|  |
| --- |
| **ANEXO I****SOLICITUD DE AYUDA A LA MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN Y A LAS VIVIENDAS DE CASTILLA-LA MANCHA, EN EL MARCO DEL PLAN ESTATAL DE VIVIENDA 2022-2025.** |

***Los campos señalados con \* son de obligada cumplimentación***

|  |
| --- |
| **1.DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE**  |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  | [ ]  1. Persona propietaria, arrendataria o usufructuaria de vivienda, de edificios de vivienda o de la vivienda de esos edificios.[ ]  2. Administración Pública (Incluyendo organismos públicos y Entidades de Derecho Público).[ ]  3. Empresa pública (sociedades mercantiles participadas, íntegra o mayoritariamente por las Administraciones públicas).[ ]  4. Comunidad de personas propietarias o agrupaciones de propietarias, constituidas conforme el artículo 5 de la Ley 49/1960, de 21 de julio, de Propiedad Horizontal.[ ]  5. Sociedad cooperativa de viviendas integrada por socios cooperativistas que precisen alojamiento para sí o sus familiares. [ ]  6.Sociedad cooperativa compuesta de forma agrupada por propietarios de viviendas o edificios que reúnan los requisitos establecidos en el artículo 396 del Código Civil.[ ]  7.Empresas constructoras, arrendatarias o concesionarias de los edificios o cooperativas. [ ]  8.Empresa o Sociedad Privadas propietaria, arrendataria o usufructuaria de vivienda. |
|  | Tipo de Documento\* | N. Documento\*  |  Fecha de nacimiento:     /     /      |
|  | [ ] NIF **[ ]**  NIE/Pasaporte o VAT |

|  |
| --- |
|  |

 | [ ] Hombre **[ ]**  Mujer  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  Razón social

|  |  |
| --- | --- |
|       |  |
| Tipo de empresa según (Reglamento UE) 651/2014 [ ] Pequeña **[ ]**  Mediana [ ]  Grande **[ ]**  No aplica |  |
|  |  |
| **Datos del Solicitante, si es persona física o del Representante Legal de la Sociedad o Empresa** |  |  |
| 1º Apellido\*  | 2º Apellido  | Nombre |
|       |        |       |

 |
| Tipo de vía\* | Nombre de la vía\* |
|       |       |

 |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nº Calle \* | Portal | Escalera | Planta | Puerta |
|       |       |       |       |       |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Localidad \* | Código Postal\* | Provincia\* |
|       |       |       |

 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Teléfono \* | Teléfono móvil | Correo electrónico\* |
|       |       |       |

 |
|  |
| [ ]  Procede de ayuda a la Accesibilidad desestimada por falta de crédito en la convocatoria de 18/10/2022, de la Dirección General de Vivienda, en el marco del Plan Estatal de Vivienda 2022-2025 Exp. PAV -CM-       -22/       |

|  |
| --- |
| **2. DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE EN EL PROCEDIMIENTO**(RELLENAR SI LA PERSONA SOLICITANTE ACTÚA POR MEDIO DE REPRESENTANTE EN ESTE PROCEDIMIENTO, y BAJO CUYA FIRMA SE EFECTÚA LA PRESENTE SOLICITUD) |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | Tipo de Documento | N. Documento |  |
|  | [ ] NIF **[ ]**  NIE **[ ]**  Pasaporte o VAT  |

|  |
| --- |
|  |

 | [ ] Hombre **[ ]**  Mujer |
|  Nombre

|  |
| --- |
|       |
| 1º Apellido  | 2º Apellido |
|       |       |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tipo de vía | Nombre de la vía |
|       |       |

 |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nº Calle  | Portal | Escalera | Planta | Puerta |
|       |       |       |       |       |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Localidad  | Código Postal | Provincia |
|       |       |       |

 |
| Teléfono  | Teléfono móvil | Correo electrónico |
|       |       |       |

 |

| **3. RELACIÓN DE LAS PERSONAS RESIDENTES CON DISCAPACIDAD O MAYORES DE 65 AÑOS** |
| --- |
| **Nombre y apellidos** | **NIF** | **Vivienda (nº)** | **Grado de discapacidad (%)** | **Tipo de discapacidad** | **Mayor de 65 años S/N****Fecha de nacimiento** |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |

