



Resolución de la Delegación Provincial de Desarrollo Sostenible en Toledo, por la que se convoca para el levantamiento de Actas Previas a la Ocupación de determinadas fincas afectadas por la ejecución del proyecto “L.A.T. 220 Kv SET FV ÉBORA – SET ÉBORA”, en los términos municipales de Las Herencias, La Pueblanueva y Talavera de la Reina, todos ellos en la provincia de Toledo.

Expediente: PE - 633

Beneficiaria: COLUMBA RENOVABLES, S.L.

Por resolución de 01.07.2024 de la Dirección General de Transición Energética, se ha otorgado Autorización Administrativa Previa y Autorización Administrativa de Construcción. Y por resolución de 20.08.2024 se ha reconocido, en concreto, Declaración de Utilidad Pública del proyecto “L.A.T. 220 Kv. SET FV ÉBORA – SET ÉBORA”, en los términos municipales de Las Herencias, La Pueblanueva y Talavera de la Reina, todos ellos en la provincia de Toledo.

La Declaración de Utilidad Pública, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y en el artículo 149 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimiento de autorización de instalaciones de energía eléctrica, lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados e implica la urgente ocupación en los términos previstos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa.

En su virtud, se convoca a los propietarios y titulares de los bienes y derechos afectados, cuya relación concreta e individualizada se acompaña a la presente, para que comparezcan el día 6 de mayo de 2025, a las 10:00 horas, en el Ayuntamiento de Las Herencias (Toledo); y a partir de las 11:00 horas en el Ayuntamiento de La Pueblanueva (Toledo). Y el día 7 de mayo de 2025 en el Ayuntamiento de Talavera de la Reina (Toledo), a partir de las 09:30 horas, como punto de reunión para llevar a cabo el levantamiento de Actas Previas a la Ocupación o, en su caso, Actas de Ocupación Definitiva, de las Fincas afectadas por este expediente de expropiación forzosa.

El orden del levantamiento de las Actas se comunicará a cada interesado mediante la oportuna cédula de citación, significándose que esta publicación se realiza, igualmente, a los efectos que determina el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, para la notificación de la presente resolución en los casos de titular desconocido, domicilio ignorado o que, por cualquier causa, no haya sido posible practicar la notificación individual.

Los propietarios y demás afectados podrán acudir personalmente o representados por persona debidamente autorizada. Asimismo, debe aportarse DNI, documentación acreditativa de la titularidad o derecho (escritura, Nota Simple o Certificado del Registro de la Propiedad, último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles...) y número de cuenta bancaria para abonar el justiprecio en caso de llegarse a acuerdo. Si la finca está arrendada debe venir acompañado del arrendatario y, si lo considera conveniente, de sus Peritos y de un Notario, a su costa.





Castilla-La Mancha

Los datos personales incluidos en este procedimiento forman parte del tratamiento “DUP instalaciones eléctricas y gasísticas autorizadas”, cuyo responsable es la Dirección General de Transición Energética, y que tiene por finalidad la “Gestión de las solicitudes de reconocimiento de la utilidad pública de instalaciones eléctricas y gasísticas, control de las obligaciones y derechos de las personas titulares y de las afectadas por la utilidad pública”, estando legitimado en base a los artículos 6.1.c) y 6.1.e) del Reglamento General de Protección de Datos, así como de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, de la Ley 34/1998, de 7 de octubre, del Sector de Hidrocarburos, y de la Ley Orgánica 5/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales. Los afectados pueden ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición ante dicho responsable. Más información en la página web: <https://rat.castillalamancha.es/info/0244>.

DELEGADA PROVINCIAL



Documento Verificable en www.jccm.es mediante
Código Seguro de Verificación (CSV): FAE4ED41663336D7353039



**ANEXO
RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS**

Lugar de reunión: Ayuntamiento de Las Herencias (Toledo)

| FINCA | | DATOS CATASTRALES | | | TITULARES / DNI | AFECCION AÉREA | | | | CITACION | |
|-------|------|-------------------|---------------|--|-----------------|----------------|------------------------|------------------|------------|----------|--|
| Nº | Pol. | Parc. | Naturaleza | | Vuelo | Apoyo | O.T. (m ²) | Tala de arbolado | Día | Hora | |
| 31 | 7 | 3 | Labor secoano | GRUPO MOIRI, S.L. B86928983 Hdros. Alfonso Villar Montaña ***4395** Juan José Villar García ***2868** | ----- | ----- | 68 | ----- | 06.05.2025 | 10:00 | |

