



PLIEGO ADMINISTRATIVO ESPECÍFICO PARA LA CONTRATACIÓN BASADA EN EL ACUERDO MARCO DE MANTENIMIENTO PERIODICO DE LA FLOTA DE VEHÍCULOS LIGEROS DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA-LA MANCHA Y SUS ORGANISMOS AUTÓNOMOS (EXPEDIENTE:2023/004416). LOTES TIPO I.

LOTE¹: 3.1 CUENCA.

Nº EXPEDIENTE DEL CONTRATO BASADO: 2025/006883

A) INFORMACIÓN DEL ÓRGANO VINCULADO:

- Consejería/Organismo autónomo/Entidad: DELEGACION PROVINCIAL DE LA CONSEJERIA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DE CUENCA.
- Departamento o servicio encargado de la tramitación del expediente: SECRETARIA PROVINCIAL.
- Teléfono y Correo electrónico: 969178300 contrataciondscu@jccm.es
- Domicilio: C/ Colón, 2 16071 CUENCA.
- Responsable del contrato²:
Pedro Barrios Hidalgo. Jefe del Servicio Jurídico y Contratación de la Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Cuenca.
Correo electrónico: contrataciondscu@jccm.es
Teléfono: 969178300.
- **Lugar de obtención de documentación/información/consultas:**
 - Correo electrónico: contrataciondscu@jccm.es
 - Teléfono: 969178300.

B) PLAZO Y LUGAR DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

El plazo máximo de presentación de ofertas será el establecido en la notificación de invitación de presentación de ofertas al presente procedimiento.

La **forma de presentación de proposiciones** en la presente licitación será electrónica, no admitiéndose aquellas ofertas que no sean presentadas a través de los medios electrónicos descritos en la presente invitación.

Los licitadores deberán preparar y presentar obligatoriamente sus proposiciones de forma electrónica a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público (<https://contrataciondelestado.es>), de acuerdo con lo previsto en la guía de los Servicios de Licitación Electrónica Para empresas que podrán encontrar en el siguiente enlace: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/guiasInfo>

¹ Indicar el número y denominación del lote.

² Se consignará el nombre completo, puesto, correo electrónico y teléfono de contacto.





En la citada guía se indica como el licitador debe preparar, firmar y enviar la documentación y los sobres electrónicos que componen la proposición mediante la "**Herramienta de Preparación y Presentación de Ofertas**" que se pone a su disposición y que se ejecuta automáticamente en su equipo local siguiendo las instrucciones que figuran en dicha guía. A estos efectos, es requisito inexcusable ser usuario registrado de la Plataforma de Contratación del Sector Público y rellenar tanto los datos básicos como los datos adicionales (ver Guía de Utilización de la Plataforma de Contratación del Sector Público para empresas -Guía del Operador Económico, disponibles en el anterior enlace) así como añadir a "Mis licitaciones" la presente licitación, cuyos datos son los siguientes:

Expediente: 2025/006883

Objeto: El objeto del contrato es el mantenimiento periódico de los vehículos adscritos a la Delegación Provincial de Desarrollo Sostenible de Cuenca que se encuentran ubicados en el municipio de CUENCA, durante un (1) año.

En la utilización de la referida herramienta deberán seguirse las indicaciones que la misma facilite respecto de la división en lotes del expediente, en su caso, la aportación documental -tanto en cuanto a su contenido, la utilización de plantillas y su alcance, como al del formato de los ficheros a incorporar- y a la firma electrónica de los mismos y de los sobres electrónicos donde se incluyan.

Las proposiciones se presentarán en DOS SOBRES ELECTRÓNICOS, que serán definidos en la mencionada **Herramienta de Preparación y Presentación de Ofertas**:

La denominación de cada uno de los sobres será la siguiente:

- SOBRES ELECTRÓNICO Nº UNO: "Documentación general acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos".
Debe introducir el siguiente valor tanto en el campo "capacidad de obrar" como en el campo "trabajos realizados": Acreditado en el acuerdo marco de referencia.
- SOBRES ELECTRÓNICO Nº DOS: "Oferta económica".