|  |
| --- |
|  **4 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES REALIZADAS EN EL INMUEBLE OBJETO DE LA AYUDA** |
| Breve descripción de las actuaciones para la mejora de la accesibilidad desarrolladas en el inmueble objeto de la ayuda. \*

|  |
| --- |
|       |

 |

|  |
| --- |
|  **5 DATOS DEL EDIFICIO/VIVIENDA OBJETO DE ACTUACIÓN\*** |
|  **5.1 Identificación\*** |
|

|  |
| --- |
|  |
| **Referencia catastral(Edificios-14 / viviendas-20, dígitos) \*** |
|  |  |
|  | Registro | Número | Tomo | Folio | Finca |  |
| Datos Registrales: |       |       |       |       |       |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

 |
|  **5.2 Ubicación\*** |
|  |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Tipo de Vía\* | Nombre de la vía\* | Nº | Bloque | Portal | Escalera | Planta | Puerta |
|       |       |       |       |       |       |       |       |
| Complemento (ej. Urbanización, Polígono Industrial, Centro comercial) | Punto. Km. |
|       |       |
| Municipio\* | Cód. Postal\* | Provincia\* |
|            |       |       |

 |
|  |
|  **5.3 Descripción\*** |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Tipo de edificio** |  |
| Año de construcción\* | B.I.C. o Protección Patrimonial |  | Deficiencias sustanciales de accesibilidad |
|

|  |
| --- |
|       |

 | [ ]  SÍ |  | [ ] SÍ |

 |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Uso principal |  | Uso(s) secundario(s) |
| [ ] Vivienda Unifamiliar |  | **[ ]**  NO |
| [ ]  EdificioResidencial vivienda colectiva |  | ***[ ]***  SÍ (especificar): |
| [ ]  Vivienda en edificio residencial |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Superficie total construida** | m2 |  | **Nº de plantas totales del edificio (incluidos sótanos)** |  |
| **Superficie en m2 construida sobre rasante:** |  | **Número de plantas sobre rasante:** |
| De viviendas\* |       m2 |  | Uso residencial\* |       |
|  En Planta baja de locales y otros usos |       m2 |  | Otros usos |       |
| En Plantas superiores de Locales y otros usos |       m2 |  | Total sobre rasante\* |       |
| Total sobre rasante\* |       m2 |  |
|  |  |  |
| **Superficie construida de locales y otros usos que participan en costes** | m2 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **Número de viviendas \*** |  |  | **Superficie útil total de viviendas**  |      m2 |
|  |  |  |
| Nº de viviendas que son domicilio habitual\* |       |  |  |  |
| Residen personas con discapacidad |       |  |  |  |
| Residen personas mayores de 65 años |       |  |  |  |
| Nº TOTAL de personas que residen en el edificio |       |  |  |  |

 |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Número de locales       |  |  Superficie construida de los locales       m2 |
|  Número de trasteros       |  |  Superficie construida de los trasteros       m2 |
| Número de garajes       |  |  Superficie construida de los garajes       m2 |
|  |  |  |

 |
|  |

|  |
| --- |
| **6 COSTES DE LA ACTUACIÓN\*** |
|  |
| **6.1 Desglose de Presupuesto\*** |
|

|  |
| --- |
|  |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Tipo de IVA de obra\* | [ ]  10% [ ]  21% |  |  |  |  |
| El IVA se puede recuperar o compensar | [ ]  SI [ ]  NO |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Sin IVA |  | Con IVA |
| Coste de materiales |       |       |
| Coste mano de obra |       |       |
| Coste subvencionable de las obras \* |       |       |
|  |  |  |
| H Honorarios profesionales en la Dirección de obras |       |       |
| Coste de redacción de Proyectos, Memorias |       |       |
| Costes de Informes, Certificados. |       |       |
| Gastos de tramitación, Tasas |       |       |
| Impuestos: ICIO y otros |       |       |
|  |  |  |
| Coste subvencionable TOTAL \* |       |       |

