Castilla-La Mancha

Resolución de la Delegación Provincial de Desarrollo Sostenible en Toledo, por la que se convoca para el levantamiento de Actas Previas a la Ocupación de determinadas fincas afectadas por la ejecución de la Instalación Solar Fotovoltaica "FV LA COLINA", sus infraestructuras auxiliares y de evacuación, en el término municipal de Seseña (Toledo).

Expediente: PE - 635
Beneficiaria: ENERGÍAS RENOVABLES DE MUSAS, S.L.U.

Documento Verificable en www.jccm.es mediante
Código Seguro de Verificación (CSV): 6ACFE44ED86C39D8D4F6D1

La Dirección General de Transición Energética, por resolución de 24.04.2023 ha otorgado Autorización Administrativa Previa; por resolución de 14.09.2023 ha otorgado Autorización Administrativa de Construcción; y por resolución de 20.09.2024 ha reconocido, en concreto, Declaración de Utilidad Pública de la Instalación Solar Fotovoltaica "FV LA COLINA", sus infraestructuras auxiliares y de evacuación, en el término municipal de Seseña (Toledo).

La Declaración de Utilidad Pública, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y en el artículo 149 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimiento de autorización de instalaciones de energía eléctrica, lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados e implica la urgente ocupación en los términos previstos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa.

En su virtud, se convoca a los propietarios y titulares de los bienes y derechos afectados, cuya relación concreta e individualizada se acompaña a la presente, para que comparezcan el día 13 de mayo de 2025, a partir de las 09:00 horas, en el Ayuntamiento de Seseña (Toledo); como punto de reunión para llevar a cabo el levantamiento de Actas Previas a la Ocupación o, en su caso, Actas de Ocupación Definitiva, de las Fincas afectadas por este expediente de expropiación forzosa.

El orden del levantamiento de las Actas se comunicará a cada interesado mediante la oportuna cédula de citación, significándose que esta publicación se realiza, igualmente, a los efectos que determina el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, para la notificación de la presente resolución en los casos de titular desconocido, domicilio ignorado o que, por cualquier causa, no haya sido posible practicar la notificación individual.

Los propietarios y demás afectados podrán acudir personalmente o representados por persona debidamente autorizada. Asimismo, debe aportarse DNI, documentación acreditativa de la titularidad o derecho (escritura, Nota Simple o Certificado del Registro de la Propiedad, último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles…) y número de cuenta bancaria para abonar el justiprecio en caso de llegarse a acuerdo. Si la finca está arrendada debe venir acompañado del arrendatario y, si lo considera conveniente, de sus Peritos y de un Notario, a su costa.

Castilla-La Mancha

Los datos personales incluidos en este procedimiento forman parte del tratamiento “DUP instalaciones eléctricas y gasísticas autorizadas”, cuyo responsable es la Dirección General de Transición Energética, y que tiene por finalidad la “Gestión de las solicitudes de reconocimiento de la utilidad pública de instalaciones eléctricas y gasísticas, control de las obligaciones y derechos de las personas titulares y de las afectadas por la utilidad pública”, estando legitimado en base a los artículos 6.1.c) y 6.1.e) del Reglamento General de Protección de Datos, así como de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, de la Ley 34/1998, de 7 de octubre, del Sector de Hidrocarburos, y de la Ley Orgánica 5/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales. Los afectados pueden ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición ante dicho responsable. Más información en la página web: https://rat.castillalamancha.es/info/0244.

Documento Verificable en www.jccm.es mediante
Código Seguro de Verificación (CSV): 6ACFE44ED86C39D8D4F6D1

DELEGADA PROVINCIAL

Firmado digitalmente en TOLEDO a 06-03-2025
por Montserrat Muro Martín
Cargo: Delegado/a Provincial

Consejería de Desarrollo Sostenible
Delegación Provincial en Toledo
Servicio de Industria y Energía
C/ Huérfanos Cristinos, 5
45071 - Toledo

Tel. 925 23 80 53

www.jccm.es

Castilla-La Mancha

ANEXO
RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

Lugar de reunión: Ayuntamiento de Seseña (Toledo)

