



**Anuncio de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo de la Consejería de Fomento sobre información pública de calificación urbanística para la implantación de Planta Solar Fotovoltaica Bichero Solar y su línea de evacuación en 30 kV en el municipio de Guadalajara.**

Por esta Dirección General se está tramitando expediente de calificación urbanística para la implantación de Planta Solar Fotovoltaica Bichero Solar y su línea de evacuación en 30 kV en el municipio de Guadalajara, a instancias de Bichero Solar S.L.U.

Según la documentación técnica presentada, las parcelas afectadas, ubicadas en Suelo Rústico de Reserva, son:

Parcelas afectadas por la PSFV Bichero Solar:

- Término municipal de Guadalajara:

Polígono 13:

Parcela 19

Polígono 16:

Parcelas 9,10,11,12,13,14 y 15

Polígono 17:

Parcelas 4, 5, 6, 7, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 y 41

Parcelas afectadas por la LSMT Bichero Solar:

- Término municipal de Guadalajara:

Polígono 13:

Parcelas 11, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 34, 35, 36, 174, 207, 209, 210, 9001, 9009 y 9010

Polígono 16:

Parcela 14

Polígono 17:

Parcelas 4, 6, 7, 23, 27, 33 y 9008

De acuerdo con el artículo 62 del Decreto Legislativo 1/2023, de 28 de febrero, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística, corresponde a esta Consejería la instrucción del procedimiento de esta calificación urbanística en su integridad y hasta su resolución, al afectar a más de un término municipal.

Por ello, y de conformidad con el artículo 64 del citado texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística, el expediente queda sometido a información pública por plazo de veinte días, a contar desde el día siguiente a la publicación de este anuncio, a efectos de que se formulen cuantas observaciones y alegaciones se estimen convenientes, pudiendo ser examinado en el tablón electrónico de la JCCM a través del enlace <https://www.jccm.es/sede/tablon> y en el Servicio





Castilla-La Mancha

de Planeamiento Municipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo de la Consejería de Fomento, sita en Paseo Cristo de la Vega s/n, con solicitud de cita previa en el teléfono 925 247 630.

Toledo, en fecha de firma electrónica.

LA DIRECTORA GENERAL DE PLANIFICACIÓN  
TERRITORIAL Y URBANISMO



Documento Verificable en [www.jccm.es](http://www.jccm.es) mediante  
Código Seguro de Verificación (CSV): C34BD4E8F6AFF5B7364B6F



Anexo I: Relación de Bienes y Derechos afectados por la Planta Solar Fotovoltaica

Término Municipal	Datos parcelas			Superficie de ocupación (m <sup>2</sup> )	Clasificación
	Referencia catastral	Polígono	Parcela		
Guadalajara	19900A013000190000BK	13	19	26480,26	Rústica
Guadalajara	19900A016000090000BM	16	9	26880,42	Rústica
Guadalajara	19900A016000100000BT	16	10	44532,48	Rústica
Guadalajara	19900A016000110000BF	16	11	31368,65	Rústica
Guadalajara	19900A016000120000BM	16	12	82780,83	Rústica
Guadalajara	19900A016000130000BO	16	13	31264,97	Rústica
Guadalajara	19900A016000140000BK	16	14	130152,11	Rústica
Guadalajara	19900A016000150000BR	16	15	10037,03	Rústica
Guadalajara	19900A017000040000BH	17	4	79635,08	Rústica
Guadalajara	19900A017000050000BW	17	5	35361,67	Rústica
Guadalajara	19900A017000060000BA	17	6	56336,28	Rústica
Guadalajara	19900A017000070000BB	17	7	118497,42	Rústica
Guadalajara	19900A017000170000BF	17	17	38101,01	Rústica
Guadalajara	19900A017000180000BM	17	18	40746,56	Rústica
Guadalajara	19900A017000190000BO	17	19	24123,79	Rústica
Guadalajara	19900A017000200000BF	17	20	28699,04	Rústica
Guadalajara	19900A017000210000BM	17	21	8736,56	Rústica
Guadalajara	19900A017000220000BO	17	22	42369,82	Rústica
Guadalajara	19900A017000230000BK	17	23	34352,17	Rústica
Guadalajara	19900A017000240000BR	17	24	26820,63	Rústica
Guadalajara	19900A017000250000BD	17	25	6288,82	Rústica
Guadalajara	19900A017000260000BX	17	26	22926,14	Rústica
Guadalajara	19900A017000270000BI	17	27	22738,45	Rústica
Guadalajara	19900A017000280000BJ	17	28	23043,59	Rústica
Guadalajara	19900A017000290000BE	17	29	21863,78	Rústica
Guadalajara	19900A017000300000BI	17	30	24618,88	Rústica
Guadalajara	19900A017000310000BJ	17	31	28806,47	Rústica
Guadalajara	19900A017000320000BE	17	32	24734,72	Rústica
Guadalajara	19900A017000330000BS	17	33	29975,91	Rústica
Guadalajara	19900A017000340000BZ	17	34	19670,9	Rústica
Guadalajara	19900A017000350000BU	17	35	19487,36	Rústica
Guadalajara	19900A017000360000BH	17	36	47071,98	Rústica
Guadalajara	19900A017000370000BW	17	37	30628,94	Rústica
Guadalajara	19900A017000380000BA	17	38	11233,53	Rústica
Guadalajara	19900A017000390000BB	17	39	22338,79	Rústica
Guadalajara	19900A017000400000BW	17	40	20736,53	Rústica
Guadalajara	19900A017000410000BA	17	41	18419,59	Rústica