 |

 |
|  |
|  **6.2 Fechas de ejecución\*** |  |
|  | Día | Mes |  Año |  | Día | Mes | Año |
| Inicio de la Obra o Previsión |       |       |       | Final de Obra o Previsión |       |       |       |
|  |
|  **6.3 Empresa que realiza las actuaciones\*** |
|

|  |
| --- |
|  |
| NIF\* | Nombre\* |
|       |       |
| Tipo vía\* | Nombre de la vía\* | Nº\* | Bloque | Portal | Esc. | Planta | Puerta | Punto Km |
|       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Complemento (ej. Urbanización Polígono..) | Cód. Postal | Apartado de correos |
|       |       |       |
| Municipio\* | Provincia\* |
|       |       |
|  |  |

 |

|  |
| --- |
|  **7 DATOS BANCARIOS** *Los campos señalados con \* son obligatorios* |
|  | Nombre de la entidad bancaria \* | Dirección  |  |
|  |  |  |  |
|  | Nombre completo de la persona titular de la cuenta\*  |  |
|  |  |  |
|  | Nº de cuenta IBAN \*4 |  |
| *Para cuentas* *de cualquier país**(incluido España)* | País | C.C. | Cuenta |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|    |    |      |      |      |      |      |      |      |    |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |

|  |
| --- |
|  **8 ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS** |
| **8.1 Declaraciones responsables:**La persona abajo firmante declara que todos los datos consignados son veraces, declarando expresamente que:

|  |  |
| --- | --- |
| [x]  | No está incursa en ninguna de las prohibiciones previstas en los apartados 2 y 3 del artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones\*. |
| [x]  | No le han sido revocadas alguna de las ayudas contempladas en el Real Decreto 42/2022, de 18 de enero, por el que se regula el Bono Alquiler Joven y el Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025 o el anterior Plan Estatal de vivienda por incumplimiento o causa imputable a la persona solicitante\*. |
| [x]  | No incurre en ninguno de los supuestos de incompatibilidad previstos en la Ley 11/2003, de 25 de septiembre, del Gobierno y del Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha. \* |
| [ ]  | En el caso de edificios de uso residencial colectivo, al menos un 30% de las viviendas constituyen el domicilio habitual y permanente de las personas propietarias, usufructuarias o arrendatarias |
| [ ]  | En el caso de viviendas unifamiliares, la vivienda constituye el domicilio habitual y permanente de las personas propietarias, usufructuarias o arrendatarias |
| [ ]  | No ha sido beneficiaria de ayudas incompatibles con las reguladas en la resolución de convocatoria. \* |
| [ ]  | Ha solicitado otras ayudas o ha sido beneficiaria de ayudas para la misma actuación o finalidad: |
|  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Organismo/ CC. AA o entidad concedente  | Fecha de inicio de la duración de la ayuda | Número delExpediente | Importe total de la ayuda |
|       |       |       |       € |
|       |       |       |       € |
|       |       |       |       € |

 |
| [ ]  | En su caso, la persona jurídica solicitante se encuentra debidamente constituida. |
| [ ]  | En caso de que el importe de la ayuda no supere 18.000 euros por persona perceptora y año, cumple con las obligaciones por reintegro de subvenciones, tributarias y con la Seguridad Social. |
| [ ]  | En caso de que el importe de la ayuda no supere 60.000 euros por persona perceptora y año y las personas beneficiarias sean entidades sin ánimo de lucro, federaciones, confederaciones o agrupaciones de las mismas, o familias, cumple con las obligaciones por reintegro de subvenciones, tributarias y con la Seguridad Social. |
| [ ]  | Se compromete asimismo a cumplir las restantes condiciones que se especifican en las Bases y Convocatoria de esta ayuda, las cuales conoce y acepta en su integridad. \* |
|  | En el caso de que la solicitante sea una persona física o jurídica de naturaleza privada que ejerza actividades económicas o comerciales:[ ]  Cumple los límites máximos de las ayudas establecidas por la normativa de la Unión Europea.[ ]  En su caso, la empresa no está en crisis, de acuerdo con la definición que se establece en el apartado 18 del artículo 2 del Reglamento (UE) n.º 651/2014, de 17 de junio de 2014.[ ]  No ha sido sancionada por resolución administrativa firme o condenada por sentencia judicial firme por llevar a cabo prácticas laborales consideradas discriminatorias por razón de género por la legislación vigente. |

