



Anuncio de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo de la Consejería de Fomento sobre información pública de calificación urbanística para la implantación de Planta Solar Fotovoltaica Vega Solar y su línea de evacuación en 30 kV, en los municipios de Tórtola de Henares y Guadalajara.

Por esta Dirección General se está tramitando expediente de calificación urbanística para la implantación de Planta Solar Fotovoltaica Vega Solar y su línea de evacuación en 30 kV, en los municipios de Tórtola de Henares y Guadalajara, a instancias de Vega Solar S.L.U.

Según la documentación técnica presentada, las parcelas afectadas, ubicadas en Suelo Rústico de Reserva, son:

Parcelas afectadas por la PSFV Vega Solar:

- Término municipal de Tórtola de Henares:

Polígono 9:

Parcelas 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 31, 34, 35, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 55, 5095, 10013, 10014.

Parcelas afectadas por la LSMT Vega Solar:

- Término municipal de Tórtola de Henares:

Polígono 8:

Parcelas 4, 51, 9306, 9307, 9308.

Polígono 9:

Parcelas 31, 45, 52, 55, 9004, 10011.

Polígono 95469:

Parcela 3.

- Término municipal de Guadalajara:

Polígono 504:

Parcelas 1, 2, 3, 5002, 5045, 9013.

De acuerdo con el artículo 62 del Decreto Legislativo 1/2023, de 28 de febrero, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística, corresponde a esta Consejería la instrucción del procedimiento de esta calificación urbanística en su integridad y hasta su resolución, al afectar a más de un término municipal.

Por ello, y de conformidad con el artículo 64 del citado texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística, el expediente queda sometido a información pública por plazo de veinte días, a contar desde el día siguiente a la publicación de este anuncio, a efectos de que se formulen cuantas observaciones y alegaciones se estimen convenientes, pudiendo ser examinado en el tablón electrónico de la JCCM a través del enlace <https://www.jccm.es/sede/tablon> y en el Servicio de Planeamiento Municipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo de la Consejería de Fomento, sita en Paseo Cristo de la Vega s/n, con solicitud de cita previa en el teléfono 925 247 630.

Toledo, en fecha de firma electrónica.

LA DIRECTORA GENERAL DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL Y URBANISMO





Anexo I: Relación de Bienes y Derechos afectados por la Planta Solar Fotovoltaica y su Línea de Media Tensión



Documento verificable en www.jccm.es mediante
 Código Seguro de Verificación (CSV): B4F95A56CFC3E742CFE1D1
<https://www.jccm.es/viad/documentos/B4F95A56CFC3E742CFE1D1>

Término municipal	Datos Parcelas			PSFV	Afección de la línea de evacuación de media tensión de la planta (zanjas)		Clasificación
	Referencia Catastral	Polígono	Parcela		Superficie Ocupación (m2)	Longitud (m)	
Tórtola de Henares	19346A00800040000GK	8	4	0,00	164,93	495,99	Rústica
Tórtola de Henares	19346A008000510000GU	8	51	0,00	0,00	37,07	Rústica
Tórtola de Henares	19346A008093060000GQ	8	9306	0,00	8,82	26,44	Rústica
Tórtola de Henares	19346A008093070000GP	8	9307	0,00	214,50	638,03	Rústica
Tórtola de Henares	19346A008093080000GL	8	9308	0,00	195,15	546,76	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000150000GD	9	15	8.960	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000160000GX	9	16	4.942	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000170000GI	9	17	116.603	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000180000GJ	9	18	47.197	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000190000GE	9	19	43.310	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000200000GI	9	20	21.369	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000210000GJ	9	21	6.595	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000310000GA	9	31	29.151	36,10	108,99	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000340000GG	9	34	5.695	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000350000GQ	9	35	52.782	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000390000GF	9	39	6.357	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000400000GL	9	40	32.701	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000430000GM	9	43	29.018	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000440000GO	9	44	24.379	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000450000GK	9	45	22.173	11,97	35,88	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000460000GR	9	46	22.701	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000470000GD	9	47	46.186	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000480000GX	9	48	48.305	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000490000GI	9	49	46.866	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000510000GX	9	51	28.785	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000520000GI	9	52	0,00	163,12	488,86	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009000550000GS	9	55	37.640	12,04	36,11	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009050950000GD	9	5095	11.949	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009090040000GO	9	9004	0,00	502,53	1.506,23	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009100110000GS	9	10011	0,00	142,94	428,66	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009100130000GU	9	10013	3.867	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	19346A009100140000GH	9	10014	855	0,00	0,00	Rústica



Castilla-La Mancha

Término municipal	Datos Parcelas			PSFV	Afección de la línea de evacuación de media tensión de la planta (zanjas)		Clasificación
	Referencia Catastral	Polígono	Parcela		Superficie Ocupación (m2)	Longitud (m)	
Tórtola de Henares	19346A009100160000GA	9	10016	0,00	0,00	0,00	Rústica
Guadalajara	19900A504000010000LM	504	1	0,00	220,45	660,13	Rústica
Guadalajara	19900A504000020000LO	504	2	0,00	185,36	555,85	Rústica
Guadalajara	19900A504000030000LK	504	3	0,00	84,58	253,63	Rústica
Guadalajara	19900A504050020000LA	504	5002	0,00	272,55	817,32	Rústica
Guadalajara	19900A504050450000LF	504	5045	0,00	40,28	121,76	Rústica
Guadalajara	19900A504090130000LA	504	9013	0,00	6,95	20,63	Rústica
Guadalajara	19900A504090140000LB	504	9014	0,00	0,00	0,00	Rústica
Tórtola de Henares	9546903VL8094N0001SQ	95469	03	0,00	0,00	5,19	Rústica - Urbanizable



Documento verificable en www.jccm.es mediante

Código Seguro de Verificación (CSV): B4F95A56CFC3E742CFFE1D1

<https://www.jccm.es/viad/documentos/B4F95A56CFC3E742CFFE1D1>

Consejería de Fomento

Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo
Paseo Cristo de la Vega, s/n
45071 Toledo

Tel.: 925 266 900
e-mail: dgptu.fomento@jccm.es

www.castillalamancha.es