativa que se regula en los artículos 9 y 10 del TRLOTAU, con respecto a la normativa sectorial aplicable en materia de vías pecuarias, se ha realizado el trámite de deslinde de las vías pecuarias denominadas Colada del Camino Real desde los mojones 117'-117'' del Cordel de Merinas hasta su colindancia con las parcelas 40 y 234 del polígono 37 del término de Talavera de la Reina, y la Colada de los Cantos Gordos desde el cruce con la carretera N-502 hasta su cruce con la Colada del Camino Real, en el término municipal de Talavera de la Reina, provincia de Toledo. Expediente DES-VP-140-2023 (ID3597). Dicho deslinde se aprobó por Resolución de 23/02/2024, de la Consejería de Desarrollo Sostenible, publicándose en el DOCM núm. 46, el 5/03/2024 [2024/1585].

A raíz de los informes emitidos durante la tramitación, se han producido una serie de ajustes en el diseño, principalmente en la Línea Aérea de Alta Tensión, que conlleva la supresión de parcelas finalmente no afectadas debido a modificación del trazado de la línea, la diferente afección sobre las ya identificadas previamente y la inclusión de dos fincas adicionales (Pol./Parcela: 37/9004 y 506/9010) que estaban grafiadas en los planos sometidos a información pública, y cuya caracterización ha sido incorporada a la documentación escrita. Estos cambios se reflejan en los Anexos III y IV de esta Resolución.

Todo ello se incorpora a una nueva relación de propietarios registrales afectados en base a notas simples obtenidas por la entidad promotora durante el transcurso de la tramitación del expediente.



Debido a la posibilidad de que, entre la aprobación inicial y la aprobación definitiva del proyecto, se produjera, por cualquier circunstancia, alguna exclusión o inclusión en los bienes y derechos afectados por la expropiación que pudiera suponer una modificación en la relación de los mismos, se considera conveniente y oportuno, para garantizar al máximo la seguridad jurídica del procedimiento administrativo en tramitación, someter a información pública una relación completa de bienes y derechos necesarios para la ejecución del proyecto, con independencia de que, respecto de los mismos, la entidad promotora haya suscrito o no compromisos de compra-venta, o de que las afecciones sobre dichos bienes y derechos hubieran sufrido cambios menores y no sustanciales. Esta relación figura en el Anexo III de la presente Resolución.

Por otro lado, la entidad promotora ha aportado un nuevo anejo urbanístico al PSI, en el que se refunden varias cuestiones que, aunque ya formaban parte del contenido de la documentación del PSI que se aprobó inicialmente, habían quedado dispersas en los distintos documentos que los conformaban. Por ello, se ha considerado conveniente, que exista un documento integrante del PSI, que recoja las parcelas de origen y resultantes de la ordenación estructural y detallada propuesta por el propio PSI, una vez recabados todos los informes y como consecuencia de la nueva delimitación del trazado previsto para la vía pecuaria.

Además, para dar cumplimiento a la Ley 9/2003, de 20 de marzo, de Vías Pecuarias de Castilla-La Mancha, modificada recientemente por la Ley 1/2024, de 15 de marzo, de Medidas Administrativas y de Creación de la Agencia de Transformación Digital de Castilla-La Mancha, y conforme a los datos que se relacionan en el Anexo V, con fecha 17 de mayo de 2024, la Dirección General de Medio Natural y Biodiversidad de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Toledo, acuerda iniciar sendos expedientes. El primero, el inicio del expediente para declarar la innecesaridad y aprobación de desafectación y posterior modificación de trazado de una franja de terreno perteneciente a la Vías Pecuarias denominadas “Cordel de Merinas” y “Colada del Camino Real” en el término municipal de Talavera de la Reina. El segundo, el inicio de la realización de la modificación de trazado de las vías pecuarias “Cordel de Merinas” y “Colada del Camino Real”, en el término municipal de Talavera de la Reina, nombrando a tales efectos a la Ingeniera Operadora D.^a Noelia García Colás para llevar a cabo las operaciones materiales y de instrucción del correspondiente procedimiento administrativo.

Para general conocimiento, se hace público que los trabajos de campo de inicio de modificación de trazado darán comienzo a partir de las 9:30 horas del día 9 de julio de 2024, en la “Colada del Camino Real”, en el cruce de la carretera TO-1287 con el camino del Cementerio.

Finalmente, con el objetivo de integrar los trámites correspondientes a la vía pecuaria, incorporando los mismos al del Proyecto de Singular Interés, tal y como queda previsto en el artículo 19 de la Ley 9/2003, de 20 de marzo, de Vías Pecuarias de Castilla-La Mancha, modificada recientemente por la Ley 1/2024, de 15 de marzo, de Medidas Administrativas y de Creación de la Agencia de Transformación Digital de Castilla-La Mancha, así como de simplificar procesos y reducir cargas administrativas facilitando a la ciudadanía e interesados, que puedan ejercitar su



derecho de acceso a la información pública, realizada por la Administración Regional, de forma unívoca y directa, se ha considerado como opción más adecuada, realizar una única publicación que permita simultanear la necesaria publicidad de los nuevos anejos aportados en el seno del PSI y la de los procedimientos relacionados con la vía pecuaria.

Por todo lo anterior, RESUELVO:

“Primero.- Someter a información pública por el plazo de un mes, la relación de bienes y derechos necesarios para la ejecución del Proyecto de Singular Interés “Meta Data Center Campus” en el término municipal de Talavera de la Reina (Toledo) y las parcelas afectadas por la Línea Aérea de Alta Tensión en el término municipal de Calera y Chozas (Toledo), que figuran en los Anexos II y III de esta Resolución, así como el nuevo anejo urbanístico aportado por la entidad promotora, como nuevo documento integrante del PSI.

