|  |
| --- |
| **ANEXO I****SOLICITUD DE AYUDA AL FOMENTO DEL INCREMENTO DEL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDAS EN CASTILLA-LA MANCHA, MEDIANTE LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDAS A LA SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA (SAREB)** |

 ***Los campos señalados con \* son obligatorios***

|  |
| --- |
| 1. **DATOS DE LA ENTIDAD SOLICITANTE**
 |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Tipo de solicitante | [ ]  Administración | [ ]  Fundaciones [ ]  Asociaciones |
| a |  | [ ]  Empresa pública | [ ]  Empresas de economía social [ ]  Cooperativas de autoconstrucción |
|  |  |  |  |
|  | Tipo de Documento\* | N. Documento\*  |  |
|  | [ ] NIF |

|  |
| --- |
|  |

 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  Nombre o Razón social\*

|  |
| --- |
|       |
|  |  |

 |
| Tipo de vía\* | Nombre de la vía\* |
|       |       |

 |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nº Calle \* | Portal | Escalera | Planta | Puerta |
|       |       |       |       |       |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Localidad \* | Código Postal\* | Provincia\* |
|       |       |       |

 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Teléfono \* | Teléfono móvil | Correo electrónico\* |
|       |       |       |

 |

|  |
| --- |
| **02 DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE**) |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Tipo de Documento | N. Documento |  |
|  | [ ] DNI **[ ]**  NIE **[ ]**  Pasaporte o VAT  |

|  |
| --- |
|  |

 | [ ] Hombre **[ ]**  Mujer |
|  Nombre

|  |
| --- |
|       |
| 1º Apellido  | 2º Apellido |
|       |       |

 |

 |
| Teléfono  | Teléfono móvil | Correo electrónico |
|       |       |       |

 |

|  |
| --- |
| **03** **MEDIO PARA RECIBIR LAS COMUNICACIONES POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN**  |
|  [x]  Notificación electrónica *(Si ya está dada de alta en la plataforma de notificaciones telemáticas de la Junta de Castilla-La Mancha,* [*https://notifica.jccm.es/notifica/*](https://notifica.jccm.es/notifica/)*, compruebe que los datos que figuran en la misma asociados en su NIF son correctos.*  |

|  |
| --- |
| **04** **INFORMACIÓN BÁSICA DE PROTECCIÓN DE DATOS** |
| **Responsable** | Dirección General de Vivienda  |
| **Finalidad** | Gestión de los procedimientos de ayudas a la vivienda |
| **Legitimación** | Ejercicio de poderes públicos.Ley Orgánica 9/1982, de 10 de agosto de Estatuto de Autonomía de C-LM, articulo 31.1.2 a).Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.Texto Refundido de la Ley de Hacienda de Castilla-La Mancha, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2002, de 19 de noviembre. |
| **Destinatarios** | Existe cesión de datos. |
| **Derechos** | Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación o supresión de sus datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional |
| **Información adicional** | Disponible en la dirección electrónica: [https//rat.castillalamancha.es/info/1090](https://rat.castillalamancha.es/info/1090) |

|  |
| --- |
| **05 IDENTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN\*** (POR EDIFICIO) |
| **Dirección postal**

|  |  |
| --- | --- |
| Tipo de vía\* | Nombre de la vía\* |
|       |       |
| Nº Calle \* | Urbanización |  |  | Código Postal\* |
|       |       |       |
| Municipio\* | Provincia\* |
|       |       |

TIPO DE ACTUACION\* [ ]  Adquisición de vivienda aislada [ ] Adquisición de viviendas en bloque[ ]  Unifamiliar aisladas o agrupadas en fila [ ] Edificio tipología residencial colectiva [ ]  Vivienda en edificio de tipología residencial colectiva

|  |  |
| --- | --- |
| Año de construcción\* | Referencia catastral\* |
|       |       |

|  |  |
| --- | --- |
| Superficie construida total  | **m2** |
| Nº de plantas sobre rasante (Baja + n) |  |
| Superficie construida destinada a otros usos sobre rasante distintos a vivienda | **m2** |

BREVE DESCRIPCIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN\*

|  |
| --- |
|       |

 |

|  |
| --- |
| **06** **COSTES SUBVENCIONABLES** (POR VIVIENDA) |
|

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Coste o precio de adquisición de las viviendas. |       €  |
| 2. Tributos satisfechos por la adquisición |       €  |
| 3. Honorarios de notaría y registro inherente a la adquisición |       €  |
| 4. Otro gasto inherente a la adquisición  |       €  |
|  |       €  |
| Coste total de las actuaciones subvencionables\* |       €  |