En caso de requerirse soporte sobre la utilización de la herramienta de presentación electrónica de ofertas podrá escribirse a licitacion@jccm.es.

C) INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO BASADO:

1. Objeto del contrato:³

El objeto del contrato es el mantenimiento periódico de los vehículos adscritos a la Delegación Provincial de Desarrollo Sostenible de Cuenca que se encuentran ubicados en el municipio de CUENCA, durante un (1) año.

³ El objeto de los contratos basados consiste en el mantenimiento periódico de los vehículos adscritos al órgano vinculado proponente que se encuentren ubicados en el municipio del lote correspondiente durante el periodo de tiempo que se determine, el cual no podrá ser inferior a seis (6) meses ni superior a un (1) año.

Deben identificarse los vehículos adscritos al órgano vinculado proponente que a la fecha de la elaboración del pliego se encuentran ubicados en el municipio del lote correspondiente. Esta relación no tiene carácter exhaustivo ni limitativo ya que las modificaciones que en el futuro se vayan produciendo en la flota (altas/ bajas/ cambios del municipio de ubicación) se entenderán automáticamente incorporadas al objeto del contrato.





Las labores de mantenimiento consistirán en la realización de sustitución, reparación y ajuste de neumáticos y; la realización de revisiones periódicas del motor y anejos de los siguientes vehículos:

MARCA	MATRICULA	FECHA MATRICULA	NEUMÁTICOS AM
NISSAN PATHFINDER	1223 DRT	21/10/2005	-----
RENAULT CAPTUR	5918 LXJ	19/04/2022	-----
NISSAN PATHFINDER	3547 HYN	01/07/2014	-----
NISSAN X-TRAIL	2274 KGH	26/12/2017	-----
MITSUBISHI ECLIPSE	0134 MLS	23/11/2023	-----
MITSUBISHI ECLIPSE	5810 MRG	08/05/2024	-----
MITSUBISHI MONTERO 3P	2458 HYF	02/07/2014	-----
DACIA DUSTER 4X4	6135 JNR	03/05/2016	-----
SUZUKI VITARA V04V	0790 CJH	09/06/2003	195/80 R15 96S
MITSUBISHI ECLIPSE	0523 MLS	23/11/2023	-----
MITSUBISHI MONTERO 5P	2027HYP	25/07/2014	265/60 R18 110H
MITSUBISHI MONTERO 5P	3549 HYP	28/07/2014	265/60 R18 110H
NISSAN TERRANO II 3P	4649 FCY	18/07/2006	235/70 R16 106T
DACIA DUSTER 4X4	6199 JNS	03/05/2016	-----
NISSAN NAVARA	6431 FXB	02/11/2007	235/70 R16 106T
NISSAN TERRANO II	7406 FFP	13/09/2006	235/70 R16 106T
NISSAN TERRANO	9226 FJM	18/12/2006	235/70 R16 106T
MITSUBISHI L200 D/C	9658 LVF	15/01/2022	-----
SEAT IBIZA 1.9 SDI 5P	CU-5055-K	27/04/2000	175/70 R13 79T
NISSAN X-TRAIL	7346 GGS	30/07/2008	-----
NISSAN TERRANO	7801 BYT	07/08/2002	-----
NISSAN NAVARA	1160 HYN	23/07/2014	235/70 R16 106T
NISSAN X-TRAIL	5088 FFJ	31/08/2006	-----
NISSAN TERRANO	4646 DRH	04/10/2005	235/70 R16 106T
NISSAN PICK-UP 2.5 4P	CU-2969-K	03/01/2000	205/80 R16C 110/108S
NISSAN PICK-UP 2.5 4P	CU-6835-K	21/07/2000	205/80 R16C 110/108S

2. CPV:

- 50112200-5 Servicios de mantenimiento de automóviles.
- 34324000-4 Ruedas, sus partes y accesorios.
- 50116500-6 Servicios de reparación de neumáticos, incluidos el ajuste y el equilibrado de ruedas.