Igualmente, se somete a información pública, la documentación relativa a los expedientes de desafectación y posterior modificación de trazado de las vías pecuarias que se detallan en el Anexo V de esta Resolución y cuyos expedientes y documentación se incorporan al PSI como una separata.

La presente Resolución se publicará mediante anuncio en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha y en uno de los periódicos de mayor difusión de la región. El cómputo del plazo comenzará al día siguiente de la publicación del último anuncio.

Segundo.- La citada documentación estará expuesta al público en los Servicios Centrales de la Consejería de Fomento, Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo (Paseo Cristo de la Vega, s/n 45071, Toledo) y en el Ayuntamiento de Talavera de la Reina (Plaza del Pan, 1, 45600 Talavera de la Reina, Toledo), a fin de que cualquier persona pueda consultarla y, en su caso, formular las alegaciones que estime oportunas.

Ante la posibilidad de que pudieran existir personas físicas o jurídicas que pudieran considerarse interesados según lo establecido en el artículo 105 de la Constitución Española de 1978, y en el artículo 4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, todos aquellos que se consideren afectados e interesados por las vías pecuarias, podrán comparecer, debidamente acreditados, a las operaciones materiales y formular las manifestaciones que estimen oportunas para la defensa de sus derechos. Toda la información necesaria para poder ejercer este derecho se puede consultar en las oficinas de la Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Toledo (C/ Huérfanos Cristinos, 5 - 45071 Toledo).

Asimismo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 12.1, letra e), de la Ley 4/2016, de 15 de diciembre, de Transparencia y Buen Gobierno de Castilla-La Mancha, se publicará en formato digital en el Portal de Transparencia de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha (<http://transparencia.castillalamancha.es/>), en el tablón de anuncios de la Sede Electrónica de la JCCM (<https://www.jccm.es/sede/tablon/>) y en la web de planificación territorial y urbanismo de la Consejería de Fomento <https://www.castillalamancha.es/node/340916>.





Castilla-La Mancha

El Consejero

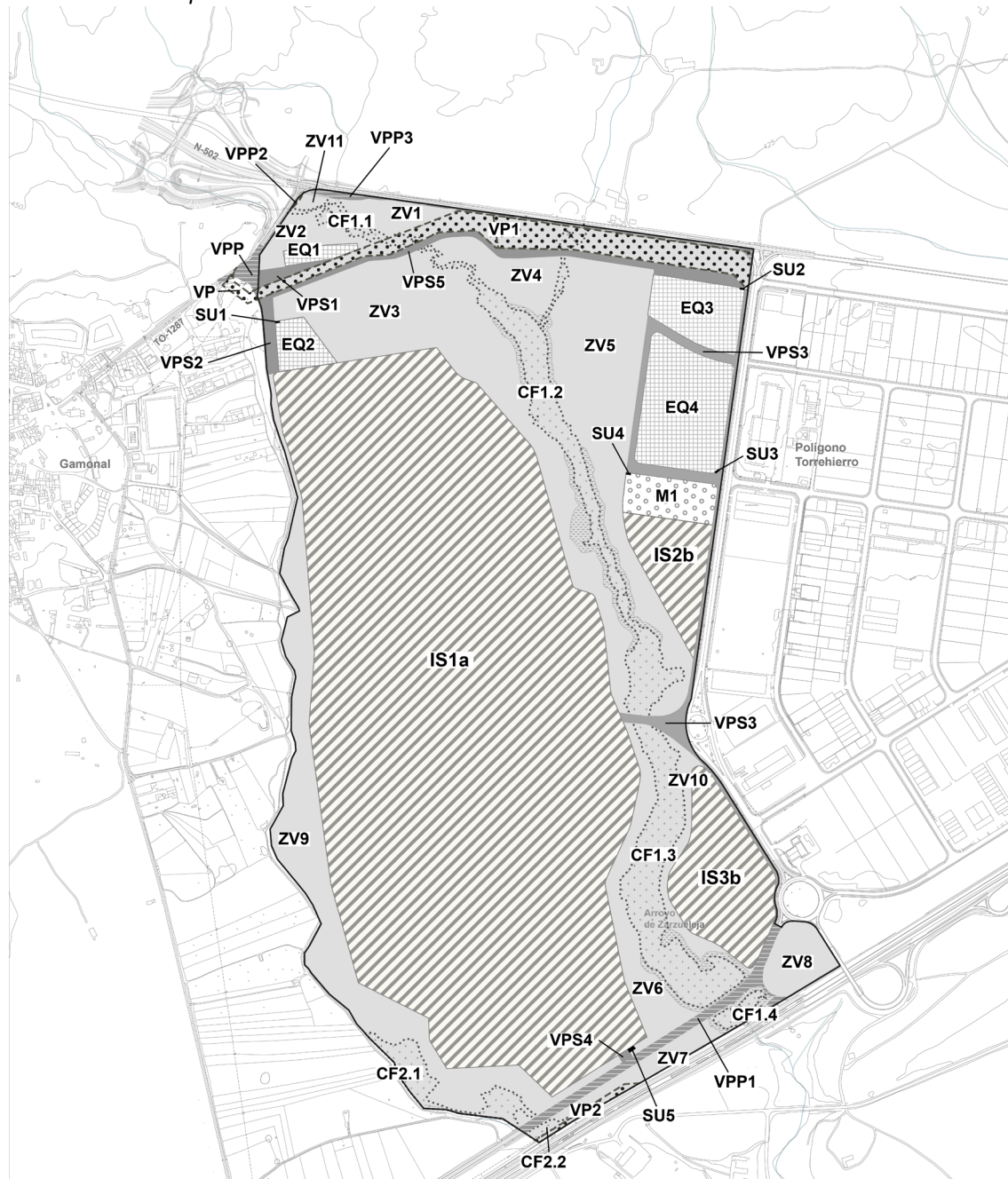
Tercero.- Simultáneamente al trámite de información pública, se deberá notificar y dar audiencia a los particulares afectados, a los municipios de Talavera de la Reina y de Calera y Chozas, a las asociaciones u organizaciones agrarias, ganaderas o colectivos más representativos en materia de vías pecuarias en el ámbito territorial de Castilla-La Mancha, así como entidades u organismos, titulares o gestoras de bienes o servicios afectados y personas interesadas, indicándoles la posibilidad de formular alegaciones o reclamaciones que consideren oportunas en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a la recepción de la notificación.