**8.2. Documentación aportada:**

|  |
| --- |
| **A) Documentación con carácter general:**  |
| [ ]  | En caso de oponerse a la consulta electrónica de identidad y sea persona física: copia del DNI; en caso de no tener la nacionalidad española, NIE y acreditación de la identidad y de la pertenencia a alguno de los Estados miembros de la Unión Europea o del Espacio Económico Europeo y Suiza; en caso de que la persona solicitante sea extranjera no comunitaria y no estuviera registrada en las oficinas de extranjería, NIE y documentación acreditativa de la identidad y de la residencia legal en España. |
| [ ]  | En caso de oponerse la consulta electrónica de identidad y sea persona jurídica, copia del NIF. |
| [ ]  | En su caso, acreditación de la representación que ostenta la persona solicitante por cualquier medio válido en Derecho pudiendo utilizar el modelo voluntario de representación anexo VII.  |
| [ ]  | En su caso, copia del DNI de la persona representante de la persona solicitante, en caso de oponerse a la consulta de identidad. |
| [ ]  | En caso de ser personas jurídicas, documento acreditativo de estar debidamente constituidas según la normativa que le resulte de aplicación. |
| [ ]  | En caso de oponerse o no autorizar la consulta electrónica y el importe de la ayuda supere 18.000 euros por persona perceptora y año, certificado de estar al corriente con las obligaciones por reintegro de subvenciones, tributarias y con la Seguridad Social. |
| [ ]  |  En caso de que las personas beneficiarias sean entidades sin ánimo de lucro, federaciones, confederaciones o agrupaciones de las mismas, o familias y se opusieran o no autorizaran la consulta electrónica y el importe de la ayuda supere 60.000 euros por persona perceptora y año, certificado de estar al corriente con las obligaciones por reintegro de subvenciones, tributarias y con la Seguridad Social. |
| [ ]  | En caso de oponerse a la consulta electrónica, volante o certificado de empadronamiento de las personas residentes en la vivienda o edificio de viviendas objeto de la ayuda.  |
| [ ]  | En caso de oponerse a la consulta electrónica, copia de la escritura pública, nota simple registral o consulta descriptiva y gráfica de los datos catastrales y titularidad del inmueble objeto de la solicitud, que justifique el año de su finalización y la superficie construida de uso residencial. |
| [ ]  | Proyecto de las actuaciones a realizar y, en caso de que no sea exigible, memoria justificativa, suscrita por el técnico competente, sobre la adecuación de la actuación al Código Técnico de la Edificación y demás normativa de aplicación. En ambos casos, el proyecto o memoria deberá acreditar la procedencia de la actuación con fecha anterior a la solicitud de la ayuda y que al menos de 50% de su superficie construida sobre rasante tiene uso residencia\*. |
| [ ]  | Solicitud o licencia urbanística cuando sea precisa o autorización municipal análoga. Si las obras están iniciadas a la fecha de solicitud, además certificado del inicio de las obras firmado por persona técnica titulada competente o acta de replanteo, firmada y fechada por la persona directora de la obra o empresa constructora. |
| [ ]  | En su caso, acreditación documental de la declaración del edificio como bien de interés cultural, catalogado, con protección patrimonial o que cuente con protección integral en el instrumento de ordenación urbanística correspondiente. |
| **[ ]**  | En el caso de que residiera en el edificio o en la vivienda, al menos, una persona o la solicitante sea discapacitado o mayor de 65 años, anexo I-BIS de la resolución de convocatoria. |
| [ ]  | Reportaje fotográfico, preferentemente en color, de todas aquellas zonas que se vayan a ver afectadas por las actuaciones de rehabilitación, así como de la fachada principal del edificio. |
| **B) En caso de que la solicitante sea una comunidad o agrupación de comunidades de propietarios, entidades que carezcan de personalidad jurídica propia o sociedades cooperativas:** |
| **[ ]**  | Certificado del secretario o administrador con el acuerdo de la comunidad de propietarios, de las comunidades de propietarios debidamente agrupadas o de los componentes de entidades que carezcan de personalidad jurídica propia, por el que se aprueba la ejecución de las obras de accesibilidad objeto de la ayuda, se refleje la relación de los propietarios de las viviendas y locales del edificio que participan en el coste de las obras, con los compromisos de ejecución asumidos por cada miembro, así como el importe de la subvención a aplicar a cada uno de ellos, y de la puesta en conocimiento de todos los miembros de que la Administración realizará las consultas acreditativas de sus datos de identidad, residencia, y discapacidad, a lo que prestan su conformidad o su oposición, en cuyo caso deberán aportar la documentación justificativa necesaria; Asimismo se hará constar de que se ha informado del tratamiento de datos a realizar por la Administración, en el modelo establecido en el anexo III de la resolución de convocatoria. |
| **[ ]**  | Declaración responsable y autorización para la obtención de los datos de identidad, empadronamiento y discapacidad de los propietarios, vecinos o residentes del inmueble, conforme al anexo I-bis de la resolución de convocatoria |
| **C) En caso de empresas constructoras, arrendatarias o concesionarias de los edificios, así como cooperativas:** |
| **[ ]**  | En su caso, copia del contrato vigente de duración suficiente para acometer las obras de rehabilitación, que acredite el acuerdo con la propiedad o la comunidad de propietarios del inmueble objeto de la actuación y que faculte de manera expresa a empresas constructoras, arrendatarias o concesionarias de los edificios, así como cooperativas. |
| **[ ]**  | Declaración responsable y autorización para la obtención de los datos de empadronamiento de los propietarios o usufructuarios de la vivienda, conforme al anexo I-BIS de la resolución de convocatoria, salvo propiedad única de edificio. |