FINCA	DATOS CATASTRALES			TITULARES / DNI	AFECCIÓN					CITACIÓN
Nº	Políg.	Parcela	Naturaleza		Traza	Sv. Vuelo (m^2)	Zona no edificabilidad	Apoyo	O.T. (m^2)	Día Hora
8	501	92	Labor secano Olivos secano	Hdros. Emiliano Mejía Barajas ***5850**	286,71	3.833,37	2.900,85	**Nº:** 6 **Sup:** 43,56	957,27	13.05.2025 09:00
9	501	97	Labor secano Olivos secano	Hdros. Juan Antonio Mejía Barajas ***5892*** Presentación De Hita Mejía Desconocido Roselina Mejía De Hita Desconocido María Mejía De Hita Desconocido	86,88	1.232,88	821,36	----------	--------	13.05.2025 09:15
11	501	95	Labor secano	Hdros. Emilio Mejía Correa ***5897*** Jesús Javier Mejía Fernández ***5406*** Guadalupe Mejía Fernández ***2660*** José Mejía Fernández ***2664***	46,01	378,77	468,51	**Nº:** 7 **Sup:** 21,81	621,83	13.05.2025 09:30
16	501	110	Labor secano	Antonio Mejía Fernández de Velasco ***1832*** Hdros. Antonio Mejía De Hita ***4008***	--------	317,93	195,68	----------	---------	13.05.2025 09:45
17	501	113	Labor secano Olivos secano	María Mejía De Hita ***5873***	130,25	4.377,22	1.094,62	----------	---------	13.05.2025 10:00
18	501	117	Labor secano	Ricardo Hernández Correa ***5846*** Hdros. Luisa Hernández Correa ***3220*** Hdros. Josefa Hernández Correa ***5842*** Hdros. Julia Sofía Hernández Correa ***5847*** Fernando Hernández Correa ***0563*** Pilar Correa Hernández ***4922*** Julia Correa Hernández ***4922*** Isabel Correa Hernández ***1542*** Luisa Carmen Correa Hernández ***1549***	104,41	1.760,84	1.069,66	**Nº:** 8 **Sup:** 20,16	720,64	13.05.2025 10:15
19	501	116	Labor regadío Improductivo	Juan Trifón Nevado Moreno ***3269***	47,34	430,36	417	----------	50	13.05.2025 10:45

Documento Verificable en www.jccm.es mediante
Código Seguro de Verificación (CSV): 6ACFE44ED86C39D8D4F6D1

Consejería de Desarrollo Sostenible
Delegación Provincial en Toledo
Servicio de Industria y Energía
C/ Huérfanos Cristinos, 5
45071 - Toledo

Tel. 925 23 80 53

www.jccm.es

Castilla-La Mancha

FINCA	DATOS CATASTRALES			TITULARES / DNI	AFECCIÓN					CITACIÓN
Nº	Políg.	Parc	Naturaleza		Traza	Sv. Vuelo (m^2)	Zona no edificabilidad	Apoyo	O.T. (m^2)	Día Hora
25	503	3	Labor secano	Fernando Mejía Fernández de Velasco ***4398*** Hdros. Francisca Martín Valdivieso ***5865** Francisca Fernández de Velasco Martín Desconocido Milagros Fernández de Velasco Martín Desconocido Ángel Navarro Martín Desconocido Emilio Hernández Fernández de Velasco Desconocido Valentín Hernández Fernández de Velasco Desconocido Dolores Hernández Fernández de Velasco Desconocido	29,49	296,55	372,74	----------	---------	13.05.2025 11:00
26	503	6	Labor secano	Fernando Mejía Fernández de Velasco ***4398*** Hdros. Francisca Martín Valdivieso ***5865** Francisca Fernández de Velasco Martín Desconocido Milagros Fernández de Velasco Martín Desconocido Ángel Navarro Martín Desconocido Emilio Hernández Fernández de Velasco Desconocido Valentín Hernández Fernández de Velasco Desconocido Dolores Hernández Fernández de Velasco Desconocido	153,98	1.992,64	1.540,20	----------	---------	13.05.2025 11:00
27	503	8	Labor secano	Aureliano Mejía Pelado ***2626*** Julia Mejía Pelado ***4931*** Antonio Mejía Pelado ***4927***	96,95	1.194,09	976,01	**Nº:** 10 **Sup:** 19,54	946,87	13.05.2025 11:30
30	504	1	Labor secano	Antonio Frontón Nicolás ***2660*** Patrimonial Frontón, S.L. B83337113	31,19	673,81	315,22	----------	100	13.05.2025 11:45
47	504	3	Labor secano	Jesús Domínguez Juárez ***1455*** Urbanismo de la Sagra, S.L. B81384992	43,36	849,56	427,21	----------	---------	13.05.2025 12:00
50	504	8	Labor secano Olivos secano	Teodora Velea ***6712***	206,94	4.433,28	1.993,97	**Nº:** 11 **Sup:** 18,15	959,39	13.05.2025 12:15
51	504	17	Labor secano Olivos secano	Hdros. Alfonso Fernández De Hita ***5897*** Carlos Fernández López Desconocido	268,16	5.053,23	2.690,21	**Nº:** 12 **Sup:** 16,48	932,23	13.05.2025 12:30
54	504	18	Labor secano Olivos secano	Miguel Angel Mejía Fernández de Velasco ***8213*** María Jesús Mejía Fernández de Velasco ***8730*** María Isabel Mejía Fernández de Velasco ***2431***	147,29	1.191,87	1.469,55	**Nº:** 14 **Sup:** 42,90	1.170,72	13.05.2025 12:45

Documento Verificable en www.jccm.es mediante
Código Seguro de Verificación (CSV): 6ACFE44ED86C39D8D4F6D1

Consejería de Desarrollo Sostenible
Delegación Provincial en Toledo
Servicio de Industria y Energía
C/ Huérfanos Cristinos, 5
45071 - Toledo

Tel. 925 23 80 53

www.jccm.es