En Toledo, a la fecha de la firma electrónica
EL CONSEJERO DE FOMENTO

Documento Verificable en www.jccm.es mediante
Código Seguro de Verificación (CSV): 6978D8E1F5F356D2D1EBCF

ANEXO I: Ordenación general indicativa no vinculante del Proyecto de Singular Interés "Meta Data Center Campus".



IS 	INDUSTRIA AISLADA SINGULAR (1.027.233m ²)	VPS 	COMUNICACIONES, VIARIO PÚBLICO SECUNDARIO (53.563m ²)
ZV 	ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES (489.827m ²)	M 	MIXTO TERCIARIO, INDUSTRIA AISLADA Y EQUIPAMIENTO PRIVADO (18.382m ²)
EQ 	EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS (93.295m ²)	CF 	DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO (127.202m ²)
VP 	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES, VIA PECUARIA (51.222m ²)*		BANDA DE PROTECCIÓN DEL DPH + HÁBITATS (27.206m ²)
VPP 	COMUNICACIONES, VIARIO PÚBLICO PRINCIPAL (23.667m ²)*	SU 	SERVICIOS URBANOS (283m ²)

* Las superficies descritas en la leyenda excluyen las conexiones exteriores fuera del límite del ámbito del PSI



Documento Verificable en www.jccm.es mediante
Código Seguro de Verificación (CSV): 6978D8E1F5F356D2D1EBCF

ANEXO II: Listado de bienes y derechos afectados dentro del límite del ámbito del Proyecto de Singular Interés “Meta Data Center Campus”.

ANEJO A2: DESCRIPCIÓN DE LAS PROPIEDADES CATASTRALES				
Parcela PERID	Sup. Catastral (m ²)	Referencia Catastral	Propietario	CIF
1.1	10.709,00	3638202UK3233N0001WB	SEPES	Q2801671E
1.2	4.006,00	3638203UK3233N0001AB	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
2.IAS	49.115,00	3839901UK3233N0001PB	SEPES	Q2801671E
2.IES	25.465,00	3839902UK3233N0001LB	SEPES	Q2801671E
3.1	26.442,00	4040202UK3244S0001SE	SEPES	Q2801671E
3.2	8.453,00	4040201UK3244S0001EE	SEPES	Q2801671E
4	69.856,00	4242101UK3244S0001HE	SEPES	Q2801671E
5	44.838,00	3441901UK3234S0001FX	SEPES	Q2801671E
6	24.742,00	3641201UK3234S0001HX	SEPES	Q2801671E
7	24.477,00	3742101UK3234S0001OX	SEPES	Q2801671E
8	112.894,00	3944201UK3234S0001UX	SEPES	Q2801671E
9	30.765,00	4144601UK3244S0001IE	SEPES	Q2801671E
10	39.464,00	3345101UK3234N0001PF	SEPES	Q2801671E
11	52.458,00	3543501UK3234S0001MX	SEPES	Q2801671E
12	19.244,00	3546101UK3234N0001XF	SEPES	Q2801671E
13	19.244,00	3645401UK3234N0001ZF	SEPES	Q2801671E
14.1	37.056,00	3350201UK3235S0001QH	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
14.2	12.101,00	3350202UK3235S0001PH	SEPES	Q2801671E
15	55.178,00	3450101UK3235S0001SH	SEPES	Q2801671E
16	27.170,00	3548901UK3234N0001KF	SEPES	Q2801671E
17	27.170,00	3648601UK3234N0001ZF	SEPES	Q2801671E
18	81.304,50	3948301UK3234N0001IF	SEPES	Q2801671E
19	75.963,00	4150101UK3245S0001EB	SEPES	Q2801671E
20	27.116,00	3551101UK3235S0001OH	SEPES	Q2801671E
21	27.116,00	3751101UK3235S0001HH	SEPES	Q2801671E
22.1	51.015,00	3354201UK3235S0001ZH	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
23	28.826,00	3454101UK3235S0001OH	SEPES	Q2801671E
24	73.790,00	3753301UK3235S0001AH	SEPES	Q2801671E
25.IAS	19.864,00	4053401UK3245S0001GB	SEPES	Q2801671E
25.CCI2	54.163,00	4053402UK3245S0001QB	SEPES	Q2801671E
26.1	5.092,00	3356301UK3235N0001SI	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
27.1	15.756,00	4155701UK3245N0001YS	SEPES	Q2801671E
CT1	35,00	3956203UK3235N0001QI	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
CT2	35,00	4155702UK3245N0001GS	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
CT3	35,00	4053404UK3245S0001LB	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
CT13	35,00	3839903UK3233N0001TB	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
CT14	35,00	4242102UK3244S0001WE	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
CT15	35,00	3956202UK3235N0001GI	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
CT16	35,00	3350203UK3235S0001LH	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
CT17	35,00	3655401UK3235N0001PI	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
CT21	35,00	4144602UK3244S0001JE	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
ZV1	18.805,00	4341701UK3244S0001RE	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
ZV2	27.202,00	4138301UK3243N0001RQ	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
ZV3	17.187,00	3638201UK3233N0001HB	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
ZV4	35.306,00	3242501UK3234S0001LX	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
ZV5	9.534,00	4041701UK3244S0001TE	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
ZV6	12.922,00	4044601UK3244S0001HE	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
ZV7	28.487,00	4048301UK3244N0001QK	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
ZV8	11.297,00	3854801UK3235S0001TH	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
ZV9	76.244,00	3956201UK3235N0001YI	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
ZV10	59.510,00	3456204UK3235N0001RI	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
ZV11	43.202,00	4053403UK3245S0001PB	Ayuntamiento Talavera	P4516600F
Carreteras	303.615,50		Ayuntamiento Talavera	P4516600F



Documento Verificable en www.jccm.es mediante
Código Seguro de Verificación (CSV): 6978D8E1F5F356D2D1EBCF

ANEXO III: Listado de bienes y derechos afectados por las conexiones exteriores fuera del límite del ámbito del Proyecto de Singular Interés “Meta Data Center Campus”.

1. RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS DE TITULARIDAD PRIVADA AFECTADOS									
Pol. / Parc.	Sup. Ocup. Permanente (m²)	Sup. Ocup. Temporal (m²)	Servidumbre		Propietarios Catastrales	DNI	Propietarios Registrales	DNI	Proyectos que le Afectan
			Paso	Vuelo					
506 / 10036				367,03	Urdiales Velada, Mª de la Concepción	***1982**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
506 / 10036	15.474,67	25.165,93	317,73	28.032,60	Urdiales Velada, Mª de la Concepción	***1982**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
506 / 10036				3,23	Hernández Júlvez, Félix	***3260**	Hernández Júlvez, Félix	***3260**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
506 / 10036				1.235,64	Porras Badajoz, Mª Jesus	***4866**	Porras Badajoz, Mª Jesus	***4866**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
506 / 10036				1.235,64	Porras Badajoz, Mª Jesus	***4866**	Porras Badajoz, Mª Jesus	***4866**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
506 / 10036			121,46	1.199,35	Corrochano Sánchez, Pilar	***2771**	Corrochano Sánchez, Pilar	***2771**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
37 / 180		364,31	128,28	1.176,35	Corrochano de la Cruz, Luis Roberto Corrochano de la Cruz, Pedro Corrochano de la Cruz, Francisco Corrochano de la Cruz, Víctor Manuel Corrochano de la Cruz, Fernando	***4460** ***4813** ***5752** ***8099** ***8429**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 396			1.141,96	730,02	Promociones Puerta de Cuartos, S.L.	B45269370			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 397			27,97	835,25	Porras Muñoz, Aurelia	***5610**	Porras Muñoz, Aurelia Porras Muñoz, María Jesús Porras Muñoz Purificación Porras Muñoz, José Antonio	***5610** ***1255** ***1385** ***2563**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 400				11.196,03	Gutiérrez Colilla, David Gutiérrez Colilla, María Antonia	***2918** ***1345**	Gutiérrez Colilla, David Gutiérrez Colilla, María Antonia	***2918** ***1345**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 401			188,94		Sánchez Corrochano, Antonio Gómez Martín, Pureza	***3956** ***3883**	Sánchez Corrochano, Antonio Gómez Martín, Pureza	***3956** ***3883**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 402	141,59	831,93	524,03	4.227,74	Gutiérrez Colilla, David Gutiérrez Colilla, María Antonia	***2918** ***1345**	Gutiérrez Colilla, David Gutiérrez Colilla, María Antonia	***2918** ***1345**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 403	27,41	1.098,38	155,67	6.607,37	Colilla Sánchez, Ana María	***0986**	Colilla Sánchez, Ana María	***0986**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 404	169,00	493,16	257,03	4.150,15	Manzano Garrido, Primitiva (Hrds. de)	***7441**	Manzano Garrido, Emiliana Manzano Garrido, Primitiva	***0186** ***7441**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE. Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 405				1.711,10	Mancebo Martínez, Vicente Acosta Corrochano, Nuria	***9062** ***9972**	Mancebo Martínez, Vicente Acosta Corrochano, Nuria	***9062** ***9972**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 408				4.734,30	Colilla Sánchez, Cipriana	***0986**	Colilla Sánchez, Cipriana	***0986**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
37 / 194			62,34	5,58	Corrochano Abad, Eusebio (Hrds. de)	***7400**	Corrochano Abad, Eusebio (Hrds. de)	***7400**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
37 / 195				1.073,34	Garrido Flechillas, Urbano (Hrds. de)	***7457**	Garrido Flechillas, Urbano	***7457**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
37 / 197	169,00	1.350,97	248,24	1.222,13	Garrido Flechillas, Narcisa	***7452**	Garrido Flechillas, Narcisa	***7452**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
37 / 198	169,00	1.218,87	744,72	8.878,05	Del Valle Muñoz, Angel (Hrds. de)	***1813**	Del Valle Muñoz, Angel	***1813**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
37 / 199	169,00	1.665,29	161,77	2.921,31	Sánchez Corrochano, Antonio	***3956**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
37 / 200		1.692,40		1.243,38	Porras Muñoz, José Antonio (Hrds. de) Gómez Muñoz, Sagrario Porras Gómez, José Antonio Porras Gómez, Javier	***2563** ***2924** ***1298** ***2049**	Porras Muñoz, José Antonio Porras Muñoz, Aurelia Porras Muñoz, Purificación Porras Muñoz, María Jesús	***2563** ***5610** ***1385** ***1255**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
37 / 201	151,24	1.756,39	194,22	1.965,49	Peletero Blázquez, José Ángel Peletero Blázquez, María Luisa	***4330** ***2919**	Peletero Blázquez, José Ángel Peletero Blázquez, María Luisa	***4330** ***2919**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
37 / 202	17,76	3.165,89		315,07	Cuyar Cuyor, Daniel		Daniel Jerome (Dan Kelly)	***8820	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 409	394,00	2.962,74	234,25	8.981,15	Muñoz Mayoral, Eusebio Sanguino Pimentel, Javier	***7600** ***5310**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.