**D) En caso de usufructuarias o arrendatarias:**

|  |  |
| --- | --- |
| **[ ]**  | Documento que acredite el acuerdo con la propiedad o la comunidad de propietarios del inmueble objeto de la actuación, que faculte y autorice al usufructuario o arrendatario a desarrollar las actuaciones de accesibilidad que pretendan ejecutar y a solicitar las ayudas, en el modelo del anexo IV. |

**E) En el caso de existir más de una persona propietaria de la vivienda**

|  |  |
| --- | --- |
| **[ ]**  | Documento que acredite el acuerdo entre los copropietarios del inmueble (Anexo VIII) |

Además de lo anteriormente indicado, se declara aportar los siguientes documentos (liste los documentos electrónicos o en papel aportados:1º       2º      **8.3. Autorizaciones:** **Con la presentación de esta solicitud, y de acuerdo con el artículo 28 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, habilita a la Consejería de Fomento a consultar o recabar documentos elaborados por cualquier otra Administración, salvo que conste en el procedimiento su oposición expresa.**

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | Me opongo a la consulta de: Los datos acreditativos de identidad. |
| [ ]  | Me opongo a la consulta de: La información catastral del inmueble. |
| [ ]  | Me opongo a la consulta de: Los datos de residencia a través del Servicio de Verificación de Datos de Residencia (SVDR). |
| [ ]  | Me opongo a la consulta de: La información sobre nivel y grado de discapacidad. |
|

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  |  Me opongo a la consulta de: La información de estar al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social. |

**En el caso de oponerse a la comprobación de los datos anteriores, debe aportar la documentación justificativa.****Se precisa del CONSENTIMIENTO EXPRESO para poder realizar la consulta de datos de naturaleza tributaria o que por Ley especial así se requiera:**