3. CPA:

- 45.20.11 Servicios de mantenimiento ordinario y reparación (excepto servicios de reparación del sistema eléctrico, neumáticos y carrocería) de turismos y vehículos de motor ligeros.
- 45.20.13 Servicios de reparación de neumáticos (incluido el ajuste y equilibrado de las ruedas) de turismos y vehículos de motor ligeros.





4. Necesidades administrativas a satisfacer:

Para el correcto funcionamiento de la Administración de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha y sus organismos autónomos es imprescindible tener asegurada la cobertura del mantenimiento de la flota de los vehículos y, la realización de sustitución, reparación y ajuste de neumáticos adscritos al Cuerpo de Agentes Medioambientales, necesarios para el cumplimiento de los fines institucionales de la Administración de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha. Por otra parte, esta Administración no dispone de medios personales propios para la prestación de dicho servicio.

5. Plazo de ejecución del contrato:

Plazo⁴: UN (1) AÑO.

Fecha estimada de inicio de la prestación: 08/08/2025.

Posibilidad de prórroga del contrato: No Sí

Duración de la prórroga:

D) PRESUPUESTO MÁXIMO DE GASTO Y VALOR ESTIMADO.

1. Presupuesto máximo de gasto:

- Sin IVA: 17.029,70 €.
- IVA: 3.576,24 €.
- Total: 20.605,94 €.

2. Distribución de anualidades del presupuesto:

Anualidad 2025 6.868,65 €.

Anualidad 2026 13.737,29 €.

3. Partida/s presupuestaria/s:

2302CU00 G/442A/21400.

4. Valor estimado del contrato⁵:

17.029,70 €.

5. Revisión de precios: De conformidad con lo establecido en el artículo 203 de la LCSP, en su redacción dada por la Ley 2/2015, de 30 de marzo, de desindexación de la economía española, los precios de adjudicación del presente contrato basado no son revisables durante su vigencia.

E) PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN

- **Procedimiento:** procedimiento de contratación basada en acuerdo marco celebrado con varios empresarios (artículo 221.4.a) de la LCSP).
- **Tramitación:** Ordinaria Urgente
- **Mesa de contratación:** Si No

⁴ La vigencia no podrá ser inferior a seis meses ni superior a un año, sin perjuicio de su posible prórroga.

⁵ Para su cálculo deberán tenerse en cuenta las posibles prórrogas y modificados del contrato basado.





F) CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:

El único criterio de adjudicación del presente contrato es el precio, que se expresará como PORCENTAJE DE DESCUENTO ADICIONAL al descuento mínimo de referencia de cada empresa. Dicho porcentaje adicional puede tener valor cero, en cuyo caso la valoración de la oferta de la empresa se efectuará teniendo en cuenta únicamente su porcentaje de descuento mínimo de referencia ofertado al acuerdo marco.

Se procederá, para cada empresa, a la suma de los descuentos mínimos de referencia y los descuentos adicionales ofertados al contrato basado, obteniendo así los tres porcentajes de descuento definitivo (total) a aplicar sobre los precios unitarios máximos de licitación, según corresponda.

- Se calculará el descuento definitivo ponderado de cada oferta aplicando la siguiente fórmula⁶:

$$D_{pi} = D1i \times A1i + D2i \times A2i + D3i \times A3i$$

Dónde:

D_{pi} es el descuento ponderado de la oferta i.

D_{1i} es el Descuento 1 (cambio de aceite) de la oferta i.

D_{2i} es el Descuento 2 (cambio de neumáticos) de la oferta i.

D_{3i} es el Descuento 3 (resto operaciones) de la oferta i.

A_{1i} es la ponderación para las operaciones de cambio de aceite de la oferta i.

A_{2i} es la ponderación para las operaciones de cambios de neumáticos de la oferta i.

A_{3i} es la ponderación para el resto de operaciones (filtros, pinchazo, alineación ejes y equilibrado) de la oferta i.

Ponderación: debe tratarse de un valor entre 0 y 1. La suma de las ponderaciones debe ser 1.

A_{1i}= 0,50.

A_{2i}= 0,40.

A_{3i}= 0,10.

Se clasificarán las ofertas de mayor a menor descuento definitivo ponderado.