Castilla-La Mancha

El Consejero

39 / 412				8.936,87	En investigación		Mirado Peña, Esteban Mirado Peña, Francisco Javier Mirado Peña, José Oscar Mirado Peña, Juan Antonio Mirado Peña, Mariano Mirado Peña, Pedro Carlos	***6533** ***0564** ***9752** ***5520** ***8142** ***7244**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 413		86,75		1.168,36	Garrido Garrido, Ovidio	***0263**	Garrido Garrido, Ovidio	***0263**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 414	225,07	1.377,29	67,06	765,89	Gómez Julián, Epifanio	***7453**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 415		366,46	46,48	962,87	Mirado González, Esteban (Hrdos de)	***0028**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 416				1.083,56	En investigación		Mirado Peña, Esteban Mirado Peña, Francisco Javier Mirado Peña, José Oscar Mirado Peña, Juan Antonio Mirado Peña, Mariano Mirado Peña, Pedro Carlos	***6533** ***0564** ***9752** ***5520** ***8142** ***7244**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 418				3.991,50	Serrano García, Isabel (Hrdos. de) Colilla Serrano, Mª Isabel Colilla Serrano, Felipe Colilla Serrano, Luis Miguel	***7463** ***3418** ***4305** ***5318**	Serrano García, Isabel (Hrdos. de) Colilla Serrano, Mª Isabel Colilla Serrano, Felipe Colilla Serrano, Luis Miguel	***7463** ***3418** ***4305** ***5318**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 419	169,00	965,01	758,20	5.369,71	Julián Muñoz, Antolín				Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 420		465,99		2.153,38	Guayderbas Guerra, Eusebio	***2159**	Guayderbas Guerra, Eusebio Guayderbas Velasco, María Pilar Guayderbas Velasco, Francisco Guayderbas Velasco, Teodora Guayderbas Velasco, Jesús Guayderbas Velasco, María Nieves Guayderbas Velasco, Rosa María Guayderbas Velasco, Juan José	***2159** ***3155** ***2181** ***3696** ***3699** ***3916** ***5579** ***8037**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 492	169,00	6.486,61	378,97	4.226,36	Sánchez Valero, Tomasa	***7443**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 493	169,00	2.743,20	26,81	2.182,37	Sánchez Abad, Isabel	***7716**	Sánchez Abad, Segundo Sánchez Abad, Isabel	***7716** ***7716**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 494		333,68		2.084,51	Sánchez Abad, Segundo	***7716**	Sánchez Abad, Segundo Sánchez Abad, Isabel	***7716** ***7716**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 495				5.417,14	Gómez Sánchez, María del Carmen	***7463**	Gómez Sánchez, María del Carmen	***7463**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 496				5.029,49	Guayderbas Moreno, Siro (Hrdos. de)		Guayderbas Moreno, Siro Guayderbas Gutiérrez, María del Carmen Guayderbas Gutiérrez, María Jesús Guayderbas Gutiérrez, Pablo	***0000** ***6037** ***7124** ***9073**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
	169,00	1.181,10	429,96	3.108,56			Guayderbas García, Claudia	***7402**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 497			265,42	677,29	Guayderbas Guerra, Eusebio (Hrdos. de)		Guayderbas Velasco, Juan José Guayderbas Velasco, Jesús	***8037** ***3699**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 498		354,43	55,49	1.781,60	Corrochano Colilla, Adolfo	***2402**	Corrochano Colilla, Adolfo López Domínguez, María Concepción	***2402** ***9539**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 499	3.002,49	141,06	51,03	2.383,91	Corrochano García, Teodora (Hrdos. de)	***7421**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 500	3.527,14	145,20	51,58	2.746,40	Corrochano Garrido, Juan (Hrdos. de)		Corrochano Garrido, Juan		Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 501	21,72	870,56	55,88	3.168,31	Blázquez Guerra, Felipe (Hrdos. de)	***0988**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
					Blázquez Guerra, Pureza	***8989**			
					Blázquez Guerra, Ángel	***3122**			
					Blázquez Guerra, Agustina	***4626**			
					Blázquez Guerra, Julio	***5118**			
39 / 502	596,38	200,77	71,54	3.134,64	Garrido Fernández, Bienvenida	***7477**	Garrido Fernández, Bienvenida	***7477**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
					Moreno Garrido, David	***4950**	Moreno Álvarez, Damaso	***7484**	
					Moreno Garrido, Mª Milagros	***5991**			
					Moreno Garrido, Francisco Javier	***6934** ***6934**			
39 / 503		498,42	42,53	1.644,82	Núñez Sánchez, Rufino (Hrdos. de)	***1496**	Núñez Sánchez, Rufino	***0000**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.