Documento Verificable en [www.jccm.es](http://www.jccm.es) mediante Código Seguro de Verificación (CSV): C34BD4E8F6AFF5B7364B6F



Anexo II: Relación de Bienes y Derechos afectados por la Línea de Media Tensión

Término Municipal	Datos parcelas			Afección zanjas		Clasificación
	Referencia catastral	Polígono	Parcela	Longitud (m)	Superficie de ocupación permanente (m <sup>2</sup> )	
Guadalajara	19900A013000110000BG	13	11	0	184,26	Rústica
Guadalajara	19900A013000190000BK	13	19	26,19	34,9	Rústica
Guadalajara	19900A013000220000BK	13	22	0	9,56	Rústica
Guadalajara	19900A013000230000BR	13	23	0	7,99	Rústica
Guadalajara	19900A013000240000BD	13	24	0	9,67	Rústica
Guadalajara	19900A013000250000BX	13	25	0	27,24	Rústica
Guadalajara	19900A013000260000BI	13	26	0	18,58	Rústica
Guadalajara	19900A013000270000BJ	13	27	0	19,27	Rústica
Guadalajara	19900A013000280000BE	13	28	0	16,21	Rústica
Guadalajara	19900A013000290000BS	13	29	0	19,28	Rústica
Guadalajara	19900A013000300000BJ	13	30	0	20,22	Rústica
Guadalajara	19900A013000310000BE	13	31	0	41,11	Rústica
Guadalajara	19900A013000340000BU	13	34	0	41,68	Rústica
Guadalajara	19900A013000350000BH	13	35	287,63	1494,43	Rústica
Guadalajara	19900A013000360000BW	13	36	288,92	1541,81	Rústica
Guadalajara	19900A013001740000BP	13	174	310,07	1612,36	Rústica
Guadalajara	19900A013090010000BB	13	9001	17,23	51,78	Rústica
Guadalajara	19900A013090090000BM	13	9009	1280,43	502,62	Rústica
Guadalajara	19900A013090100000BT	13	9010	0	2,03	Rústica
Guadalajara	19900A016000140000BK	16	14	89,65	268,75	Rústica
Guadalajara	19900A017000040000BH	17	4	8,65	31,12	Rústica
Guadalajara	19900A017000060000BA	17	6	8,05	24,16	Rústica
Guadalajara	19900A017000070000BB	17	7	42,87	100,88	Rústica
Guadalajara	19900A017000230000BK	17	23	29,2	38,92	Rústica
Guadalajara	19900A017000270000BI	17	27	8,04	28,9	Rústica
Guadalajara	19900A017000330000BS	17	33	24,9	33,19	Rústica
Guadalajara	19900A017090080000BT	17	9008	13,49	25,64	Rústica
Guadalajara	19900A013002100000BF	13	210	0	17,59	Rústica
Guadalajara	19900A013002070000BF	13	207	0	11,90	Rústica
Guadalajara	19900A013002090000BO	13	209	0	17,15	Rústica



Documento Verificable en [www.jccm.es](http://www.jccm.es) mediante Código Seguro de Verificación (CSV): C34BD4E8F6AFF5B7364B6F