



**Anuncio de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo de la Consejería de Fomento, sobre información pública de calificación urbanística para la instalación de evacuación línea aéreo-subterránea 220 kV S/C SET FV EBORA – SET EBORA en los municipios de La Pueblanueva, Talavera de la Reina y Las Herencias.**

Por esta Dirección General se está tramitando expediente de calificación urbanística para la implantación de la línea aéreo-subterránea 220 kV S/C SET FV EBORA – SET EBORA, cuya traza se dispone sobre los términos municipales de La Pueblanueva, Las Herencias y Talavera de la Reina, promovida por Plumbra Renovables, S.L. Su objetivo es la evacuación de la energía producida por un total de 4 plantas fotovoltaicas con una potencia pico total de 155,40 MWp (125MWh). El inicio de la línea es la subestación FV EBORA, desde donde discurre en aéreo unos 7.267 m hasta el apoyo 19, donde continúa en subterráneo unos 191 m hasta el apoyo 19BIS. A partir de este último apoyo vuelve a discurrir en aéreo unos 1.317 m hasta el apoyo 22, desde el cual continúa en subterráneo unos 201 m hasta su final en la Subestación de transporte EBORA (REE), pasando por un centro de medida situado a menos de 500 m de dicha subestación. En total, la longitud afectada en el término municipal de La Pueblanueva (Toledo) es de 5.548 m y en el término municipal de Talavera de la Reina (Toledo) es de 3.495 m, con una longitud total aproximada de 9.043 m.

Según la documentación técnica presentada, las parcelas afectadas por la instalación de la futura línea de evacuación en el tramo aéreo son:

La parcela 9003 del polígono 49, la parcela 9012 del polígono 38, las parcelas 3 y 22 del polígono 45, las parcelas 3, 9002 y 2 del polígono 46, las parcelas 9001, 15 y 9010 del polígono 47, las parcelas 9010, 9, 9009, 9013, 8, 9004, 5, 9006, 4, 9001, 2 y 11 del polígono 25, la parcela 17 del polígono 26. Todas ellas situadas en el término municipal de La Pueblanueva.

Las parcelas 3 y 9005 del polígono 7, situadas en el término municipal de Las Herencias.

Las parcelas 3, 9001, 10004 y 4 del polígono 29, las parcelas 9006, 2, 10002, 20001, 9005, 10001, 9001, 1, 30001 y 9004 del polígono 27, las parcelas 9016 y 48 del polígono 28. Todas ellas situadas en el término municipal de Talavera de la Reina.

Las parcelas afectadas por la instalación de la futura línea de evacuación en el tramo subterráneo son:

La parcela 4 del polígono 29, las parcelas 9006 y 2 del polígono 27, las parcelas 48, 47 y 398 del polígono 28. Todas ellas situadas en el término municipal de Talavera de la Reina.

De acuerdo con el artículo 62 del Decreto Legislativo 1/2023, de 28 de febrero, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística, corresponde a esta Consejería la instrucción del procedimiento de esta calificación urbanística en su integridad y hasta su resolución, al afectar a más de un término municipal.



**Castilla-La Mancha**

Por ello, y de conformidad con el artículo 64 del citado texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística, el expediente queda sometido a información pública por plazo de veinte días, a contar desde el día siguiente a la publicación de este anuncio, a efectos de que se formulen cuantas observaciones y alegaciones se estimen convenientes, pudiendo ser examinado en el tablón electrónico de la JCCM a través del enlace <https://www.jccm.es/sede/tablon> y en el Servicio de Planeamiento Municipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo de la Consejería de Fomento, sita en Paseo Cristo de la Vega s/n, con solicitud de cita previa en el teléfono 925 247 630.