Castilla-La Mancha

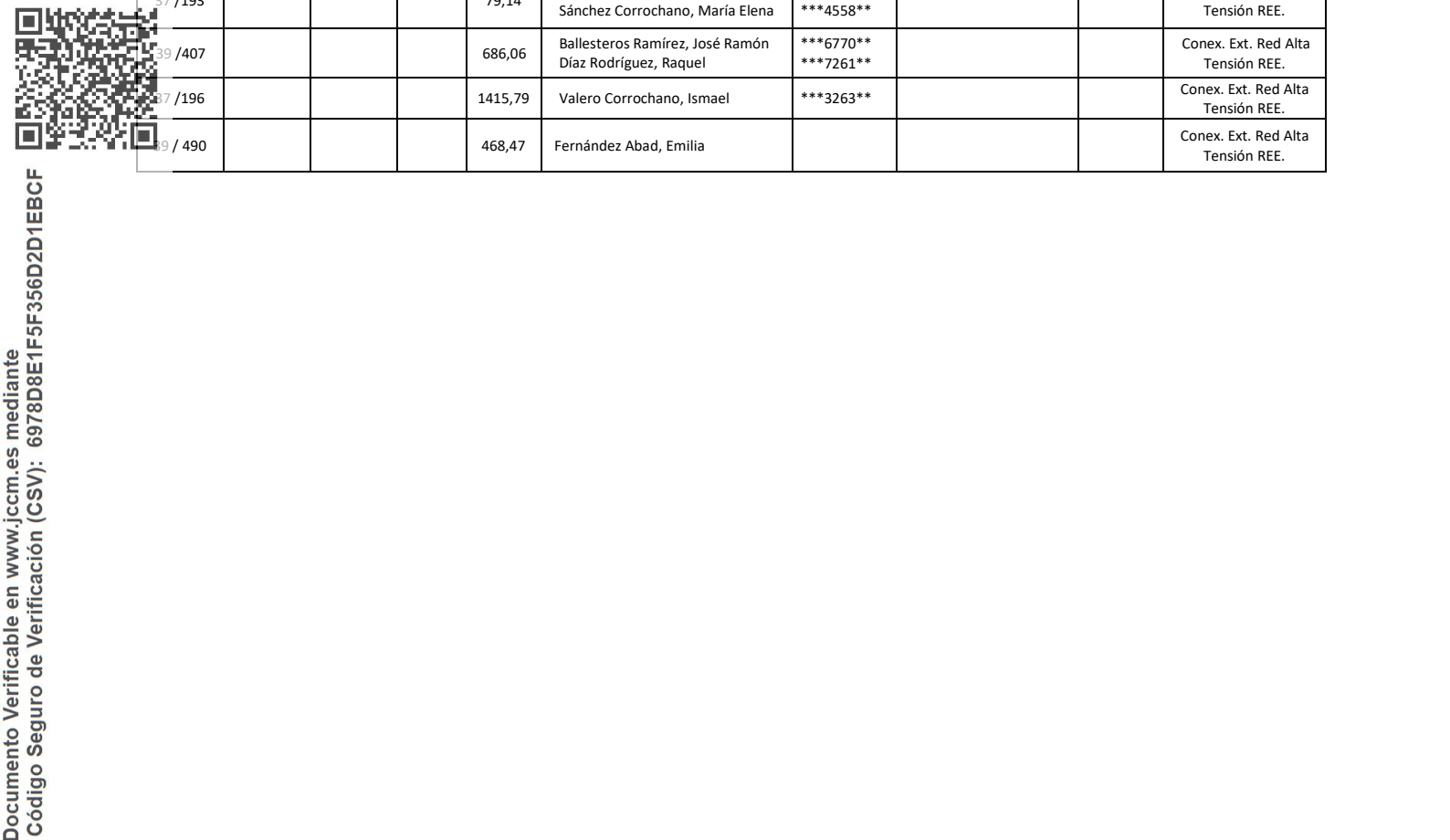
El Consejero

39 / 506	367,76	2.356,16	324,13	15.547,39	González Amor, Segundo (Hros. de)	***9428**	González Amor, Segundo Rincón Romano, Rosario González Rincón, Yolanda González Rincón, Mirian González Rincón, Silvia	***9428** ***0041** ***6867** ***8139** ***8688**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 507		319,78	47,08	1.343,46	Núñez Cantalejo, Enrique	***5271**	Núñez Cantalejo, Enrique	***5271**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 508	168,79	976,86	42,30	2.410,64	Corrochano Herrero, Matilde (Hrds. de) María Carmen Valero Corrochano y Hermanos	***7427**	Corrochano Herrero, Matilde	***7427**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 509	0,21	682,70		659,51	García Blázquez, Ricardo Peña Cuevas, Mª Isabel	***1345** ***1431**	García Blázquez, Ricardo Peña Cuevas, Mª Isabel	***1345** ***1431**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 505		38,85	31,15	902,62	Núñez Cantalejo, Santa	***3830**	Núñez Cantalejo, Santa	***3830**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 529	26,24	832,70		4.976,92	Valero Corrochano, Ignacio	***1429**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 530		92,98		3.315,37	Fernández Alfonso				Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 531		150,30		1.734,26	Peletero Blázquez, Constantino (Hrds. de)	***7419**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 532		114,75		1.175,26	Valero Garrido, Manuel		Martín Redondo, Juan Francisco Gómez Sánchez, Pureza	***0147**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 533				113,14	Gómez Gómez, Teresa	***1291**	Gómez Gómez, Teresa	***1291**	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 597		359,22		2.358,70	Guayervas García, Claudia (Hrds. de)	***7402**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 10533		221,99		1.668,19	Ganados Pejosan, S.L.	B4555900			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.

2. RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS DE TITULARIDAD PÚBLICA AFECTADOS						
Pol. / Parc.	Sup. Ocup. Permanente (m²)	Sup. Ocup. Temporal (m²)	Servidumbre		Propietarios Catastrales	Proyectos que le Afectan
			Paso	Vuelo		
39 / 9001				2.670,15	Autovía. Talavera de la Reina (Toledo) – Mº Fomento	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 9002				2.724,35	Cañada de Ganados. Talavera de la Reina (Toledo) – Junta de Castilla-La Mancha	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
506 / 9014				406,78	Cordel de Ganados. Calera y Chozas (Toledo) – Junta de Castilla-La Mancha	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 9003				901,79	Carretera de Alberche. Talavera de la Reina (Toledo) – Desconocido	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 9005				526,52	Camino. Talavera de la Reina (Toledo) – Ayuntamiento de Talavera de la Reina / Colada de Entrambasrayas – Junta de Castilla-La Mancha	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 9006			23,25	305,71	Barranco. Talavera de la Reina (Toledo) – Desconocido	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 9007				1.433,04	Camino de Calera. Talavera de la Reina (Toledo) – Ayuntamiento de Talavera de la Reina	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
	4.937,43				Talavera de la Reina (Toledo) – Desconocido	Proy. Bás. Acceso Ext. Carret. TO-1287 Continuidad Conex. Ext. Vía Pec. y Vial enlase a Gamonal.
	23,33		76,48		Talavera de la Reina (Toledo) – Desconocido	Conex. Ext. Soterramiento de Línea de Media Tensión.
37 / 9004			57,14	1.411,94	Barranco. Talavera de la Reina (Toledo) – Desconocido	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
506 / 9010				171,86	Camino del Montecillo. Calera y Chozas (Toledo) – Ayuntamiento de Calera y Chozas	Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.