 |

|  |
| --- |
| **07** **ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS** |
| La persona abajo firmante, en representación de la entidad que se indica, declara expresamente que: |
| [x]  | Está al corriente de sus obligaciones tributarias con la Agencia Tributaria Estatal, con la Hacienda de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha y con la Seguridad Social\*. |
| [x]  | Está al corriente en el cumplimiento de las obligaciones por reintegro de subvenciones\*. |
| [x]  | No está incursa en ninguna de las prohibiciones previstas en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones\*. |
| [x]  | No le han sido revocadas alguna de las ayudas contempladas en el Real Decreto 42/2022, de 18 de enero, por el que se regula el Bono Alquiler Joven y el Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025 o el anterior Plan Estatal de vivienda por incumplimiento o causa imputable a la persona solicitante\*. |
| [x]  | Se compromete asimismo a cumplir las restantes condiciones que se especifican en las Bases y Convocatoria de esta ayuda, las cuales conoce y acepta en su integridad\*. |
| [x]  | No incurre, los administradores o aquellos que ostenten la representación legal de la entidad solicitante, en ninguno de los supuestos de incompatibilidad previstos en la Ley 11/2003 de 25 de noviembre del Consejo Consultivo de Castilla –La Mancha\*. |
| [x]  | En el caso de subvenciones de importe superior a 30.000 euros, cumple con los plazos de pago establecidos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales\*. |
| [ ]  | En el caso de empresas, no haber sido sancionadas por resolución administrativa firme o condenadas por sentencia judicial firme por llevar a cabo prácticas laborales consideradas discriminatorias por razón de género por la legislación vigente, salvo cuando acrediten haber cumplido con la sanción o la pena impuesta y hayan elaborado un plan de igualdad o adoptado medidas dirigidas a evitar cualquier tipo de discriminación laboral entre mujeres y hombres. |
| [ ]  | Ha solicitado otras ayudas o ha sido beneficiaria de ayudas para la misma actuación o finalidad: |
|  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Organismo/CC.AA o entidad concedente  | Fecha de inicio de la duración de la ayuda | Número delExpediente | Importe total de la ayuda |
|       |       |       |       € |
|       |       |       |       € |
|       |       |       |       € |

 |
| **07.1. Documentación aportada:**

|  |
| --- |
| a) Documentación referida a la persona solicitante |
| [ ]  | Acreditación de la representación que ostenta la persona representante por cualquier medio válido en Derecho. |
| [ ]  | En su caso, copia del NIF del representante, cuando se oponga a su consulta electrónica por el órgano instructor. |
| [ ]  | En el caso de personas jurídico-privadas, copia del NIF del solicitante. Sólo será necesario aportar dicha documentación en el caso de oponerse a su consulta por el órgano instructor mediante el Sistema de Verificación de Datos de Identidad.  |
| [ ]  | En el caso de personas jurídico-privadas, deberá aportar documento acreditativo de estar debidamente constituidas según la normativa que resulte de aplicación. |
| [ ]  | En el caso de Administraciones Públicas, deberán aportar el acuerdo del órgano competente que habilite para solicitar la ayuda y asumir las obligaciones derivadas de la concesión de la misma. |
| [ ]  | En el caso de entidades sin ánimo de lucro distintas de las administraciones públicas, cuando la cuantía de la ayuda solicitada supere los 60.000,00 €, deberán aportar lo siguiente: |
| [ ]  Documento acreditativo de que se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias con la Agencia Estatal Tributaria, en caso de no autorizar su consulta por el órgano instructor.[ ]  Documento acreditativo de que se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias con la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, en caso de no autorizar su consulta por el órgano instructor.[ ]  Documento acreditativo de que se encuentra al corriente de sus obligaciones frente a la Seguridad Social, en caso de oponerse a la consulta electrónica por el órgano instructor. |
| b) Documentación relativa a la adquisición de viviendas  |
| [ ]  | Copia de la escritura de compraventa de la vivienda o, en su defecto, copia del contrato de adquisición de la misma, si se hubiera formalizado el correspondiente contrato. |
| [ ]  Si no se hubiera formalizado el correspondiente contrato, copia del contrato de arras, precontrato u oferta, donde se aprecie claramente el precio de adquisición. |

Además de lo anteriormente indicado, se declara aportar los siguientes documentos (liste los documentos electrónicos):1º     2º     **07.2. Autorizaciones:** **Con la presentación de esta solicitud, y de acuerdo con el artículo 28 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, habilita a la Consejería de Fomento a consultar o recabar documentos elaborados por cualquier otra Administración, salvo que conste en el procedimiento su oposición expresa.**

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | Me opongo a la consulta de: La información catastral del inmueble. |
|

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | Me opongo a la consulta de: La información de estar al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social. |
| [ ]  | Me opongo a la consulta de: Los datos de identidad.  |

**En el caso de oponerse a la comprobación de los datos anteriores, debe aportar la documentación pertinente.****Se precisa del CONSENTIMIENTO EXPRESO para poder realizar la consulta de datos de naturaleza tributaria o que por Ley especial así se requiera:**

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | AUTORIZO la consulta de: La información sobre si se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias con el Estado\*.  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | AUTORIZO la consulta de: La información sobre si se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias con el Estado.  |

 | AUTORIZO la consulta de: La información sobre si se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias con la Hacienda Pública de Castilla-La Mancha\*. |

 |

 |
|  |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | Son ciertos los datos consignados en la presente solicitud comprometiéndose a probar documentalmente los mismos, cuando se le requiera para ello. |
|  |  |

La persona abajo firmante declara conocer que en el caso de falsedad en los datos y/o en la documentación aportados u ocultamiento de información, de la que pueda deducirse intención de engaño en beneficio propio o ajeno, podrá ser excluida de este procedimiento de concesión de ayuda o subvención, podrá ser objeto de sanción (que puede incluir la pérdida temporal de la posibilidad de obtener ayudas públicas y avales de la Administración) y, en su caso, los hechos se pondrán en conocimiento del Ministerio Fiscal por si pudieran ser constitutivos de un ilícito penal.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | En  | , a  | de  | de  |
|  | Fdo.:  |
|  |
| Organismo destinatario: DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA DE LA CONSEJERÍA DE FOMENTO.  |
| Código DIR 3: A08027306 |
|  |
|  |