Toledo, a fecha de firma electrónica

LA DIRECTORA GENERAL DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y URBANISMO



Anexo: Relación de Bienes y Derechos afectados por la línea de Evacuación de Alta Tensión Línea Eléctrica Privativa a 220 kV

Término Municipal	Nº Orden	Datos parcelas			Afección de la línea de Evacuación Aérea de la Planta					Clasificación
		Referencia catastral	Polígono	Parcela	Longitud (m)	Superficie Ocupación Permanente (m2)	Superficie Ocupación Temporal (m2)	Tala de arbolado (m2)	Servidumbre de vuelo (m2)	
La Pueblanueva	1	45138A049090030000LY	49	9003			3.066			Infraestructuras / Rústico de reserva / Protección DPH / Natural
La Pueblanueva	1.1	45138A03809012	38	9012			2.856			Infraestructuras / Rústico de reserva / Protección DPH / Natural
La Pueblanueva	2	45138A049090020000LB	49	9002			80			Protección DPH
La Pueblanueva	3	45138A039090060000LB	39	9006			2.225			Protección DPH / Rústico de reserva
La Pueblanueva	4	45138A045090080000LF	45	9008			8			Rústico de reserva
La Pueblanueva	5	45138A039090020000LU	39	9002			11			Rústico de reserva
La Pueblanueva	6	45138A045000030000LH	45	3	120	81	5.411	400	1.610	Natural / Rústico de reserva
La Pueblanueva	7	45138A045000310000LE	45	31	50				1.083	Natural / DP Pecuario
La Pueblanueva	8	45138A045000220000LK	45	22	785	138	4.618	355	22.736	Rústico de reserva / Protección DPH / Natural / DP Pecuario
La Pueblanueva	9	45138A045090170000LX	45	9017			705			Protección DPH / Rústico de reserva
La Pueblanueva	10	45138A023090140000LI	23	9014			663			Protección DPH / Rústico de reserva
La Pueblanueva	11	45138A023090080000LR	23	9008			13			Rústico de reserva
La Pueblanueva	12	45138A045090210000LI	45	9021	88		5		3.615	Protección DPH
La Pueblanueva	13	45138A045000230000LR	45	23	20				709	Rústico de reserva / Protección DPH / Natural
La Pueblanueva	14	45138A045090140000LK	45	9014	2				66	Rústico de reserva
La Pueblanueva	15	45138A046090030000LU	46	9003	2		17		72	Rústico de reserva
La Pueblanueva	16	45138A046000030000LI	46	3	758	242	1.921		23.412	Rústico de reserva / Protección DPH / Natural
La Pueblanueva	17	45138A046090020000LZ	46	9002	7		3.746		318	Protección DPH / Rústico de reserva /



										Natural
La Pueblanueva	18	45138A046000020000LX	46	2	296	108	1.006		9.279	Rústico de reserva / Protección DPH / Natural
La Pueblanueva	19	45138A025090110000LA	25	9011			51			Rústico de reserva
La Pueblanueva	20	45138A047090010000LR	47	9001	7				191	Infraestructuras
La Pueblanueva	21	45138A047000150000LS	47	15	106		102		2.062	Rústico de reserva
La Pueblanueva	22	45138A025090100000LW	25	9010	5		3		138	Infraestructuras
La Pueblanueva	23	45138A047090100000LS	47	9010	4		1.214		37	Rústico de reserva
La Pueblanueva	24	45138A025000090000LZ	25	9	37				1.066	Rústico de reserva / Infraestructura
La Pueblanueva	25	45138A025090090000LB	25	9009	4				125	Rústico de reserva
La Pueblanueva	26	45138A025090130000LY	25	9013	5				100	Protección DPH
La Pueblanueva	27	45138A025000080000LS	25	8	167				5.725	Rústico de reserva
La Pueblanueva	28	45138A025090040000LZ	25	9004	5				110	Protección DPH
La Pueblanueva	29	45138A025000050000LI	25	5	1.195	437	9.703		34.002	Rústico de reserva / Protección DPH
La Pueblanueva	30	45138A025090060000LH	25	9006	22				776	Protección DPH
La Pueblanueva	32	45138A025090120000LB	25	9012			1.227			Rústico de reserva
La Pueblanueva	34	45138A025000040000LX	25	4	99		34		2.715	Rústico de reserva
La Pueblanueva	35	45138A025090010000LJ	25	9001	10		5.381		285	Rústico de reserva / Protección DPH / Natural
La Pueblanueva	36	45138A026090130000LZ	26	9013	4		1.975		119	Protección DPH / Natural / Rústico de Reserva
La Pueblanueva	37	45138A025000020000LR	25	2	623	240	2.909		19.241	Rústico de reserva / Natural
La Pueblanueva	38	45138A025000110000LS	25	11	702	130	1.471		25.648	Rústico de reserva / Natural
La Pueblanueva	39	45138A02600017	26	17	354	85	3.306		10.367	Rústico de reserva / Natural
La Pueblanueva	40	SIN DATOS	26	60001	2				75	SIN DATOS