ANEXO IV: Listado de bienes y derechos que se suprimen al no estar finalmente afectados, debido a modificación del trazado de la línea eléctrica.

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS DE TITULARIDAD PRIVADA NO AFECTADOS FINALMENTE									
Pol. / Parc.	Sup. Ocup. Permanente (m²)	Sup. Ocup. Temporal (m²)	Servidumbre		Propietarios Catastrales	DNI	Propietarios Registrales	DNI	Proyectos que le Afectan
			Paso	Vuelo					
37 / 193				79,14	Bernalte Camello, Fernando Sánchez Corrochano, María Elena	***3707** ***4558**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 407				686,06	Ballesteros Ramírez, José Ramón Díaz Rodríguez, Raquel	***6770** ***7261**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
37 / 196				1415,79	Valero Corrochano, Ismael	***3263**			Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.
39 / 490				468,47	Fernández Abad, Emilia				Conex. Ext. Red Alta Tensión REE.



Documento Verificable en www.jccm.es mediante
Código Seguro de Verificación (CSV): 6978D8E1F5F356D2D1EBCF

ANEXO V: Declaración de la Innecesaridad y Desafectación de una franja de terreno y posterior Modificación de trazado de las vías pecuarias “Cordel de Merinas” y “Colada del Camino Real”, en el término municipal de Talavera de la Reina, provincia de Toledo.

Provincia: Toledo.

Término Municipal: Talavera de la Reina.

Vías Pecuarias: “Cordel de Merinas”

Longitud aproximada: 600 metros.

Clasificación: Orden Ministerial de 18 de noviembre de 1931.

Deslinde: Resolución de la Dirección General de Ganadería de 22 de marzo de 1949.

Provincia: Toledo.

Término Municipal: Talavera de la Reina.

Vías Pecuarias: “Colada del Camino Real”.

Longitud aproximada: 600 metros.

Clasificación: Término Municipal de Gamonal (actualmente término municipal de Talavera de la Reina) aprobado por Orden Ministerial de 19 de octubre de 1944.

Deslinde: Resolución de 23/02/2024 de la Consejería de Desarrollo Sostenible, por la que se aprueba el deslinde de las vías pecuarias denominadas “Colada del Camino Real” desde los mojones 117’-117’’ del “Cordel de Merinas” hasta su colindancia con las parcelas 40 y 234 del polígono 37 del término de Talavera de la Reina, y la “Colada de los Cantos Gordos” desde el cruce con la carretera N-502 hasta su cruce con la Colada del Camino Real, en el término municipal de Talavera de la Reina, provincia de Toledo.

Se informa que las parcelas catastrales posiblemente afectadas por el expediente de modificación de trazado son las siguientes:

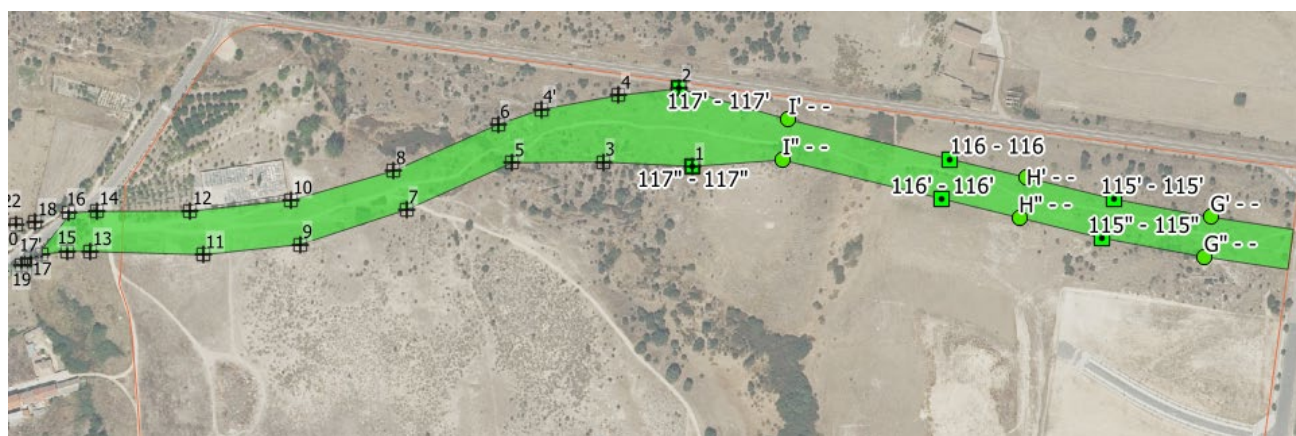
Término municipal de Talavera de la Reina:

Código figura	Referencia catastral	Código Registral Único	Codificación Notas Simples	Titularidad
1	Inexistente	Inexistente	-	Desconocida
2	3354201UK3235S0001ZH	45023000797650	22.1	Ayuntamiento Talavera de la Reina
3	3956201UK3235N0001YI	45023000797841	ZV9	Ayuntamiento Talavera de la Reina
4	3456204UK3235N0001RI	45023000797858	ZV10	Ayuntamiento Talavera de la Reina

Tramo base

El tramo base queda definido por los piquetes de deslinde del Cordel de Merinas y de la Colada del Camino Real, dentro del margen de ámbito del PSI. Los vértices 0, 15, 16 y 30 son de nueva creación, correspondientes al mencionado límite del ámbito del proyecto.