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | AUTORIZO la consulta de: La información sobre si se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias con el Estado.  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | AUTORIZO la consulta de: La información sobre si se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias con el Estado.  |

 | AUTORIZO la consulta de: La información sobre si se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias con la Hacienda Pública de Castilla-La Mancha. |

 |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | **Son ciertos los datos consignados en la presente solicitud comprometiéndose a probar documentalmente los mismos, cuando se le requiera para ello**. |

|  |
| --- |
|  **9 MEDIO POR EL QUE DESEA RECIBIR LAS COMUNICACIONES POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN**  |
|  [ ]  Correo postal *(Podrán elegir esta opción las personas FISICAS que NO estén obligadas a la notificación electrónica, de acuerdo con el artículo 14 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*).  [ ]  Notificación electrónica *(Si elige o está obligada a la notificación electrónica compruebe que está registrada en la Plataforma* [*https://notifica.jccm.es/notifica/*](https://notifica.jccm.es/notifica/) *y que sus datos son correctos).* |

|  |
| --- |
|  **10 INFORMACIÓN BÁSICA DE PROTECCIÓN DE DATOS** |
| **Responsable** | Dirección General de Vivienda  |
| **Finalidad** | Gestión de los procedimientos de ayudas a la vivienda |
| **Legitimación** | Ejercicio de poderes públicos.Ley Orgánica 9/1982, de 10 de agosto de Estatuto de Autonomía de C-LM, articulo 31.1.2 a).Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.Texto Refundido de la Ley de Hacienda de Castilla-La Mancha, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2002, de 19 de noviembre. |
| **Destinatarios** | Existe cesión de datos. |
| **Derechos** | Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación o supresión de sus datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional |
| **Información adicional** | Disponible en la dirección electrónica: [https//rat.castillalamancha.es/info/1090](https://rat.castillalamancha.es/info/1090) |

La/s persona/s abajo firmante/s declara/n conocer que en el caso de falsedad en los datos y/o en la documentación aportados u ocultamiento de información, de la que pueda deducirse intención de engaño en beneficio propio o ajeno, podrá ser excluida de este procedimiento de concesión de ayuda o subvención, podrá ser objeto de sanción (que puede incluir la pérdida temporal de la posibilidad de obtener ayudas públicas y avales de la Administración) y, en su caso, los hechos se pondrán en conocimiento del Ministerio Fiscal por si pudieran ser constitutivos de un ilícito penal.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | En  | , a  | de  | de  |
|  | Fdo.:  |
| Organismo destinatario: DELEGACIÓN PROVINCIAL DE LA CONSEJERÍA DE FOMENTO EN       |
| Código DIR 3:      Códigos DIR3:ALBACETE: A08027319 Servicio de Vivienda A08027677CIUDAD REAL: A08027320 Servicio de Vivienda A08027685CUENCA: A08027321 Servicio de Vivienda A08027693GUADALAJARA: A08027322 Servicio de Vivienda A08027701TOLEDO: A08027323 Servicio de Vivienda A08027708 |
|  |
| **NOTA INFORMATIVA IMPORTANTE (Para el técnico competente)** |
| **DOCUMENTACIÓN TÉCNICA A PRESENTAR (en todas las actuaciones)** |
| Documentación técnica necesaria para la ejecución de las obras, que habrá sido presentada previamente en el Ayuntamiento para solicitar la licencia de obras o autorización municipal que proceda:**Proyecto o Memoria Técnica,** (según proceda y suscrita por técnico competente), que contendrá:* Justificación de la necesidad de la actuación.
* Justificación de la adecuación de la actuación al Código Técnico de la Edificación hasta donde sea viable, urbanística, técnica o económicamente, con el contenido mínimo exigido por el RD 314/2006, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación (**DB-SUA**).
* Descripción del estado actual del inmueble antes de la rehabilitación, con indicación de las obras a realizar y su adecuación a la normativa vigente.
* Relación detallada de la superficie construida del inmueble, desglosada en vivienda o viviendas, así como locales y cualquier otro tipo de anejos como garajes o trasteros u otros usos compatibles, referido al estado existente y resultante de la rehabilitación, en su caso.
* Documentación gráfica y planos, suficiente para la completa definición y conocimiento de las obras propuestas.
* Fotografías del estado del inmueble anterior al inicio de las obras.
* Presupuesto de la actuación detallado por partidas de obra, con mediciones y valoraciones parciales por capítulos. En el resumen de presupuesto, se podrán incluir los honorarios facultativos de los técnicos intervinientes, los gastos derivados de la tramitación administrativa, y otros gastos generales de la actuación, así como los impuestos, tasas y tributos, siempre que estén debidamente justificados.