G) OFERTAS INCURSAS EN VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS:

- Cuando concurra un solo licitador no se considerará en ningún caso el carácter desproporcionado o anormal de su oferta.
- Cuando concurren dos o más licitadores, la Mesa considerará en principio como anormales o desproporcionadas aquellas ofertas cuyo descuento ponderado sea superior en más de 10 unidades

⁶ El órgano vinculado debe determinar la ponderación de cada uno de los descuentos a ofertar.





porcentuales a la media aritmética de cada uno de los descuentos ponderados ofertados por todas las empresas licitadoras. El descuento ponderado ha de ser calculado de conformidad con lo establecido en la cláusula F) del presente pliego

El carácter anormal o desproporcionado de las ofertas se apreciará en cualquier caso por referencia al conjunto de ofertas válidas que se hayan presentado.

Cuando se identifique una proposición que pueda ser considerada desproporcionada o anormal, la Mesa de contratación tramitará el procedimiento previsto al efecto en el artículo 149.4 de la LCSP, dando audiencia a la empresa licitadora que la haya presentado para que justifique la viabilidad de su oferta y precise las condiciones de la misma y solicitando el asesoramiento técnico necesario.

La Mesa de contratación, considerando la justificación efectuada por la licitadora y los informes emitidos al respecto, propondrá al órgano de contratación su aceptación o rechazo.

H) GARANTÍA DEFINITIVA A CONSTITUIR POR EL LICITADOR PROPUESTO COMO ADJUDICATARIO:⁷

- **Procede su constitución** Si No
- **Importe:** 5 por ciento del presupuesto máximo de gasto (excluido IVA): 851,49 €.

I) EJECUCIÓN DEL CONTRATO BASADO

1. Condiciones generales.

El presente contrato basado se ejecutará con estricta sujeción a las condiciones establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el Pliego de Prescripciones Técnicas que rigen el acuerdo marco en el que se basa, en su documento de formalización y en el presente pliego específico, siguiendo las instrucciones que para su interpretación dé el órgano de contratación.

La ejecución de los contratos basados se articulará a través de las correspondientes **Peticiones de Servicio de Mantenimiento (PSM, en adelante)**, de acuerdo con lo establecido en las cláusulas 40.1 y 40.2 del PCAP del Acuerdo Marco.

2. Obligaciones específicas del contratista.

Son las previstas en la cláusula 30 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares rige el acuerdo marco en que se basa el presente contrato.

3. Condiciones especiales de ejecución de los contratos basados.

Son las previstas en la cláusula 29 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares rige el acuerdo marco en que se basa el presente contrato.

4. Subcontratación.

⁷ No se exigirá la constitución de la garantía definitiva cuando el presupuesto máximo de gasto del contrato basado sea igual o inferior a 15.000€ (IVA EXCLUIDO).



Las empresas adjudicatarias podrán concertar con terceras empresas la realización parcial de la prestación con los requisitos y alcance que establecen los artículos 215 y 216 de la LCSP.

En todo caso, la adjudicataria deberá comunicar por escrito al órgano vinculado proponente del contrato basado, al inicio de su ejecución, la intención de celebrar subcontratos, señalando la parte del suministro o servicio que se pretende subcontratar y la identidad de la subcontratista, y justificando suficientemente la aptitud de éste para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia.

5. Pago del precio.

La empresa contratista tendrá derecho al abono del precio de las prestaciones efectivamente realizadas y formalmente recibidas con arreglo a las condiciones establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el Pliego de Prescripciones Técnicas que rigen el acuerdo marco, en su documento de formalización y en el presente pliego específico.

El pago se efectuará una vez realizada la prestación y recibida de conformidad por el órgano vinculado, previa presentación de factura electrónica expedida por la empresa contratista. En el caso de que la factura presentada adolezca de algún requisito exigible, se solicitará su subsanación.