Lugar de reunión: Ayuntamiento de La Pueblanueva (Toledo)

| FINCA | | DATOS CATASTRALES | | | TITULARES / DNI | AFECCION AÉREA | | | | | CITACION | |
|-------|-----|-------------------|-----------------------------|--|-------------------------|--|------------------------|--------------------|-------|---------------------|----------|--|
| Nº | Pol | Parc | Naturaleza | | Vuelo (m ²) | Apoyo | O.T. (m ²) | Tala de arbolado | Traza | Día Hora | | |
| 6 | 45 | 3 | Labor secoano | María Jesús Muñoz Hernández ***2645** | 1.610 | Nº: 1 Sup: 81 m ² | 5.411 | 400 m ² | 120 | 06.05.2025 11:00 | | |
| 34 | 25 | 4 | Labor secoano | GRUPO MOIRI, S.L. B86928983 Hdros. Alfonso Villar Montaña ***4395** Juan José Villar García ***2868** | 2.715 | ----- | 34 | ----- | 99 | 06.05.2025 11:15 | | |
| 37 | 25 | 2 | Monte bajo | María Luisa Sánchez Vinader ***5111** | 19.241 | Nº: 11 y 12 Sup: 240 m ² | 2.957 | ----- | 623 | 06.05.2025 11:30 | | |
| 38 | 25 | 11 | Labor secoano | RIBAGORDA SÁNCHEZ, S.L. B84998749 | 25.648 | Nº: 13 Sup: 130 m ² | 1.471 | ----- | 702 | 06.05.2025 11:45 | | |
| 39 | 26 | 17 | Monte bajo Labor secoano | RIBAGORDA SÁNCHEZ, S.L. B84998749 | 10.367 | Nº: 14 Sup: 85 m ² | 3.306 | ----- | 354 | 06.05.2025 11:45 | | |
| 40 | 26 | 60001 | Encinar | Desconocido | 75 | ----- | ----- | ----- | 2 | 06.05.2025 12:00 | | |





Lugar de reunión: Ayuntamiento de Talavera de la Reina (Toledo)

| FINCA | DATOS CATASTRALES | | | TITULARES / DNI | AFECCION AÉREA | | | | | CITACION |
|-------|-------------------|-------|---------------------------------|--|----------------|---|-------|------------------------|------------------|---------------------|
| | Nº | Pol | Parc | | Naturaleza | Vuelo (m ²) | Apoyo | O.T. (m ²) | Tala de arbolado | |
| 41 | 29 | 10003 | Monte bajo Labor seco | CERÁMICA ZAMORA, S.A. A45080215 | 2.183 | ----- | 5 | ----- | 57 | 07.05.2025 09:30 |
| 42 | 29 | 3 | Encinar Labor seco | CERÁMICA ZAMORA, S.A. A45080215 | 24.272 | Nº: 15 y 16 Sup: 229 m ² | 1.639 | ----- | 842 | 07.05.2025 09:30 |
| 44 | 29 | 10004 | Labor seco | AGRÍCOLA VILLASANTE, S.L. B45348687 | 1.969 | ----- | 472 | ----- | 87 | 07.05.2025 10:00 |
| 45 | 29 | 4 | Encinar Pastos Labor seco | AGRÍCOLA VILLASANTE, S.L. B45348687 | 27.448 | Nº: 17, 18, 19 Sup: 594 m ² | 2.734 | ----- | 789 | 07.05.2025 10:00 |
| 47 | 27 | 2 | Monte bajo | AGRÍCOLA VILLASANTE, S.L. B45348687 | 8.602 | Nº: 19 Bis Sup: 104 m ² | 455 | ----- | 324 | 07.05.2025 10:00 |
| 48 | 27 | 10002 | Monte bajo | AGRÍCOLA VILLASANTE, S.L. B45348687 | 47 | ----- | ----- | ----- | ----- | 07.05.2025 10:00 |
| 50 | 27 | 20001 | Labor seco | Hdros. Josefina Alfaraz Medinilla ***5316** Hdros. Manuel Ruiz Martínez de Tejada ***7431** Olga María Ruiz Alfaraz Desconocido | 7.384 | Nº: 20 Sup: 117 m ² | 625 | ----- | 320 | 07.05.2025 10:30 |
| 51 | 27 | 9005 | Hidrografía natural | Desconocido | 165 | ----- | ----- | ----- | 5 | 07.05.2025 10:45 |
| 52 | 27 | 10001 | Labor regadío | Hdros. Josefina Alfaraz Medinilla ***5316** Hdros. Manuel Ruiz Martínez de Tejada ***7431** Olga María Ruiz Alfaraz Desconocido | 6.911 | Nº: 21 Sup: 130 m ² | 671 | ----- | 258 | 07.05.2025 10:30 |
| 54 | 27 | 1 | Árboles de ribera | Hdros. Josefina Alfaraz Medinilla ***5316** Hdros. Manuel Ruiz Martínez de Tejada ***7431** Olga María Ruiz Alfaraz Desconocido | 478 | ----- | 26 | ----- | 21 | 07.05.2025 10:30 |
| 57 | 28 | 48 | Labor regadío | Mª Mercedes Manterola Moraleda ***9137** Beatriz Hesse Manterola ***6447** Marta Hesse Manterola ***6716** | 856 | Nº: 22 PAS Sup: 128 m ² | 624 | ----- | 55 | 07.05.2025 11:15 |



Documento Verificable en www.jccm.es mediante
Código Seguro de Verificación (CSV): FAE4ED41663336D7353039