Documento Verificable en [www.jccm.es](http://www.jccm.es) mediante Código Seguro de Verificación (CSV): E7F6F574D1C57459C9F3F9



Término Municipal	Nº Orden	Datos Parcelas			Afección de Línea de Evacuación Aérea de la Planta					Clasificación
		Referencia catastral	Polígono	Parcela	Longitud (m)	Superficie Ocupación Permanente (m2)	Superficie Ocupación Temporal (m2)	Tala de arbolado (m2)	Servidumbre de vuelo (m2)	
Las Herencias	31	45073A007000030000UJ	7	3			68			Rústico de reserva
Las Herencias	33	45073A007090050000UA	7	9005			1.200			Rústico de reserva



Documento Verificable en [www.jccm.es](http://www.jccm.es) mediante Código Seguro de Verificación (CSV): E7F6F574D1C57459C9F3F9



Término Municipal	Nº Orden	Datos Parcelas			Afección de Línea de Evacuación Aérea de la Planta					Clasificación
		Referencia catastral	Polígono	Parcela	Longitud (m)	Superficie Ocupación Permanente (m2)	Superficie Ocupación Temporal (m2)	Tala de arbolado (m2)	Servidumbre de vuelo (m2)	
Talavera de la Reina	41	45166A029100030000EH	29	10003	57		5		2.183	Rústico de reserva / Natural
Talavera de la Reina	42	45138A029000030000LR	29	3	842	229	1.639		24.272	Natural / Paisajística / Protección DPH
Talavera de la Reina	43	45138A029090010000LI	29	9001	12		8.563		324	Natural / Paisajística / Protección DPH
Talavera de la Reina	44	45166A029100040000EW	29	10004	87		472		1.969	Paisajística
Talavera de la Reina	45	45166A029000040000ED	29	4	789	594	2.734		27.448	Agrícola / Natural / Protección DPH
Talavera de la Reina	47	45166A027000020000EA	27	2	324	104	455		8.602	Agrícola / Protección DPH
Talavera de la Reina	48	45166A027100020000EM	27	10002					47	Protección DPH
Talavera de la Reina	50	45166A027200010000EE	27	20001	320	117	625		7.384	Agrícola / Protección DPH
Talavera de la Reina	51	45166A027090050000EF	27	9005	5				165	Protección DPH
Talavera de la Reina	52	45166A027100010000EF	27	10001	258	130	671		6.911	Agrícola / Protección DPH
Talavera de la Reina	53	45166A027090010000EQ	27	9001	6		5.920		1.067	Protección DPH / Agrícola / Paisajística
Talavera de la Reina	54	45166A027000010000EW	27	1	21		26		478	Protección DPH
Talavera de la Reina	55	45166A027090040000ET	27	9004	133			5	4.405	Protección DPH
Talavera de la Reina	56	45166A028090160000EO	28	9016	192			2.247	7.154	Con ordenación estructural / Protección DPH
Talavera de la Reina	57	45166A028000480000EP	28	48	55	128	624		856	Con ordenación estructural





Término Municipal	Nº Orden	Datos Parcelas			Afección de Línea de Evacuación Subterránea de la Planta				Afección de Arquetas	Clasificación
		Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Zanjas			Tala de arbolado (m2)	Nº Arquetas	
					Longitud (m)	Superficie Ocupación Permanente (m2)	Superficie Ocupación Temporal (m2)			
Talavera de la Reina	45	45166A029000040000ED	29	4	45	61	228		1	Protección DPH
Talavera de la Reina	46	45166A027090060000EM	27	9006	62	99	370			Protección DPH
Talavera de la Reina	47	45166A027000020000EA	27	2	84	127	475		1	Protección DPH
Talavera de la Reina	57	45166A028000480000EP	28	48	93	2.263	626		4	Con ordenación estructural
Talavera de la Reina	58	45166A028000470000EQ	28	47	23	57	140		2	Con ordenación estructural
Talavera de la Reina	59	45166A028003980001RH	28	398	32	3	13			Con ordenación estructural



Documento Verificable en [www.jccm.es](http://www.jccm.es) mediante Código Seguro de Verificación (CSV): E7F6F574D1C57459C9F3F9