TRAMO BASE				
Nº	VP	PT DESLINDE	COORD X	COORD Y
0	Cordel de Merinas	Nuevo	334291,49	4425595,54
1	Cordel de Merinas	G"	334213,70	4425607,11
2	Cordel de Merinas	115"	334118,50	4425624,55
3	Cordel de Merinas	H"	334041,56	4425643,39
4	Cordel de Merinas	116'	333970,01	4425660,93
5	Cordel de Merinas	I"	333821,63	4425696,89
6	cordel de Merinas/Colada Camino Real	117'-1	333737,92	4425690,92
7	Colada Camino Real	3	333654,69	4425694,99
8	Colada Camino Real	5	333570,57	4425694,36
9	Colada Camino Real	7	333471,71	4425650,79
10	Colada Camino Real	9	333373,31	4425618,64
11	Colada Camino Real	11	333283,23	4425609,16
12	Colada Camino Real	13	333178,37	4425612,05
13	Colada Camino Real	15	333156,06	4425612,31
14	Colada Camino Real	17	333133,06	4425609,40
15	Colada Camino Real	Nuevo	333127,72	4425607,41
16	Colada Camino Real	Nuevo	333160,57	4425648,07
17	Colada Camino Real	14	333184,48	4425649,40
18	Colada Camino Real	12	333271,20	4425649,66
19	Colada Camino Real	10	333364,64	4425659,46
20	Colada Camino Real	8	333460,29	4425686,95
21	Colada Camino Real	6	333556,99	4425729,73
22	Colada Camino Real	4'	333596,90	4425743,59
23	Colada Camino Real	4	333669,39	4425756,73
24	Cordel de Merinas/Colada Camino Real	117'-2	333725,81	4425763,12
25	Cordel de Merinas	I"	333827,25	4425734,27
26	Cordel de Merinas	116	333977,20	4425697,73
27	Cordel de Merinas	H'	334048,59	4425680,68
28	Cordel de Merinas	115'	334129,23	4425660,78
29	Cordel de Merinas	G'	334219,56	4425644,05
30	Cordel de Merinas	Nuevo	334296,63	4425632,62



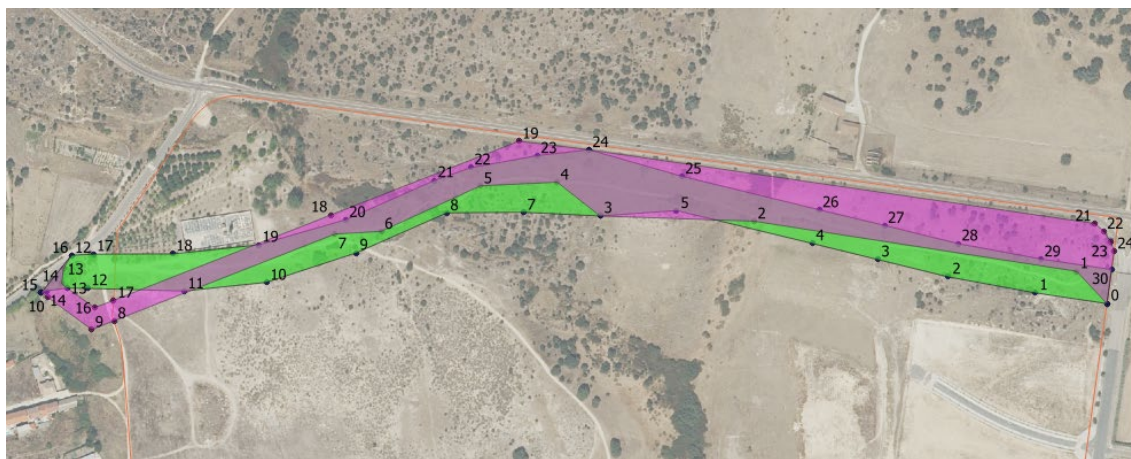
Tramo resultante

El tramo resultante queda definido por 25 vértices, alguno de los cuales son coincidentes con los piquetes de deslinde, como puede observarse en la tabla:

TRAMO RESULTANTE				
Nº	VP	PT DESLINDE	COORD X	COORD Y
0	Cordel de Merinas		334291,49	4425595,54
1	Cordel de Merinas		334258,63	4425630,64
2	Cordel de Merinas		333905,69	4425685,29
3	Cordel de Merinas/Colada Camino Real	117"-1	333737,92	4425690,92
4	Colada Camino Real		333691,08	4425727,78
5	Colada Camino Real		333607,28	4425723,78
6	Colada Camino Real		333498,91	4425674,20
7	Colada Camino Real		333448,22	4425671,23
8	Colada Camino Real		333206,73	4425576,64
9	Colada Camino Real		333182,70	4425567,22
10	Colada Camino Real		333134,67	4425602,35
11	Colada Camino Real		333127,72	4425607,41
12	Colada Camino Real		333160,57	4425648,07
13	Colada Camino Real		333151,69	4425633,32
14	Colada Camino Real		333149,92	4425617,21
15	Colada Camino Real	15	333156,06	4425612,31
16	Colada Camino Real		333185,78	4425590,98
17	Colada Camino Real		333206,61	4425599,14
18	Colada Camino Real		333443,67	4425692,00
19	Colada Camino Real		333649,35	4425772,56
20	Cordel de Merinas/Colada Camino Real	117'-2	333725,81	4425763,12
21	Cordel de Merinas		334278,24	4425682,85
22	Cordel de Merinas		334288,07	4425674,36
23	Cordel de Merinas		334295,99	4425662,44
24	Cordel de Merinas		334299,40	4425652,64



Representación gráfica de los distintos tramos



Tramo base: color verde

Tramo resultante: color morado

Se faculta al personal técnico que realizará las operaciones materiales, para acceder a las propiedades que pudieran verse afectadas, salvo que por tratarse de un domicilio sea perceptivo el consentimiento del titular.