La empresa contratista deberá presentar sus facturas a través del servicio de facturación electrónica que se encuentra disponible en la página web de la Intervención General, <http://intervencion.castillalamancha.es/oficina-virtual/facturaelectronica> o del Punto General de Entrada de Facturas Electrónicas de la Administración General del Estado, FACE: <https://face.gob.es/es>

El **código DIR3** que deberá constar en las mismas es el siguiente:

- Consejería/Organismo: CONSEJERIA.
- Denominación: DESARROLLO SOSTENIBLE.
- Oficina Contable (código y denominación): A08014327 INTERVENCION GENERAL DE LA JCCM.
- Órgano Gestor (código y denominación): A08027164 DELEGACION PROVINCIAL DESARROLLO SOSTENIBLE DE CUENCA.
- Unidad tramitadora (código y denominación): A08027164 SECRETARIA PROVINCIAL.

6. Modificaciones previstas del contrato basado (cláusula 43.2 del PCAP).

Podrá modificarse el objeto del contrato basado cuando durante la vigencia del contrato basado las necesidades reales de prestaciones de mantenimiento periódico de vehículos fuesen superiores a las inicialmente estimadas a efectos del cálculo de dicho presupuesto. Estas modificaciones, que serán en todo caso obligatorias para el contratista, afectarán únicamente al importe del presupuesto máximo aprobado por la Administración para hacer frente a los gastos derivados del contrato, no viéndose afectados en ningún caso los precios unitarios de adjudicación.

% máximo del precio del contrato a que pueden ascender las modificaciones⁸: _____

7. Ejecución defectuosa e imposición de penalidades.

⁸ Máximo 20%





El régimen de imposición de penalidades es el previsto en la cláusula 41 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el acuerdo marco en el que se basa el presente contrato.

8. Resolución del contrato basado.

El órgano de contratación podrá acordar la resolución de los contratos basados cuando concurran las causas establecidas en los artículos 211 y 306 del PCAP o las específicas previstas en la cláusula 44 del PCAP del Acuerdo Marco.

9. Cumplimiento y liquidación del contrato.

Los contratos basados se considerarán cumplidos por el contratista cuando éste haya realizado, con sujeción a las condiciones establecidas en los mismos, en el acuerdo marco, en el presente pliego de cláusulas administrativas particulares, en el pliego de prescripciones técnicas y en su oferta, la totalidad de la prestación que constituye su objeto.

En todo caso, su constatación exigirá por parte de la Administración un acto formal y positivo de recepción o conformidad dentro del mes siguiente a la realización del objeto de cada una de las PSM en que se articula la ejecución del contrato basado.

El órgano vinculado, a través de la persona responsable del contrato, determinará en cada caso si la prestación realizada por la empresa contratista se ajusta a las prescripciones establecidas para su ejecución y cumplimiento, requiriendo, en su caso, la realización de las prestaciones contratadas y la subsanación de los defectos observados con ocasión de su recepción. Si los trabajos efectuados no se adecuan a la prestación contratada, como consecuencia de vicios o defectos imputables al contratista, podrá rechazar la misma quedando exento de la obligación de pago o teniendo derecho, en su caso, a la recuperación del precio satisfecho.

10. Plazo de garantía.

Todas las operaciones de mantenimiento periódico de vehículos incluidas en el objeto de los contratos basados quedarán garantizadas, al menos, en las condiciones establecidas en el Real Decreto 1457/1986, de 10 de enero, por el que se regulan la actividad industrial y la prestación de servicios en los talleres de reparación de vehículos automóviles, de sus equipos y componentes.

Tal y como se indica en la cláusula 8.1 del pliego de prescripciones técnicas los neumáticos objeto de los contratos basados deberán contar con una garantía del fabricante de al menos dos años desde la fecha de compra.

Durante el periodo de garantía, la empresa contratista estará obligada a reponer y a subsanar, a su costa, todas las deficiencias que se puedan observar en los suministros y prestaciones realizadas, con independencia de las consecuencias que se pudieran derivar de las responsabilidades en que hubiere podido incurrir, de acuerdo a lo establecido en el presente pliego y en los artículos 305 y 311 de la LCSP.

Cuenca, a fecha de la firma
La Secretaría General
P.D.: El Delegado Provincial
Resolución de 05/03/2024 (D.O.C.M. de 13 de marzo de 2024).