 **IMPORTANTE:** El proyecto o memoria técnica, deberá acreditar la procedencia de la actuación con **fecha anterior** a la presentación de la solicitud de la ayuda.**Para más información:** https://vivienda.castillalamancha.es/ayudas-y-subvenciones/ayudas-a-la-rehabilitacion-y-accesibilidad |
|  |
|  **ACTUACIONES SUBVENCIONABLES:** |
| Se considerarán subvencionables, las actuaciones para la mejora de la accesibilidad que mejoren el cumplimiento de los parámetros establecidos en el Documento Básico del Código Técnico de la Edificación DB-SUA, Seguridad de utilización y accesibilidad, **SIEMPRE QUE SE HUBIESEN INICIADO CON POSTERIORIDAD AL 01/01/2022** En particular, serán subvencionables:**a)** La instalación de ascensores, salvaescaleras, rampas, automatismos para la apertura de puertas incorporando mecanismos motorizados u otros dispositivos de accesibilidad, así como cualquier medida de accesibilidad que facilite la autonomía y la vida independiente de personas con movilidad reducida, tanto en edificios como en viviendas unifamiliares, incluyendo los dispositivos adaptados a las necesidades de personas con discapacidad sensorial o intelectual, así como su adaptación, una vez instalados, a la normativa sectorial correspondiente. Se incluye la integración mediante un único mecanismo de identificación (teléfono inteligente, cámaras, pantallas u otros dispositivos tecnológicos equivalentes en cuanto a su funcionalidad) de los sistemas de apertura y control de accesos y de otros sistemas que necesiten control personal y la adaptación, cuando existan, a altura no superior a 1,40 metros de los dispositivos ya instalados.**b)** La instalación o dotación de productos de apoyo tales como grúas o artefactos análogos, así como sistemas tecnológicos de guiado que permitan la localización, que permitan el acceso y uso por parte de las personas con discapacidad a elementos comunes del edificio en su caso, tales como jardines, zonas deportivas, piscinas y otros similares.**c)** La instalación de elementos de información, de comunicación o de aviso tales como señales luminosas y visuales, vibrotáctiles, o sonoras que permitan la orientación en el uso de escaleras, ascensores y del interior de las viviendas. En particular la instalación de elementos que mejoren la accesibilidad y seguridad en uso de los ascensores, como la comunicación bidireccional en cabina.**d)** La instalación de productos de apoyo a la audición para la accesibilidad en el entorno, como los bucles magnéticos.**e)** La instalación de elementos o dispositivos electrónicos de comunicación entre las viviendas y el exterior, tales como videoporteros que proporcionan información visual y auditiva y análogos.**f)** La instalación de dispositivos de alarma en el ascensor que garanticen un sistema de comunicación visual, auditiva y bidireccional con el exterior para los casos de emergencia o atrapamiento. Así como la instalación de bucle magnético en dichos dispositivos.**g)** La instalación domótica y de otros avances tecnológicos para favorecer la autonomía personal de personas mayores o con discapacidad.**h)** La instalación de elementos que mejoren la accesibilidad y seguridad de utilización en los ascensores, como la mejora de la nivelación de la cabina.**i)** Cualquier intervención que facilite la accesibilidad universal en los espacios del interior de las viviendas (unifamiliares, agrupadas en fila o en edificios de tipología residencial colectiva) o en los propios edificios de tipología residencial colectiva, así como en las vías de evacuación de los mismos. Se incluyen obras dirigidas a la ampliación de espacios de circulación dentro de la vivienda, que cumplan con las condiciones del Código Técnico de la Edificación en lo referido a vivienda accesible, así como para mejorar las condiciones de accesibilidad en baños y cocinas, así como las modificaciones y adaptaciones necesarias y adecuadas a las necesidades específicas de las personas con discapacidad que habitan las viviendas. Se incluyen asimismo las obras necesarias y complementarias sobre elementos directamente relacionados con la actuación de mejora de accesibilidad universal y cuyo mal estado de conservación aconseje la intervención  |